



Narva

18.09.2019 nr 676-k

**Narva linnavalitsuse 04.09.2019 korralduse nr 618-k
„Raudsilla tn 1 maa-ala detailplaneeringu vastuvõtmine ning
avaliku väljapaneku korraldamine” kehtetuks tunnistamine**

1. ASJAOLUD JA MENETLEMISE KÄIK

Narva Linnavalitsuse 04.09.2019 korraldusega nr 618-k võeti vastu Raudsilla 1 maa-ala detailplaneering. Antud vastuvõtmisele esitatud detailplaneering toob kaasa kehtiva üldplaneeringu muutmise ettepaneku maakasutuse sihtotstarbe osas, kus juhtotstarbe soovitakse muuta korruselamumaaks ning PlanS § 142 lõige 2 sätestab, et üldplaneeringu põhilahenduse muutmise ettepanekut sisaldava detailplaneeringu koostamisele kohaldatakse üldplaneeringu koostamisele ettenähtud menetlust. PlanS § 86 lõige 1 sätestab, et pärast keskkonnamõju strateegilise hindamise aruande tulemuste lisamist üldplaneeringusse teeb kohaliku omavalitsuse volikogu üldplaneeringu vastuvõtmise otsuse. Seetõttu ei saa antud detailplaneeringu puhul rakendada PlanS § 134, mille kohaselt teeb planeeringu koostamise korraldaja pärast detailplaneeringu kooskõlastamist detailplaneeringu vastuvõtmise otsuse. Eelmainitud asjaolude tõttu on tekkinud vajadus Narva Linnavalitsuse 04.09.2019 korraldus nr 618-k „Raudsilla tn 1 maa-ala detailplaneeringu vastuvõtmine ning avaliku väljapaneku korraldamine” tunnistada kehtetuks ja edastada antud detailplaneering volikogusse vastuvõtmiseks.

2. ÕIGUSLIKUD ALUSED

Haldusmenetluse seaduse § 68 lõige 2 kohaselt haldusakti kehtetuks tunnistamise otsustab haldusorgan, kelle pädevuses oleks haldusakti andmine kehtetuks tunnistamise ajal. Muu haldusorgan võib haldusakti kehtetuks tunnistada ainult seaduses sätestatud juhul. Pädevust ületades antud haldusakti võib tunnistada kehtetuks ka haldusakti andnud haldusorgan.

3. OTSUS

Tunnistada kehtetuks Narva Linnavalitsuse 04.09.2019 korraldus nr 618-k „Raudsilla tn 1 maa-ala detailplaneeringu vastuvõtmine ning avaliku väljapaneku korraldamine”.

4. RAKENDUSSÄTTED

4.1. Korraldus jõustub teatavakstegemisest.

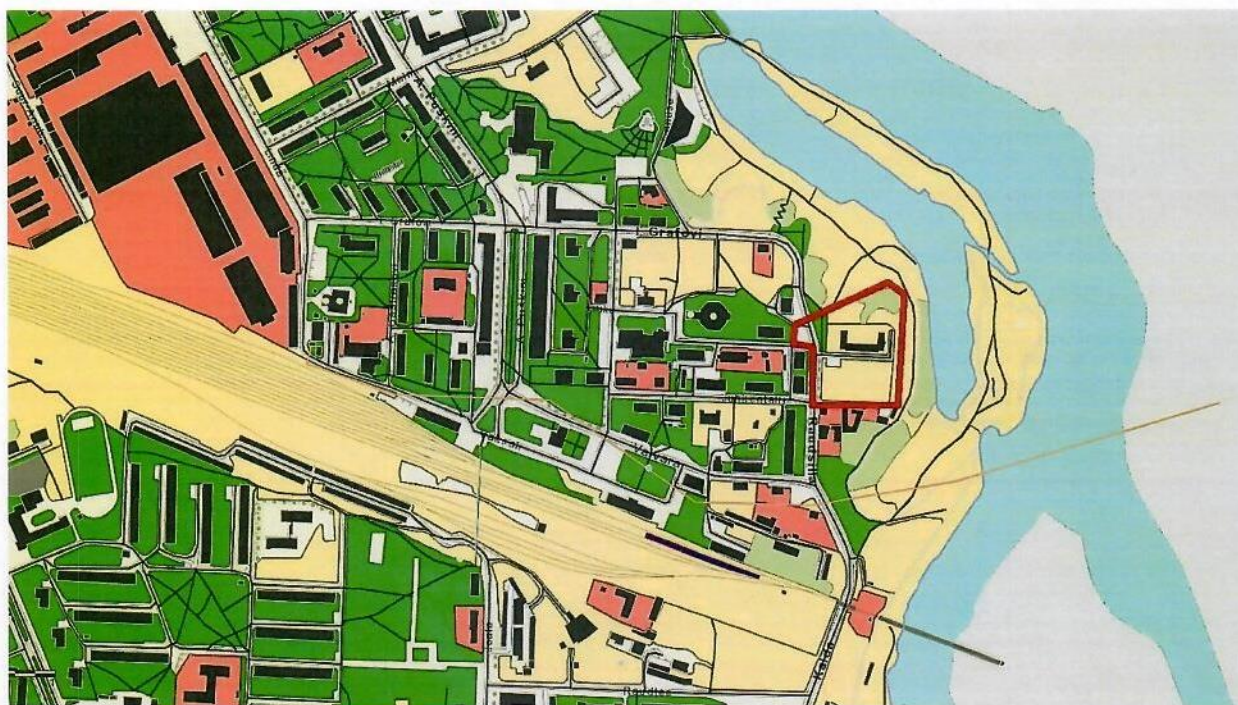
4.2. Käesoleva korralduse peale võib esitada Narva Linnavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või esitada kaebuse Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajale halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

Aleksei Jevgrafov
Linnapea

Ants Liimets
Linnasekretär

**Raudsilla tn 1 maa-ala detailplaneeringu vastuvõtmine
ning avaliku väljapaneku korraldamine**

Planeeringuala ligikaudne pindala ca 1,6 ha



— PLANEERINGUALA PIIR

Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Amet

SEPTEMBER 2019