



KORRALDUS

Narva

23.12.2019 nr 1009-k

Ehitusloa andmine (P. Kerese tn 38c ja P. Kerese tn 38d)

1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

13.11.2019.a. ehitisregistri elektroonilisse keskkonda läbivaatamiseks laekus P. Kerese tn 38c ja P. Kerese tn 38d, Narva asuvates hoonetes tulekahjusignalisatsioonisüsteemi paigaldamiseks ehitusloa taotlus koos ehitusprojektiga (töö nr 0619EN, projekterija Ramrest Security OÜ).

13.11.2019 ehitisregistri keskkonnas on genereeritud ehitusloa eelnõu nr 1912271/32965, menetluse nr 193514 ning suunatud Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ametile, Linnamajandusametile ja Päästeameti Ida päästekomandole koostööks ning arvamuste avaldamiseks.

Ehitusprojektis on avastatud puuduseid ning ehitisregistri elektroonilise keskkonna kaudu ehitusprojekt mitu korda tagastatud puuduste kõrvaldamiseks.

10.12.2019 lõplikult kõrvaldatud puudustega ehitusprojekt on ehitisregistri elektroonilises keskkonnas projekterija poolt taasesitatud.

12.12.2019 kõik kaasatud isikud koostööks ehitusloa eelnõu.

Päästeameti Ida päästekomando koostööks tingimisi märkusega: „Automaatse tulekahjusignalisatsioonisüsteemi üleandmisel peab paigaldise dokumentatsioon sisaldama ka nõuetekohaseid paiknemisskeeme (siseministri 07.01.2013 määrus nr 1 § 23 lg 3 p 2)“.

Esitatud dokumentides ehitusseadustiku § 44 toodud ehitusloa andmisest keeldumise põhjused puuduvad. Seega, ehitusloa andmiseks takistusi ei ole.

2. ÕIGUSLIKUD ALUSED

2.1. Ehitusseadustiku § 39 lõike 1 kohaselt ehitusloa annab kohaliku omavalitsuse üksus.

2.2. Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ameti põhimääruse § 9 lõike 2 kohaselt järelevalve osakonna põhiülesandeks on ehitus- ja kasutuslubade taotluste menetlemine ning linnavalitsuse vastavasisuliste korralduste ettevalmistamine, mille alusel toimub ehitusloa või kasutusloa andmine, muutmine, kehtetuks tunnistamine või andmisest keeldumine.

2.3. Ehitusseadustiku § 42 lg 3 punkti 5 kohaselt ehitusloa kõrvaltingimusena võib eelkõige sätestada ehitise või ehitamise keerukusest tulenevad lisatingimused ehitamiseks.

3. OTSUS

3.1. Anda ehitusluba P. Kerese tn 38c ja P. Kerese tn 38d, Narva asuvates hoonetes tulekahjusignalisatsioonisüsteemi paigaldamiseks vastavalt ehitusprojektile (töö nr 0619EN, projekterija Ramrest Security OÜ).

3.2. Kohustada ehitustööde tellijat täita kõrvaltingimus, mis on käesoleva korralduse punktis 1 esitatud Päästeameti Ida päästekomando poolt ning ehitusloal loetletud märkus.

4. RAKENDUSSÄTTED

4.1. Korraldus jõustub teatavastegemisest.

4.2. Käesoleva korralduse peale võib esitada Narva Linnavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teada saamise päevast või esitada kaebuse Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajale halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavastegemisest.

Aleksei Jevgrafov
Linnapea

Üllar Kaljuste
Linnasekretäri kohusetäitja