

NARVA LINNAVALITSUS



KORRALDUS

Narva

26.06.2019 nr 451-k

Kasutusloa andmine (Puidu tn 21)

1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

24.04.2019.a. Narva Linnavalitsuse korralduse vastuvõtmiseks laekus kasutusloa taotlus (linnavalitsuse dokumendiregistris nr 4463, 25.04.2019) Puidu tn 21 kinnistul asuva aiamaa (ehitisregistri kood 120866896) kasutamiseks koos aiamaa auditi aruandega (töö nr A75, koostaja FIE Olga Medvedjeva).

Ehitusseadustiku § 52 lg 1 alusel kandis järelevalve osakond 29.04.2019 asuva aiamaa kasutusloa taotluse andmed ehisregistrisse (menetluse nr 170005) ning genereeris kasutusloa taotluse eelnõu, mis suunati ehitusseadustiku § 54 lg 6 kohaselt ehisregistri kaudu Päästeametile, Arhitektuuri- ja planeerimise osakonnale kooskõlastamiseks.

Kasutusloa menetlus toimus ehisregistri elektroonilises keskkonnas. Esitatud dokumentides on avastatud puuduseid ning ehisregistri elektroonilise keskkonna kaudu audit koos ehitusdokumentatsiooniga on olnud tagastatud puuduste kõrvaldamiseks. 30.05.2019 lõplikult kõrvaldatud puudustega ehitusdokumentatsioon on ehisregistri elektroonilises keskkonnas omaniku poolt tagastatud. Elektroonilises registri keskkonnas on genereeritud kasutusloa eelnõu nr 1911371/07713-3.

Kõik menetlusse kaasatud isikud kooskõlastasid kasutusloa taotluse kasutusloa väljastamiseks. Seega ehitusseadustiku § 55 kohaselt kasutusloa andmisest keeldumise põhjused puuduvad ning aiamaajale võib anda kasutusloa.

2. ÕIGUSLIKUD ALUSED

2.1. Ehitusseadustiku § 51 lõike 1 kohaselt kasutusloa annab kohaliku omavalitsuse üksus, kui seadusega ei ole sätestatud teisiti.

2.2. Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ameti põhimääruse §9 lõike 2 kohaselt ehitus- ja kasutuslubade taotluste menetlemine ning linnavalitsuse vastavasisuliste korralduste ettevalmistamine, mille alusel toimub ehitusloa või kasutusloa andmine, muutmise, kehtetuks tunnistamine või keeldumine andmisest.


3. OTSUS

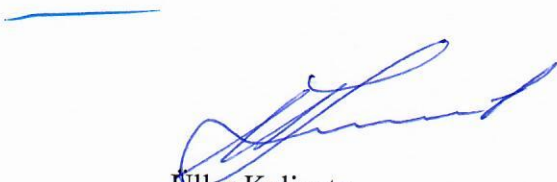
Anda kasutusluba Puidu tn 21 kinnistul oleva aiamaa kasutamiseks (ehitisregistri kood 12866896), auditi aruanne töö nr A75, koostaja FIE Olga Medvedjeva.

4. RAKENDUSSÄTTED

4.1. Korraldus jõustub seadusega sätestatud korras.

4.2. Käesoleva korralduse peale võib esitada Narva Linnavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teada saamise päevast või esitada kaebuse Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajale halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.


Viktoria Lutus
Linnavalitsuse liige
linnapea ülesannetes


Üllar Kaljuste
Juriidilise ja personaliteenistuse juhataja
linnasekretäri ülesannetes