

NARVA LINNAVALITSUS

KORRALDUS



Narva

22.01.2020 nr 33-k

Arvamuse andmine maaüksuse riigi omandisse jätmiseks
(Majaka tn 3, Majaka tn 42, Rõõmu tn 10a, Rõõmu tn 22, Rõõmu tn 38, Unistuse tn 15, Unistuse tn 27, Unistuse tn 43)

1. Asjaolud ja menetluse käik

Maa-amet esitas Narva Linnavalitsusele 11.06.2019.a kirjaga nr 6-5/19/9848 (dokumendiregistris nr 6514/-12.3) teate Narva linna haldusterritooriumil asuvate maaüksuste maa riigi omandisse jätmise menetluse alustamisest vastavalt lisatud asendiplaanidele (piiriettepanek AT1607070033, AT1607070039, AT1607080039, AT1607080037, AT1607080036, AT1607080041, AT1607080042, AT1607080043).

Riigi omandisse jäetakse sihtotstarbeta maa sihtotstarbega hoonestamata maaüksused maareformi seaduse § 31 lõike 1 punkti 8 alusel maareservina.

18.06.2019.a toimunud ülevaatuse käigus selgus, et maaüksustel ehitisi ei ole, Ehitisregistris andmed puuduvad.

Riigi omandisse jäetavate maaüksuste kohta puuduvad taotlused teistelt isikutelt, kes sooviksid omandada antud maa-ala tagastamise või ostueesõigusega erastamise korras.

Reformimata maa kaardirakenduses on maaüksuste piiriettepaneku numbriga AT1607070033, AT1607070039 piirid korrigeeritud ja täpsustatud pindalatega koostatud uued asendiplaanid.

2. Õiguslikud alused

Vabariigi Valitsuse 03.09.1996. a. määrusega nr 226 kinnitatud Maa riigi omandisse jätmise korra punkti 9 alapunkti 2 kohaselt määrab linnavalitsus riigi omandisse jäetava maa sihtotstarbe ja vajaduse korral koha-aadressi, annab arvamuse maa riigi omandisse jätmise kohta ning näitab eraldi ära maa riigi omandisse jätmise taotluses ja asendiplaanil toodud suuruses ja piirides maa riigi omandisse jätmist takistavad asjaolud.

3. Otsus

3.1 Määrata lisatud asendiplaanidel näidatud maaüksustele koha-aadressid:

- 3.1.1 piiriettepanek AT1607070033, ligikaudne pindala 1015 m² – Narva linn, **Majaka tn 3**;
- 3.1.2 piiriettepanek AT1607070039, ligikaudne pindala 926 m² – Narva linn, **Majaka tn 42**;
- 3.1.3 piiriettepanek AT1607080039, ligikaudne pindala 1109 m² – Narva linn, **Rõõmu tn 10a**;
- 3.1.4 piiriettepanek AT1607080037, ligikaudne pindala 1076 m² – Narva linn, **Rõõmu tn 22**;
- 3.1.5 piiriettepanek AT1607080036, ligikaudne pindala 1039 m² – Narva linn, **Rõõmu tn 38**;
- 3.1.6 piiriettepanek AT1607080041, ligikaudne pindala 1113 m² – Narva linn, **Unistuse tn 15**;
- 3.1.7 piiriettepanek AT1607080042, ligikaudne pindala 1177 m² – Narva linn, **Unistuse tn 27**;
- 3.1.8 piiriettepanek AT1607080043, ligikaudne pindala 1164 m² – Narva linn, **Unistuse tn 43**.

3.2 Määrata punktis 3.1 nimetatud maaüksustele sihtotstarbeks **sihtotstarbeta maa (012; S)**.

3.3 Nõustuda punktis 3.1 nimetatud maaüksuste riigi omandisse jätmisega.

4. Rakendussätted

4.1. Korraldus jõustub teatavakstegemisest;

4.2. Käesoleva korralduse peale võib esitada Narva Linnavalitsusele väide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või esitada kaebuse Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajale halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.



