

NARVA LINNAVALITSUS



KORRALDUS

Narva

07.08.2019 nr 574-k

Ehitusloa andmine (Aleksander Puškini tänav L1)

1. Asjaolud ja menetluse käik

16.07.2019 ehitisregistri elektroonilisse keskkonda läbivaatamiseks laekus Aleksander Puškini tänav L1, Narva kinnistule sademeveetorustiku rajamiseks ehitusloa taotlus koos ehitusprojektiga (töö nr VK5119, projekteeeriija OÜ Visiitplus).

17.07.2019 ehitusloa eelnõu nr 1911271/15366 on genereeritud, menetluse nr 178887 ning suunatud arhitektuuri ja planeerimise osakonnale, Linnamajandusametile kooskõlastamiseks ning arvamuste avaldamiseks.

Ehitusloa menetlus toimus ehitisregistri elektroonilises keskkonnas.

30.07.2019 kaasatud isikud kooskõlastasid ehitusloa eelnõu.

Linnamajandusamet kooskõlastas tingimisi märkusega: „Vormistada kaevetööluba“.

Ehitusseadustiku § 42 lg 8 kohaselt kui ehitusloa eelnõu kohta on kooskõlastamise või arvamuste avaldamise käigus esitatud märkusi, võtab pädev asutus need asjakohaselt arvesse või põhjendab nende arvestamata jätmist.

Vastavalt märkuste esitajate nõudmisele kõik märkused kantakse haldusaktile „ehitusluba“, millel ehitusseadustiku § 61 lg 2 kohaselt on õiguslik tähendus.

Esitatud dokumentides ehitusseadustiku § 44 toodud ehitusloa andmisest keeldumise põhjused puuduvad. Seega, ehitusloa andmiseks takistusi ei ole.

2. Õiguslikud alused

2.1 Ehitusseadustiku § 39 lõike 1 kohaselt ehitusloa annab kohaliku omavalitsuse üksus.

2.2 Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ameti põhimääruse § 9 lõike 2 kohaselt järelevalve osakonna põhiülesandeks on ehitus- ja kasutuslubade taotluste menetlemine ning linnavalitsuse vastavasisuliste korralduste ettevalmistamine, mille alusel toimub ehitusloa või kasutusloa andmine, muutmine, kehtetuks tunnistamine või andmisest keeldumine.

2.3 Ehitusseadustiku § 42 lg 3 punktide 5 ja 6 kohaselt ehitusloa kõrvaltingimusena võib eelkõige sätestada ehitise või ehitamise keerukusest tulenevad lisatingimused ehitamiseks ning ehitusprojekti ekspertiisi tegemine

3. Otsus

3.1 Anda ehitusluba Aleksander Puškini tänav L1 // Vaivara tänav // Vaksali tänav, Narva kinnistutele sademeveetorustiku rajamiseks vastavalt ehitusprojektile (VK4519, projekteeeriija OÜ Visiitplus).

3.2 Kohustada ehitustööde tellijat täitma kõrvaltingimus, mis on esitatud käesoleva korralduse punktis 1 Linnamajandusameti poolt ning ehitusloal loetletud märkus“.

4. Rakendussätted

4.1 Korraldus jõustub teatavakstegemisest.

4.2 Käesoleva korralduse peale võib esitada Narva Linnavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadaasaamise päevast või esitada kaebuse Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajale halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

Aleksei Jevgrafov
Linnapea

Ants Liimets
Linnasekretär