

NARVA LINNAVALITSUS

KORRALDUS



Narva

10.07.2019 nr 488-k

Kasutusloa andmine (Ilvese tn 25)

1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

07.06.2019.a Narva Linnavalitsuse korralduse vastuvõtmiseks laekus kasutusloa taotlus (linnavalitsuse dokumendiregistris nr 6374) Ilvese tn 25 kinnistul asuva aiamaja (ehitisregistri kood 118008757) kasutamiseks koos aiamaja auditi aruandega (töö nr 1119, UÜ Balt Ehitusprojekt). Auditi pädev isik konstateerib, et „ehitise ekspluatatsioon on ette nähtud otstarbel ohutu ja seda võib kasutada elamiseks suvisel aastaajal. Ehitis ei avalda negatiivset mõju naaberkrundile.“

Ehitusseadustiku § 52 lg 1 alusel kandis järelevalve osakond 07.06.2019 aiamaja kasutusloa taotluse andmed ehitisregistrisse (menetluse nr 174690) ning genereeris kasutusloa taotluse eelnõu, mis suunati ehitusseadustiku § 54 lg 6 kohaselt ehitisregistri kaudu Päästeametile, Narva Linnavalitsuse Linnamajandusametile kooskõlastamiseks.

28.06.2019 kõik menetlusse kaasatud isikud kooskõlastasid kasutusloa taotluse kasutusloa väljastamiseks. EHR keskkonnas on genereeritud kasutusloa eelnõu nr 1912371/08703-2.

Seega ehitusseadustiku § 55 kohaselt kasutusloa andmisest keeldumise põhjused puuduvad ning aiamajale võib anda kasutusloa.

2. ÕIGUSLIKUD ALUSED

2.1 Ehitusseadustiku § 51 lõike 1 kohaselt kasutusloa annab kohaliku omavalitsuse üksus, kui seadusega ei ole sätestatud teisiti.

2.2 Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ameti põhimääruse §9 lõike 2 kohaselt ehitus- ja kasutuslubade taotluste menetlemine ning linnavalitsuse vastavasisuliste korralduste ettevalmistamine, mille alusel toimub ehitusloa või kasutusloa andmine, muutmine, kehtetuks tunnistamine või keeldumine andmisest.

3. OTSUS

Anda kasutusluba Ilvese tn 25 kinnistul oleva aiamaja kasutamiseks (ehitisregistri kood 118008757), auditi aruanne töö nr 1119, UÜ Balt Ehitusprojekt).

4. RAKENDUSSÄTTED

4.1 Korraldus jõustub seadusega sätestatud korras.

4.2 Käesoleva korralduse peale võib esitada Narva Linnavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või esitada

kaebuse Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajale halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

Aleksei Jevgrafov
Linnapea


Ants Liimets
Linnasekretär