

NARVA LINNAVALITSUS

KORRALDUS



Narva

23.12.2019 nr 1005-k

**Narva Linnavalitsuse 13.11.2019. a korralduse nr 885-k
Viktoria tänav 14a maaüksuse ostueesõigusega erastamine
(Aiandusühistu Victoria Aiamaad) punkti 3.1 muutmine**

1. Asjaolud ja menetluse käik

Narva Linnavalitsuse 13.11.2019. a korraldusega nr 885-k nõustuti Narva linnas Viktoria tänav 14a maaüksuse erastamisega Aiandusühistu Victoria Aiamaad (rg - kood 80045672) nimele. Narva Linnavalitsuses 13.11.2019.a. vastu võetud korraldus nr 885-k „Viktoria tänav 14a maaüksuse ostueesõigusega erastamine (Aiandusühistu Victoria Aiamaad)” oli esitatud koos juriidilise toimikuga Maa-ametile. Maa-ametile esitatud dokumentide kontrolli käigus tuvastati puudused (Narva Linnavalitsuse 13.11.2019 korraldusega nr 885-k on määratud maa sihtotstarbeks veekogude maa). Aiandusühistu üldplaani järgi on veekogusid teenindavad maad (tuletõrje veevõtukohtad) planeeritud, kuid faktiliselt ei ole veevõtukohta tänaseni rajatud, millest järeldub, et korraldusega määratud sihtotstarve *veekogude maa* on ekslik ning ei vasta maa tänasele kasutamisele. Arvestades üaltooduga vajab 13.11.2019. a vastuvõetud Narva Linnavalitsuse korraldus nr 885-k „Viktoria tänav 14a maaüksuse ostueesõigusega erastamine (Aiandusühistu Victoria Aiamaad)” muutmist.

2. Õiguslikud alused

- 2.1 Haldusmenetluse seaduse § 64 lõike 1 kohaselt haldusakti kehtetuks tunnistamise kohta sätestatud kohaldatakse ka haldusorgani poolt haldusakti muutmise suhtes.
- 2.2 Haldusmenetluse seaduse § 68 lõike 2 kohaselt haldusakti kehtetuks tunnistamise otsustab haldusorgan, kelle pädevuses oleks haldusakti andmine kehtetuks tunnistamise ajal.

3. Otsus

Muuta Narva Linnavalitsuse 13.11.2019. a korralduse nr 885-k „Viktoria tänav 14a maaüksuse ostueesõigusega erastamine (Aiandusühistu Victoria Aiamaad)” punkti 3.1. ja sõnastada järgmiselt:

„3.1 Maa erastamiseks moodustatakse kaardimaterjali alusel **Viktoria tänav 14a** katastriüksus (lisatud asendiplaanil nr 6) ligikaudse pindalaga **520 m²**, maa sihtotstarbega **üldkasutatav maa– (017; Üm) 100%.**“

4. Rakendussätted

- 4.1 Korraldus jõustub teatavakstegemisest;
- 4.2 Käesoleva korralduse peale võib esitada Narva Linnavalitsusele väide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või esitada kaebuse Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajale halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.



Aleksei Jevgrafov
Linnapea



Üllar Kaljuste
Linnasekretäri kohusetäitja