Aleksei Jevgrafov
Linnapea

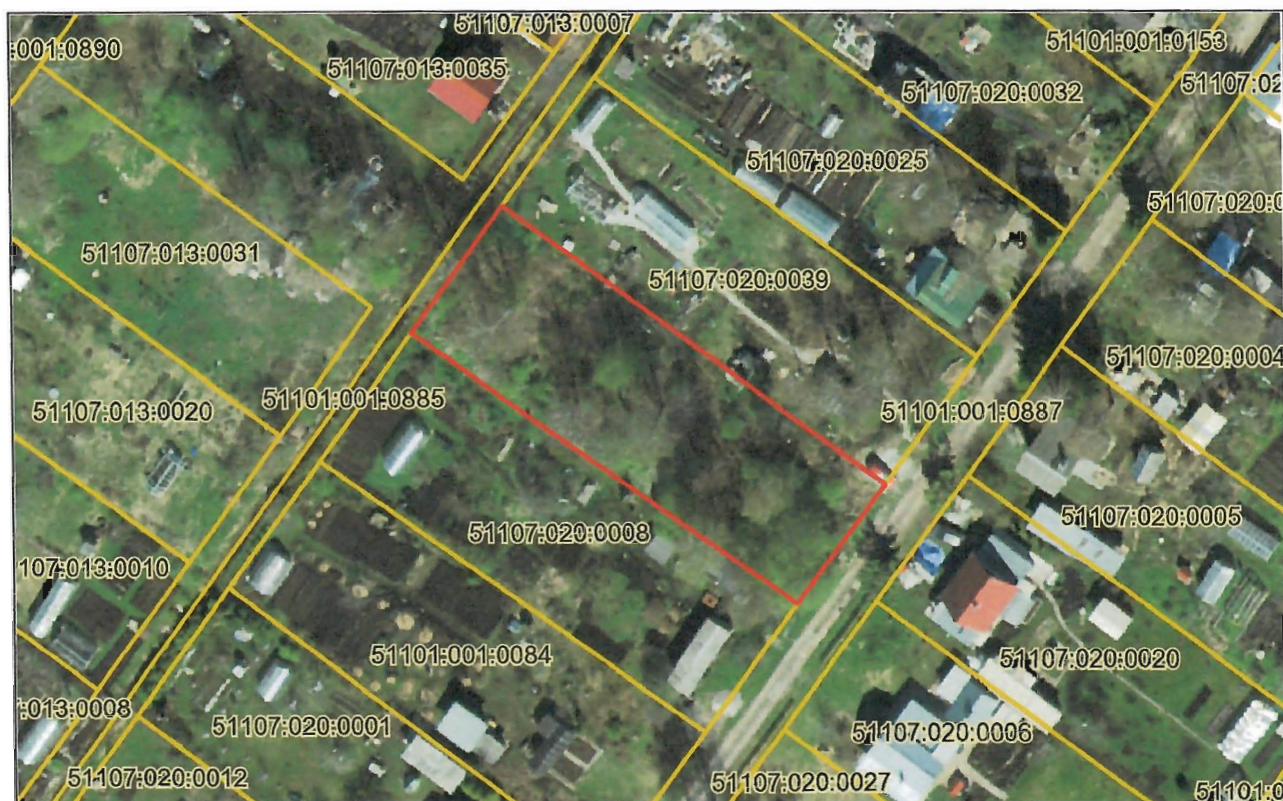


Üllar Kaljuste
Linnasekretär

Piiriettepaneku number AT1607080043

Asendiplaan

Maakond: Ida-Viru maakond
Omavalitsus: Narva linn
Asustusüksus:
Lähiaadress:
Mõõtkava: 1:1000
Ligikaudne pindala: 1164 m²



Leppemärgid

— maaüksuse piir
— registreeritud
— katastriüksused

— maakonna piir
— omavalitsuse piir

— riigipiir
— Eesti-Vene kontrolljoon

Koostamise aeg: 10. juuni 2019. a.

