



Narva

04.03.2009 nr 245-k

Projekteerimistingimuste määramine

(Uue gaasitorustiku paigaldamine Kose tn 6 kinnistupiiri nurgal asuvast olemasolevast gaasitorustikust kuni Joala tn 23 kinnistu piirini)

1.ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

09.02.2009 a. hr Dmitri Makarov taotles Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri-ja Linnaplaneerimise Ametilt projekteerimistingimusi Narva linnas, Kose tn 6 kinnistupiiri nurgal asuvast olemasolevast gaasitorustikust kuni Joala tn 23 kinnistu piirini uue gaasitorustiku paigaldamiseks.

2.ÕIGUSLIKUD JÄRELDUSED

- 2.1 Ehitusseaduse §19 lõike 3 kohaselt projekteerimistingimused on ehitise arhitektuursed ja ehituslikud tingimused, mis määratakse ehitisele kohaliku omavalitsuse korraldusega.
- 2.2 Narva linna ehitismääruse §22 lõike 1 kohaselt projekteerimistingimused kinnitab korraldusega Linnavalitsus.

3.OTSUS

- 3.1 Määrata projekteerimistingimused uue gaasitrassi paigaldamise ehitusprojekti koostamiseks paigaldamine Kose tn. 6 kinnistupiiri nurgal asuvast olemasolevast gaasitorustikust kuni Joala tn. 23 kinnistu piirini järgnevalt:

3.1.1 ÜLDANDMED

- 3.1.1.1 **Tellija** Dmitri Makarov
AS EG Võrguteenus, reg. kood 11197170
- 3.1.1.2 **Asukoht,** Narva linn, **Kose tn 6, Joala tn 23** vaheline maa
algandmed Maakasutuse sihtotstarve: elamumaa, tootmismaa, riigimaa
- 3.1.1.3 Projekteerimistingimused on kehtivad 2 aastat alates korralduse jõustumisest.

3.1.1.4 Projekteerimistingimuste koostamise alus

3.1.1.4.1 Projekteerimistingimuste 09.02.2009.a taotlus nr. 272/1-12

Dmitri Makarov- AS EG Võrguteenuse Virumaa projektijuht

3.1.1.4.2 Ehitusseadus, Planeerimisseadus, Narva linna ehitusmäärus

3.1.1.4.3 Eestis kehtivad normatiivid, EPN, Eesti Standardid.

3.2 PROJEKTEERIMISE EESMÄRK

Projekti koostamise eesmärgiks on uue gaasitorustiku paigaldamine Kose tn 6 kinnistupiiri nurgal asuvast olemasolevast gaasitorustikust kuni Joala tn 23 kinnistu piirini ning olemasoleva gaasitorustiku rekonstrueerimine.

3.3 ÜLDNÕUDED

- 3.3.1 Ehitusprojekti koostada lähtudes AS EG Võrguteenus poolt väljastatud projekteerimisülesandest, Narva Linnavalitsuse poolt kinnitatud projekteerimistingimustest, Küttegaasi ohutuse seadusest, Surveseadme ohutuse seadusest, Eesti Gaasiliidu juhenditest, Eestis kehtivatest projekteerimisnormidest ja Standarditest jne.
- 3.3.2 Projekti koostamisel kasutada tõest tehnovõrkudega digitaalset geodeetilist krundi alusplaani täpsusega M 1:500, mis on kooskõlastatud peageodeedi poolt.
- 3.3.3 Projekt (selle osad) peab olema koostatud või kontrollitud projekteerimises pädeva vastutava spetsialisti poolt (Ehitusseadus §18 lõige 4 punkt 1).
- 3.3.4 Projekt peab olema heaks kiidetud kõigil seadusega ettenähtud juhtudel.
- 3.3.5 Väljastatud projekteerimistingimused lisada projekti kausta.
- 3.3.6 Esitada projekti nimetus vastavalt projekteerimistingimustele.
- 3.3.7 Väljastatud Narva Linnavalitsuse ja AS EG Võrguteenus poolt projekteerimistingimused lisada projekti kausta.
- 3.3.8 Esitada tabel teabega läbitava välisgaasitrassi maaüksuste omanike kohta, mis on kinnitatud maakorralduse peaspetsialisti poolt.
- 3.3.9 Projekti koosseisus esitada originaalkooskõlastused ning punktis 3.7 loetletud välisgaasitrassi paigaldamiseks maaomanike nõusolekud.
- 3.3.10 Esitada Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ametile kooskõlastamiseks ehitusprojekt vähemalt kahes, maksimaalselt kolmes identselt komplekteeritud eksemplaris.

3.4 ARHITEKTUURSED JA LINNAEHITUSLIKUD TINGIMUSED

- 3.4.1 Välisgaasitrassi paigutamise minimaalne sügavus: normikohane
- 3.4.2 Gaasitoru, hoonete, rajatiste ja puude vahelised minimaalsed kujud: normikohane.
- 3.4.3 Tehnovõrkude vaheline minimaalne kuja: normikohane.
- 3.4.4 Ette näha kõigi olemasolevate tehnovõrkude korrasolek ja kaitse.
- 3.4.5 Projekti mahus näha ette ehitustööde käigus rikutud katete ja haljastuse taastamine. Plaanil näidata rikutud katete ja haljastuse taastamise vööndid, eristades neid viirutustega.
- 3.4.6 Jäätmekäitlus: lahendada projekti mahus territooriumi heakorrastamine.

- 3.4.7 Muud nõuded: vastavalt AS EG Võrguteenus poolt väljastatud projekteerimisülesandele.
- 3.4.8 Asendiplaan: näidata säilitavad ja likvideeritavad puud, olemasolevad, projekteeritavad ja likvideeritavad rajatised jne.
- 3.4.9 Projekti koosseisus esitada lisaks:
- situatsiooniskeem
 - materjalide tellimisspetsifikatsioonid,
 - montaaži skeem,
 - piki- ja põikprofiilid,
 - projekteeritud torustiku tehnilised andmed,
 - kvaliteedinõuded ning üldised materjalidele esitatavad nõuded,
 - nõuded torustiku paigaldamisel,
 - torustiku kaitse meetmed,
 - takistavate rajatiste likvideerimine ja ümbertõstmine,
 - torustiku paigalduskaugused teistest torudest, kaevudest, ehitistest,
 - paigalduse täpsusnõuded,
 - toodete ja töö kvaliteedi määramine,
 - tööde teostamise juhised,
 - ehitustööde korraldamise projekt ning vajadusel ehitustööde teostamiseks liikluskorralduseprojekt,
 - plaan ja lõiked „Ehitustööde käigus rikutud katete taastamine“ jne.

3.5 EHITUSPROJEKTI KOOSKÕLASTUSED

- 3.5.1 Tehnovõrkude valdajad.
- 3.5.2 Muinsuskaitseamet.
- 3.5.3 Narva Linnavalitsuse Linnavara- ja Majandusameti kommunaalmajanduse osakond.
- 3.5.4 Vajadusel Narva linna Maanteeameti peaspetsialist.
- 3.5.5 Vajadusel taotleda Ida-Viru Maavalitsuselt riigimaa osas isikliku kasutusõiguse seadmist.

4. RAKENDUSSÄTTED

- 4.1 Korraldus jõustub teatavastegemisest.
- 4.2 Korralduse võib vaidlustada Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajas 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavastegemisest.



Tarmo Tammiste
Linnapea



Ants Liimets
Linnasekretär