



Narva

16.10.2019 nr 767-k

### Arvamuse andmine maaüksuse Toivo tn 2a riigi omandisse jätmiseks

#### 1. Asjaolud ja menetluse käik

Maa-amet esitas Narva Linnavalitsusele 27.09.2019.a. kirjaga nr 6-5/19/15129 (dok. registris nr 10408/1-12.3) teate, et Narva linna haldusterritooriumil on alustatud maareformi seaduse § 31 lõike 1 punkti 14 alusel maaüksuse AT1909270002 riigi omandisse jätmise menetlust.

Maaüksus jäetakse riigi omandisse maareformi seaduse § 31<sup>2</sup> esimeses lõikes nimetatud maana ühendamiseks piirneva riigi omandis oleva Toivo tn 2 (51106:006:0046) maaüksusega.

Riigi omandisse jätmise menetlus on algatatud seoses Toivo tn 2 maaüksuse hoonestusõiguse omaniku pöördumisega. Riigi omandisse jäetaval maaüksusel asuvad ehitised kuuluvad Toivo tn 2 kinnistu omanikule.

Maaüksuse kohta puuduvad taotlused teistelt isikutelt, kes sooviksid omandada antud maa-ala tagastamise või ostueesõigusega erastamise korras.

#### 2. Õiguslikud alused

Vabariigi Valitsuse 03.09.1996.a määrusega nr 226 kinnitatud Maa riigi omandisse jätmise korra punkti 9 alapunkti 2 kohaselt linnavalitsus määrab riigi omandisse jäetava maa sihtotstarbe ja vajaduse korral koha-aadressi, annab arvamuse maa riigi omandisse jätmise kohta ning näitab eraldi ära maa riigi omandisse jätmise taotluses ja asendiplaanil toodud suuruses ja piirides maa riigi omandisse jätmist takistavad asjaolud.

#### 3. Otsus

3.1. Määrata moodustatavale maaüksusele:

3.1.1. koha-aadress – Narva linn, **Toivo tn 2a**;


3.1.2. maa sihtotstarve – **elamumaa (001; E)**;


3.2. Nõustuda Narva linnas asuva **Toivo tn 2a** (piiriettepanek AT1909270002, ligikaudne pindala 366 m<sup>2</sup>) maaüksuse riigi omandisse jätmisega.

#### 4. Rakendussätted

4.1. Korraldus jõustub teatavastegemisest;

4.2. Käesoleva korralduse peale võib esitada Narva Linnavalitsusele väide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või esitada kaebuse Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajale halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavastegemisest.

  
Jelena Golubeva  
Linnavalitsuse liige  
linnapea ülesannetes

  
Üllar Kaljuste  
Juriidilise ja personaliteenistuse juhataja  
linnasekretäri ülesannetes