Koostaja:

Maa-ameti maareformi osakonna riigimaade büroo
peaspetsialist Merili Rajaleid

(allkirjastatud digitaalselt)

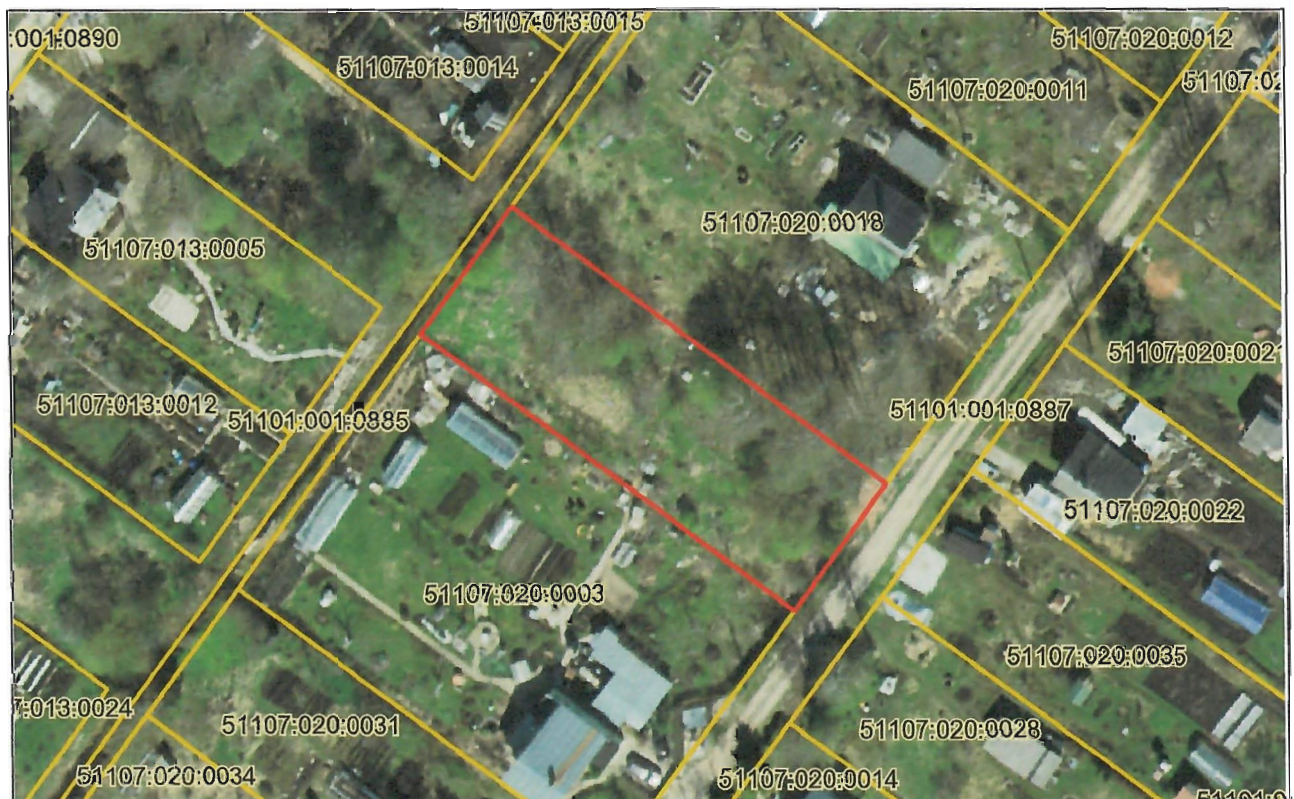
Kohaliku omavalitsuse esindaja:

(allkirjastatud digitaalselt)

Piiriettepaneku number AT1607080042

Asendiplaan

Maakond: Ida-Viru maakond
Omavalitsus: Narva linn
Asustusüksus:
Lähiaadress:
Möötkava: 1:1000
Ligikaudne pindala: 1177 m²



Leppemärgid

— maaüksuse piir
— registreeritud
— katastriüksused

— maakonna piir
— omavalitsuse piir

— riigipiir
— Eesti-Vene kontrollijoon

Koostamise aeg: 10. juuni 2019. a.

