

NARVA LINNAVALITSUS



KORRALDUS

Narva

04.09.2019 nr 621-k

Tee ehitusloa andmine

(Kangelaste prospekt L1 // Kangelaste prospekt L2 // Kangelaste prospekt L3 // Kangelaste prospekt 7 // Rakvere tänav L5 // Kangelaste prospekt 12)

1. Asjaolud ja menetluse käik

23.08.2019 läbivaatamiseks laekus Kangelaste prospekt L1 // Kangelaste prospekt L2 // Kangelaste prospekt L3 // Kangelaste prospekt 7 // Rakvere tänav L5 // Kangelaste prospekt 12) kinnistutel ligipääsetavate teeületuskohtade ümberehitamiseks tee ehitusloa taotlus koos tee ehitusprojektiga (linnavalitsuse dokumendiregistris nr 8980/1-16).

Tee ehitusloa menetluse raames olid linnavalitsuse dokumendiregistri kaudu kaasatud Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ameti ja Linnamajandusameti spetsialistid, kes on kooskõlastanud või andnud arvamuse tee ehitusprojektile (dok. reg nr. 8980/1-16).

02.09.2019 kõik kaasatud isikud kooskõlastasid tee ehitusprojekti.

Linnamajandusamet kooskõlastas tingimisi märkusega:

„Märgistuselement 915 vasakpoolsel pöördel Kangelaste - Prisma tuleb transpordi tagasi pööramiseks eemaldada, skeem1933-1_PP_TL-4-05_Asendiplaan-1-3.pdf.“

Narva Linna peaarhitekt kooskõlastas tingimisi märkusega:

„Käesolev projekt võtab eesmärgiks lahendada mõned konkreetset kohad Kangelaste prospekti üksikute sekkumistega. Olen seisukohal, et pikkajalises perspektiivis sellest ei piisa, ning Kangelaste prospekt nõuab kompleksset ümbermõtestamist, projekteerimist ja rekonstrueerimist.“

Ehitusseadustiku § 42 lg 8 kohaselt kui ehitusloa eelnõu kohta on kooskõlastamise või arvamuste avaldamise käigus esitatud märkusi, võtab pädev asutus need asjakohaselt arvesse või põhjendab nende arvestamata jätmist.

Vastavalt märkuste esitajate nõudmisele kõik märkused kantakse haldusaktile „tee ehitusloa“, millel ehitusseadustiku § 61 lg 2 kohaselt on õiguslik tähendus.

Esitatud dokumentides ehitusseadustiku § 44 toodud ehitusloa andmisest keeldumise põhjused puuduvad. Seega, tee ehitusloa andmiseks takistusi ei ole.

2. Õiguslikud alused

2.1 Ehitusseadustiku § 101 lõike 1 kohaselt tee ehitamiseks esitatakse ehitusteatis kohaliku omavalitsuse üksusele või annab kohaliku omavalitsuse üksus ehitusloa.

2.2 Ehitusseadustiku § 39 lõike 1 kohaselt ehitusloa annab kohaliku omavalitsuse üksus.

2.3 Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ameti põhimääruse § 9 lõike 2 kohaselt järelevalve osakonna põhiülesandeks on ehitus- ja kasutuslubade taotluste menetlemine ning linnavalitsuse vastavasisuliste korralduste ettevalmistamine, mille alusel toimub ehitusloa või kasutusloa andmine, muutmine, kehtetuks tunnistamine või keeldumine andmisest.

2.4 Ehitusseadustiku § 42 lg 3 punktide 5 ja 6 kohaselt ehitusloa kõrvaltingimusena võib eelkõige sätestada ehitise või ehitamise keerukusest tulenevad lisatingimused ehitamiseks ning ehitusprojekti ekspertiisi tegemine.

3. Otsus

3.1 Anda tee ehitusloa Kangelaste prospekt L1 // Kangelaste prospekt L2 // Kangelaste prospekt L3 // Kangelaste prospekt 7 // Rakvere tänav L5 // Kangelaste prospekt 12 avalikult

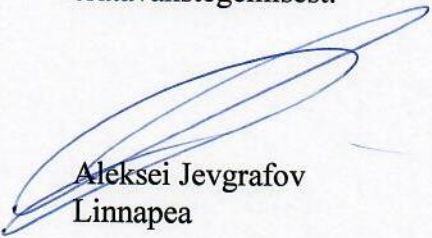
ligipääsetavate teületuskohtade ümberehitamiseks vastavalt tee ehitusprojektile (töö nr 1933-1, peaprojekterija EXTech Design OÜ).

3.2 Arvestada käesoleva korralduse p. 1 esitatud Linnamajandusameti ja Narva linna peaarhitekti poolt tehtud märkuseid.

4. Rakendussätted

4.1 Korraldus jõustub seadusega ettenähtud korras.

4.2 Käesoleva korralduse peale võib esitada Narva Linnavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või esitada kaebuse Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajale halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest. Korraldust on võimalik vaidlustada Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajas 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.



Aleksei Jevgrafov
Linnapea



Ants Liimets
Linnasekretär