

NARVA LINNAVALITSUS



KORRALDUS

Narva

04.09.2019 nr 623-k

Ehitusloa andmine (Taime tn 15)

1. Asjaolud ja menetluse käik

09.08.2019 ehitisregistri elektroonilisse keskkonda laekus läbivaatamiseks ehitusloa taotlus Taime tn 15 kinnistule ühepereelamu püstitamiseks ja ehitusteatised vee-, drenaaži-, kanalisatsioonitorude ja piirde rajamiseks koos ehitusprojektiga (töö nr 2-2019, peaprojekterija Great Ehitus OÜ).

12.08.2019 ehitisregistri keskkonnas, koduleht www.ehr.ee, on genereeritud ehitusloa eelnõu nr 1912271/21701, menetluse nr 181276 ning suunatud arhitektuuri ja planeerimise osakonnale, ja Päästeameti Ida päästkeskusele kooskõlastamiseks ning arvamuste avaldamiseks.

Ehitusprojektis on avastatud puuduseid ning ehitisregistri elektroonilise keskkonna kaudu ehitusprojekt on tagastatud puuduste kõrvaldamiseks.

27.08.2019 lõplikult kõrvaldatud puudustega ehitusprojekt on ehitisregistri elektroonilises keskkonnas projekterija poolt tagastatud.

27.08.2019 kõik kaasatud isikud kooskõlastasid ehitusloa eelnõu.

Esitatud dokumentides ehitusseadustiku § 44 toodud ehitusloa andmisest keeldumise põhjused puuduvad. Seega ehitusloa andmiseks takistusi ei ole.

2. Õiguslikud alused

2.1 Ehitusseadustiku §39 lõike 1 kohaselt ehitusloa annab kohaliku omavalitsuse üksus.

2.2 Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ameti põhimääruse § 9 lõike 2 kohaselt järelevalve osakonna põhiülesandeks on ehitus- ja kasutuslubade taotluste menetlemine ning linnavalitsuse vastavasisuliste korralduste ettevalmistamine, mille alusel toimub ehitusloa või kasutusloa andmine, muutmine, kehtetuks tunnistamine või andmisest keeldumine.

2.3 Ehitusseadustiku § 35 lõike 5 kohaselt kui ehitusloakohustusliku ehitise ehitusprojekt sisaldab ehitisi, mille ehitamisest peab teavitama, siis asendab ehitusteatis ehitusluba.

3. Otsus


Anda ehitusluba Taime tn 15 kinnistule ühepereelamu püstitamiseks ja vee-, drenaaži-, kanalisatsioonitorude ja piirde rajamiseks vastavalt ehitusprojektile (töö nr 2-2019, peaprojekterija Great Ehitus OÜ).

4. Rakendussätted

4.1 Korraldus jõustub teatavastegemisest.

4.2 Käesoleva korralduse peale võib esitada Narva Linnavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või esitada kaebuse Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajale halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavastegemisest.

Aleksei Jevgrafov
Linnapea


Ants Liimets
Linnasekretär