

NARVA LINNAVALITSUS



KORRALDUS

Narva

17.12.2008 nr 1629-k

Kasutuslubade väljastamine

1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

Läbivaatamiseks laekus ehitiste kasutuslubade väljastamise taotlused koos õigesti vormistatud ehitamise tehniliste dokumentidega, seadusega ettenähtud korras kooskõlastatud projektidega ja riigilõivu maksekorraldustega.

2. ÕIGUSLIKUD JÄRELDUSED

- 2.1 Kohaliku omavalitsuse korralduse seadus § 30 lõige 1 punktile 2 valla- või linnavalitsus lahendab ja korraldab kohaliku elu küsimusi, mis volikogu määruste või otsustega või valla või linna põhimäärusega on pandud täitmiseks valitsusele.
- 2.2 Narva Linnavolikogu 20. märtsi 2003.a määrus nr 10/12 "Narva Linnavalitsuse ehitusloa ja kasutusloa väljaandmise õiguse delegeerimine".
- 2.3 Ehitusseaduse § 33 lõige 2 kohaselt kasutusloa saamiseks tuleb esitada kasutusloa taotlus, ehitusprojekt, mille kohaselt ehitise on ehitatud, lisaks ehitusprojektile ehitamise tehniliste dokumentide originaalid või dokumendi väljastaja või ehitustoote tarnija toote nõuetele vastavuse tõendamise seaduse tähenduses või ehitise omaniku või kohaliku omavalitsuse kinnitatud koopiad, kui kasutusloa taotlejal on ehitamise tehniliste dokumentide säilitamise kohustus, õigusaktis sätestatud juhtudel dokument, mis tõendab ehitise kasutusele võtmisele eelneva ehitise, selle osa või ehitise tehnosüsteemi tehnilise kontrolli teostamist, õigusaktis sätestatud juhtudel kirjalik nõusolek ehitise või selle osa kasutusele võtmiseks, tasuda riigilõiv.
- 2.4 Ehitusseaduse § 33 lõige 5 kohaselt ehitise osale võib anda kasutusloa, kui ehitise osa on võimalik funktsionaalselt ja ohutult kasutada.
- 2.5 Ehitusseaduse § 33 lõige 8 kohaselt mitme isiku ühises omandis oleva ehitise korral peavad kasutusloa taotluse esitada ehitise omanikud ühiselt.

3. OTSUS

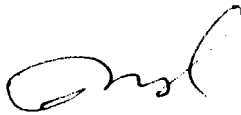
Vastavalt omanikke taotlustele väljastada järgmistele ehitistele kasutusload:

- 3.1 Võidu pr 15 korterelamu rekonstrueeritud katusele ja keldrikorruste sissekäikude varikatusele;
- 3.2 Gerassimovi tn 3 korterelamu rekonstrueeritud katusele;
- 3.3 Puškini tn 22 korterelamu rekonstrueeritud katusele, keldrikorruste sissekäikude- ja esimese korruse varikatusele;
- 3.4 Võidu pr 8 korterelamu osaliselt rekonstrueeritud fassaadidele (trepikodade aknad, peasissekäikude ja keldrikorruste sissekäikude varikatused), katusele ja sillutisribale;

- 3.5 26. Juuli tn 27 korterelamu osaliselt rekonstrueeritud fassaadidele (otsefassaadid);
- 3.6 Puškini tn 23 korterelamu osaliselt rekonstrueeritud fassaadidele (sokkel, trepikodade ja keldrikorruse aknad, peasissekäikude varikatused) ja sillutisribale;
- 3.7 Linda tn 1 korterelamu muudetud korterite nr 19 ja 20 kasutamise otstarbe bürooruumideks;
- 3.8 Rjabinka AÜ, Okka tn 604 püstitatud aiamaajale;
- 3.9 Oru tn 8 laiendatud tootmishoonele;
- 3.10 Elektriijaama tee 29 ehitatud 330/110 kv trafole ja 35 kv reaktorile;
- 3.11 Elektriijaama tee 59 korstnate nr 5 ja 6 ehitatud monitooringuplatsidele;
- 3.12 Mängu tn kuni Kulgu tn 8 kinnistu piirini püstitatud gaasitorustikule.

4. RAKENDUSSÄTTED

- 4.1 Korraldus jõustub seadusega ettenähtud korras.
- 4.2 Korraldust on võimalik vaidlustada Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajas 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.



Tarmo Tammiste
Linnapea



Ants Liimets
Linnasekretär