Koostaja:

Maa-ameti maareformi osakonna riigimaade büroo
peaspetsialist Merili Rajaleid

(allkirjastatud digitaalselt)

Kohaliku omavalitsuse esindaja:

(allkirjastatud digitaalselt)

Piiriettepaneku number AT1607080041

Asendiplaan

Maakond: Ida-Viru maakond
Omavalitsus: Narva linn
Asustusüksus:
Lähiaadress:
Mõõtkava: 1:1000
Ligikaudne pindala: 1113 m²



Leppemärgid

— maaüksuse piir
— registreeritud
— katastriüksused

— maakonna piir
— omavalitsuse piir

— riigipiir
— Eesti-Vene kontrolljoon

Koostamise aeg: 10. juuni 2019. a.

Koostaja:

Maa-ameti maareformi osakonna riigimaade büroo
peaspetsialist Merili Rajaleid

(allkirjastatud digitaalselt)

Kohaliku omavalitsuse esindaja:

.

(allkirjastatud digitaalselt)

Piiriettepaneku number AT1607080036

Asendiplaan

Maakond: Ida-Viru maakond
Omavalitsus: Narva linn
Asustusüksus:
Lähiaadress:
Mõõtkava: 1:1000
Ligikaudne pindala: 1039 m²



Leppemärgid

— maaüksuse piir
— registreeritud
— katastriüksused

— maakonna piir
— omavalitsuse piir

— riigipiir
— Eesti-Vene kontrolljoon

Koostamise aeg: 7. juuni 2019. a.

Koostaja:

Maa-ameti maareformi osakonna riigimaade büroo
peaspetsialist Merili Rajaleid

(allkirjastatud digitaalselt)

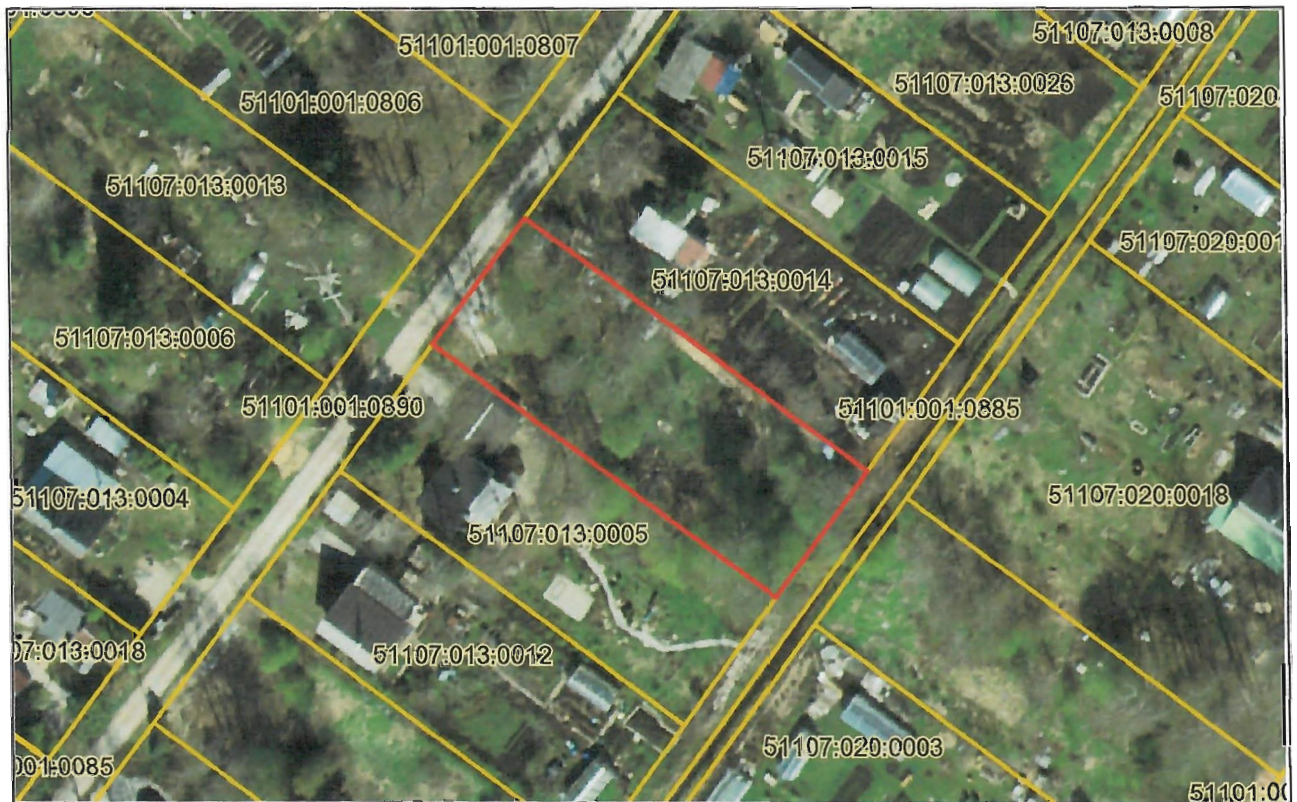
Kohaliku omavalitsuse esindaja:

