

NARVA LINNAVALITSUS

KORRALDUS



Narva

17.12.2008 nr 1596-k

Narva Linnavalitsuse 19.11.2008 korralduse nr 1492-k „Kinnistute võtmine Narva Linnavalitsuse Linnavara- ja Majandusameti bilanssi” muutmine ja kinnistu võtmine Narva Linnakantselei bilanssi

1. Asjaolud ja menetluse käik

Narva Linnavalitsuse 19.11.2008 korraldusega nr 1492-k otsustati ekslikult anda Narva Linnavalitsuse Linnavara- ja majandusametil bilanssi kinnistu aadressil Peetri plats 5, Narvas. Kuna samal aadressil asuv ehitis on Narva Linnakantselei bilansis, vaja kinnistu samuti võtta Narva Linnakantselei bilanssi ja teha vastav Narva Linnavalitsuse 19.11.2008 korralduse nr 1492-k muutmine.

2. Õiguslikud järelused

Vastavalt kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 30 lõike 1 punktile 2 lahendab ja korraldab valla- või linnavalitsus kohaliku elu küsimusi, mis volikogu määruste või otsustega või valla või linna põhimäärusega on pandud täitmiseks valitsusele.

Vastavalt Narva Linnavolikogu 21.06.2005.a määruse nr 20/57 “Linnavara eeskiri” (edaspidi – *Eeskiri*) punktile 23 linnavara valitsemise jagamise Eeskirja punktis 19 sätestatud valitsejate vahel kinnitavad kohaliku omavalitsuse organid sõltuvalt vara sihtotstarbest ja selle vajalikkusest nende kohustuste täitmisel. Eeskirja punkt 19 kehtestab, et linnavara valitsejaks on linnavolikogu ja linnavalitsus, kohaliku omavalitsuse struktuuriüksus, linna ametiasutused, kolmas isik.

Vastavalt Rahandusministri 11.12.2003.a määruse nr 105 “Riigi raamatupidamise üldeeskiri ” lisale 1 peavad kinnistud olema bilansis arvel eraldi konto rühmas.

Haldusmenetluse seaduse (*HMS*) § 64 lõike 1 kohaselt haldusakti kehtetuks tunnistamise kohta sätestatud kohaldatakse ka haldusakti muutmisele. Seega võib antud linnavalitsuse korralduse vastuvõtmisel arvesse võtta alljärgnevaid HMS sätteid:

HMS § 64 lõike 2 kohaselt haldusorgan otsustab haldusakti muutmise kaalutusõiguse kohaselt, kui seadus ei keela haldusakti muuta või ei kohusta haldusakti muuta.

HMS § 68 lõike 2 kohaselt haldusakti muutmise otsustab haldusorgan, kelle pädevuses oleks haldusakti andmine muutmise ajal. Antud juhul kuulub see Narva Linnavalitsuse pädevusele.

HMS § 70 lõike 1 kohaselt haldusakti muutmise vormistatakse iseseisva haldusaktiga, mille kohta kehtivad kõik tavalisele haldusaktile kohaldatavad nõuded.

3. Otsus

3.1 Välja jätta Narva Linnavalitsuse 19.11.2008 korralduse nr 1492-k „Kinnistute võtmine Narva Linnavalitsuse Linnavara- ja Majandusameti bilanssi” punktis 3 toodud tabelist punkt 5 kinnistu aadressil Peetri plats 5 võtmise kohta Narva Linnavalitsuse Linnavara- ja Majandusametil bilanssi.

3.2 Narva Linnakantselei võtta bilanssi kinnistu:

Jrk nr	Aadress Narva linnas	Üldpind m ²	Mõtte- line osa	Maakatastris registreerimise kuupäev	Kinnistus- registri nr	Maa hind krooni
1	Peetri plats 5	652	1	1.08.2008	3765809	4 600

4. Rakendussätted

- 4.1. Narva Linnakantseleil teha korraldus teatavaks Linnavara- ja majandusametile.
- 4.2. Korraldus jõustub seadusega sätestatud korras.
- 4.3 Korraldust võib vaidlustada Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajas 30 päeva jooksul arvates Narva Linnavalitsuse poolt korralduse teatavastegemist.



Tarmo Tammiste
Linnapea



Ants Liimets
Linnasekretär