



KORRALDUS

Narva

04.09.2019 nr 627-k

Kasutusloa andmine

(Joala tn 18)

1. Asjaolud ja menetluse käik

06.08.2019 ehitisregistri keskkonda laekus läbivaatamiseks Joala tn 18 kinnistul asuvas administratiivhoones ümberehitatud tulekahjusignalisatsioonile kasutusloa taotlus nr. 1911371/15010-1. Taotlusele on lisatud ehitusprojekt, ehitusdokumentatsioon.

06.08.2019 ehitisregistri keskkonnas, koduleht www.ehr.ee, on genereeritud kasutusloa eelnõu nr 1912371/12019, menetluse nr 180821, ning eelnõu suunatud Päästeameti Ida Päästkeskusele ning arhitektuuri ja planeerimise osakonnale kooskõlastamiseks.

Ehitusseadustiku § 130 lõike 2 punkti 2 kohase kontrolli kohta on 07.08.2019 koostatud akt, milles ehitise ülevaatuseks kaasatud isikud avaldavad oma arvamust ehitiste kohta kasutusloa andmiseks.

08.08.2019 ehitusettevõtja on tagastanud ehitiste nõuetele vastavuse kontrollimise akti. Kõik kaasatud isikud, ehitusettevõtja, omanikujärelevalve vastutavad spetsialistid hindasid Joala tn 18 administratiivhoones ümberehitatud tulekahjusignalisatsiooni vastavaks nõuetele ning ehitise nõuetele vastavuse kontrollimise aktil kinnitasid oma allkirjadega, et ehitusseadustiku § 55 loetletud põhjused kasutuslubade väljastamisest keeldumiseks puuduvad.

15.08.2019 ehitisregistri elektroonilises keskkonnas kõik kaasatud isikud kooskõlastasid kasutusloa taotluse kasutusloa väljastamiseks.

Seega ehitusseadustiku § 55 kohaselt Joala tn 18 kinnistul asuvas administratiivhoones ümberehitatud tulekahjusignalisatsioonile kasutusloa andmisest keeldumise põhjused puuduvad ning võib anda kasutusloa kõrvaltingimustega.

2. Õiguslikud alused

2.1 Ehitusseadustiku § 51 lõike 1 kohaselt kasutusloa annab kohaliku omavalitsuse üksus, kui seadusega ei ole sätestatud teisiti.

2.2 Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ameti põhimääruse §9 lõike 2 kohaselt järelevalve osakonna põhiülesandeks on ehitus- ja kasutuslubade taotluste menetlemine ning linnavalitsuse vastavasisuliste korralduste ettevalmistamine, mille alusel toimub ehitusloa või kasutusloa andmine, muutmine, kehtetuks tunnistamine või andmisest keeldumine.

3. Otsus

Väljastada Joala tn 18 kinnistul asuvas administratiivhoones ümberehitatud tulekahjusignalisatsioonile kasutusluba, ehitatud ehitusprojekti töö nr. TS200618-PP, projekterija OÜ Huginn, kohaselt.

4. Rakendussätted

4.1 Korraldus jõustub seadusega sätestatud korras.

4.2 Käesoleva korralduse peale võib esitada Narva Linnavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või esitada kaebuse Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajale halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

Aleksei Jevgrafov
Linnapea


Ants Liimets
Linnasekretär