(allkirjastatud digitaalselt)

Piiriettepaneku number AT1607080037

Asendiplaan

Maakond: Ida-Viru maakond
Omavalitsus: Narva linn
Asustusüksus:
Lähiaadress:
Möötkava: 1:1000
Ligikaudne pindala: 1076 m²



Leppemärgid

— maaüksuse piir
— registreeritud
— katastriüksused

— maakonna piir
— omavalitsuse piir

— riigipiir
— Eesti-Vene kontrolljoon

Koostamise aeg: 7. juuni 2019. a.

Koostaja:

Maa-ameti maareformi osakonna riigimaade büroo
peaspetsialist Merili Rajaleid

(allkirjastatud digitaalselt)

Kohaliku omavalitsuse esindaja:

(allkirjastatud digitaalselt)

Piiriettepaneku number AT1607080039

Asendiplaan

Maakond: Ida-Viru maakond
Omavalitsus: Narva linn
Asustusüksus:
Lähiaadress:
Mõõtkava: 1:1000
Ligikaudne pindala: 1109 m²



Leppemärgid

	maaüksuse piir		maakonna piir		riigipiir
	registreeritud katastriüksused		omavalitsuse piir		Eesti-Vene kontrolljoon

Koostamise aeg: 10. juuni 2019. a.

Koostaja:

Maa-ameti maareformi osakonna riigimaade büroo
peaspetsialist Merili Rajaleid

(allkirjastatud digitaalselt)

