

**Linnavara üürile andmiseks
piiratud osalejate arvuga avaliku kirjaliku enampakkumise
PROTOKOLL**

Narva

17.07.2019. a

Enampakkumise algus kell 10.30

Enampakkumise lõpp kell 10.40

Juhatas:

Natalja Šibalova – komisjoni esimees, linnamajandusameti varade osakonna juhataja

Protokollis:

Pille Pihelgas – komisjoni liige, linnamajandusameti varade osakonna vanemspetsialist

Osalesid:

komisjoni liikmed:

Aleksandr Pereskoka – linnamajandusameti haldusteenistuse haldusjuht

Irina Smirnova – linnamajandusameti sekretär

Päevakord:

1. Piiratud osalejate arvuga avaliku kirjaliku enampakkumisele laekunud ümbrike avamine.
2. Enampakkumise tulemuste tunnistamine.

Komisjoni liige tutvustas korraldatud piiratud osalejate arvuga avaliku kirjaliku enampakkumise protseduuri reegleid ning ka korraldatava enampakkumise tingimusi ja asjaolusid:

Vastavalt Narva Linnavalitsuse 20.02.2019. a korraldusele nr 110-k oli välja kuulutatud **Narvas Uusküla tänav 18a hoones 1. korrusel asuvate ruumide nr 5-16 üldpindalaga 165,7 m² piiratud osalejate arvuga avalik kirjalik enampakkumine järgmistel tingimustel:**

- kasutusala - lasteharidust abistav tegevus;
- üürilepingu kehtivusaeg - 5 aastat;
- üüritasu alghind - 170,00 eurot kuus;
- osavõtutasu - 32,00 eurot;
- tagatisraha - 510,00 eurot;
- kommunaalmaksete tasumine vastavalt tegelikule tarbimisele;
- piirneva territooriumi ja hoone hoolduskulude tasumine;
- investeeringud linnavara üürilepingu tingimustel kasutamiseks kõlblikku seisundisse viimiseks.

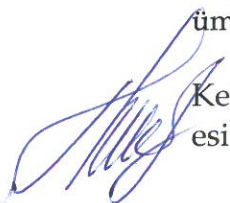
Enampakkumine on osalejate puudumise tõttu tunnistatud nurjunuks korduvalt.

Narva Linnavalitsuse linnavarakomisjon soovitas korraldada samadel tingimustel uue enampakkumise.

Avalikul kirjalikul enampakkumisel osalemiseks tuli esitada Narva Linnavalitsuse Linnamajandusameti referendile aadressil: Peetri plats 3-23/4 (IV korrus), 20308 Narva, kuni kella 16.00-ni 16. mail 2019 kinnises ümbrikus pakkumus, märkides ümbrikule ainult vara aadressi.

16. juunil 2019 kella 16.00-ks laekus Narva Linnavalitsuse Linnamajandusametile kaks ümbrikut.

Kell 10.35 komisjon avas enampakkumisele tähtaegselt laekunud ümbrikud, mille esitasid:



1. Mittetulundusühing Loominguline arengu ja vaba aja veetmise keskus „Võimaluste Vikerkaar“, reg. kood 80565058
2. I can code MTÜ, reg. kood 80566595

Pakkumustega ümbrikes olid esitatud järgmised dokumendid:

Pakkuja	Registrikaardi ja isikut tõendava dokumendi koopiad	Väljavõtte tegevusala kohta	Nõusolek pakkumise tingimustega	Kinnitus võlgnevuse puudumise kohta	Maksekorralduste koopiad	Pakkumuse summa, euro
Võimaluste Vikerkaar	esitatud	esitatud	esitatud	esitatud	esitatud	210.00
I can code	registrikaart esitamata	esitatud	esitatud	esitamata	esitatud	175.00

Pärast ümbrike avamist ja esitatud dokumentide kontrollimist komisjon otsustas:

1. Tunnistada MTÜ Loomingulise arengu ja vaba aja veetmise keskus „Võimaluste Vikerkaar“, reg. kood 80565058, dokumendid, mis on esitatud Narvas Uusküla tn 18a hoone esimesel korrusel asuvate ruumide nr 5-16 üldpindalaga 165,7 m² üürile andmiseks väljakuulutatud piiratud osalejate arvuga avalikule kirjalikule enampakkumisele, kehtestatud tingimustele vastavaks.
2. Tunnistada MTÜ I can code, reg. kood 80566595, dokumendid, mis on esitatud Narvas Uusküla tn 18a hoone esimesel korrusel asuvate ruumide nr 5-16 üldpindalaga 165,7 m² üürile andmiseks väljakuulutatud piiratud osalejate arvuga avalikule kirjalikule enampakkumisele, kehtestatud tingimustele mittevastavaks.
3. Tunnistada MTÜ Loomingulise arengu ja vaba aja veetmise keskus „Võimaluste Vikerkaar“, reg. kood 80565058, Narvas Uusküla tn 18a hoone esimesel korrusel asuvate ruumide nr 5-16 üldpindalaga 165,7 m² üürimise pakkumus edukaks.
4. Esitada Narvas Uusküla tn 18a hoone esimesel korrusel asuvate ruumide nr 5-16 üldpindalaga 165,7 m² üürile andmiseks toimunud enampakkumise tulemused Narva Linnavalitsuse linnavarakomisjoni koosolekule.

Komisjoni esimees

Natalja Šibalova

Komisjoni liikmed

Aleksandr Pereskoka

Irina Smirnova

Protokollija

Pille Pihelgas