



Narva

07.08.2019 nr 576-k

Kasutusloa andmine (Tallinna mnt J2//Tallinna mnt 40)

1. Asjaolud ja menetluse käik

31.05.2019 ehitisregistri keskkonda laekus läbivaatamiseks Tallinna mnt J2//Tallinna mnt 40 ehitatud sademeveekanalisisatsioonile kasutusloa taotlus nr. 1911371/09104-1. Taotlusele on lisatud ehitusprojekt, ehitusdokumentatsioon.

03.06.2019 ehitisregistri keskkonnas, koduleht www.ehr.ee, on genereeritud kasutusloa eelnõu nr 1912371/08293, menetluse nr 173950, ning eelnõu suunatud Linnamajandusametile, OÜ-le VKG Elektrivõrgud, AS-le Gaasivõrk, AS-le Narva Vesi, maakorralduse ja geodeesia osakonnale kooskõlastamiseks.

Ehitusseadustiku § 130 lõike 2 punkti 2 kohase kontrolli kohta on 03.06.2019 koostatud akt, milles ehitise ülevaatuseks kaasatud isikud avaldavad oma arvamust ehitiste kohta kasutusloa andmiseks.

12.06.2019 ehitisregistri elektroonilises keskkonnas kõik menetluse kaasatud isikud kooskõlastasid kasutusloa eelnõu.

20.06.2019 ehitise omaniku esindaja on tagastanud ehitiste nõuetele vastavuse kontrollimise akti. Kõik kaasatud isikud, ehitusettevõtja, omanikujärelevalve vastutavad spetsialistid hindasid Tallinna mnt J2//Tallinna mnt 40 ehitatud sademeveekanalisisatsiooni vastavaks nõuetele ning ehitise nõuetele vastavuse kontrollimise aktil kinnitasid oma allkirjadega, et ehitusseadustiku § 55 loetletud põhjused kasutuslubade väljastamisest keeldumiseks puuduvad.

Seega ehitusseadustiku § 55 kohaselt Tallinna mnt J2//Tallinna mnt 40 ehitatud sademeveekanalisisatsioonile kasutusloa andmisest keeldumise põhjused puuduvad ning võib anda kasutusloa kõrvaltingimustega.

2. Õiguslikud alused

2.1 Ehitusseadustiku § 51 lõike 1 kohaselt kasutusloa annab kohaliku omavalitsuse üksus, kui seadusega ei ole sätestatud teisiti.

2.2 Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ameti põhimääruse § 9 lõike 2 kohaselt järelevalve osakonna põhiülesandeks on ehitus- ja kasutuslubade taotluste menetlemine ning linnavalitsuse vastavasisuliste korralduste ettevalmistamine, mille alusel toimub ehitusloa või kasutusloa andmine, muutmine, kehtetuks tunnistamine või andmisest keeldumine.

3. Otsus

Väljastada Tallinna mnt J2//Tallinna mnt 40 ehitatud sademeveekanalisisatsioonile kasutusloa, ehitatud ehitusprojekti töö nr. VK3918, projekteeija OÜ Visiitplus, kohaselt.

4. Rakendussätted

4.1 Korraldus jõustub seadusega sätestatud korras.

4.2 Tühistada 26.06.2019 Narva Linnavalitsuse korraldus nr 452-k „Kasutusloa andmine (Tallinna mnt J2//Tallinna mnt 40)“.

4.3 Käesoleva korralduse peale võib esitada Narva Linnavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadaasaamise päevast või esitada kaebuse Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajale halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

Aleksei Jevgrafov
Linnapea


Ants Liimets
Linnasekretär