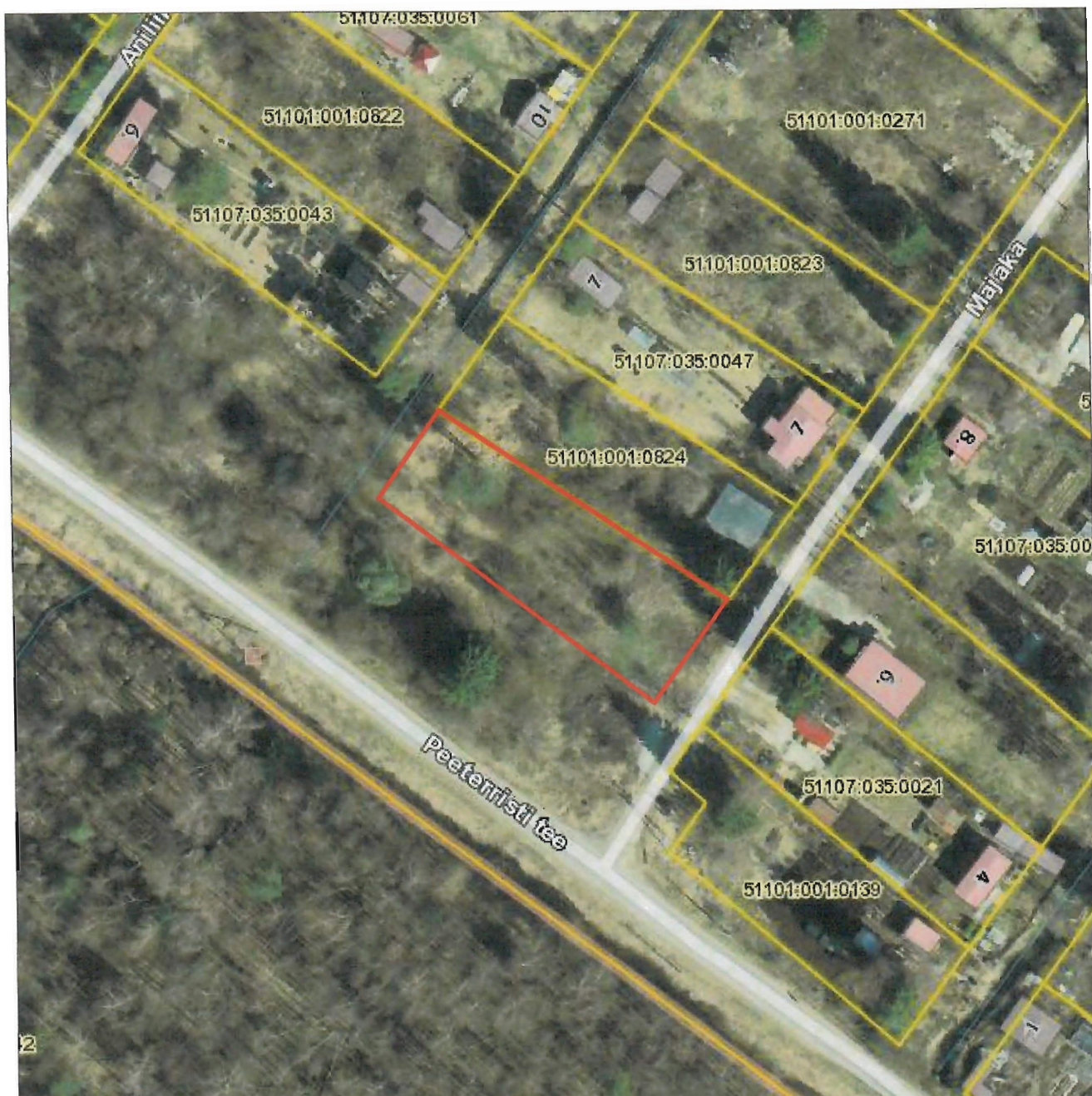
Kohaliku omavalitsuse esindaja:

(allkirjastatud digitaalselt)

NARVA LINNAVALITSUS ARHITEKTUURI - JA LINNAPLANEERIMISE AMET Peetri plats 5 NARVA 20308 tel. +372 35 99050 info@narvaplann.ee	M 1:1000	17.01.2020.a
KOOSTAS:	/allkirjastatud digitaalselt/	Sergei Tõsijatov +372 35 99172

Narva Linnavalitsuse 22.01.2020 korralduse nr 33-k lisa 8
Riigi omandisse jäetav maa
Korrigeeritud asendiplaan

Piiriettepaneku number AT1607070033



 piiriettepanek, ligikaudne pindala 1015 m²
 registreeritud katastriüksused

NARVA LINNAVALITSUS
ARHITEKTUURI - JA
LINNAPLANEERIMISE AMET
Peetri plats 5
NARVA 20308
tel. +372 35 99050
info@narvaplan.ee

M 1:1000

17.01.2020.a

Narva linn
Majaka tn 3

KOOSTAS: /allkirjastatud digitaalselt/

Sergei Tõsjatov +372 35 99172