

NARVA LINNAVALITSUS



KORRALDUS

Narva

05.02.2020 nr 100-k

Narvas Rahvavälja tänav L1 ja Fama tänav L3 asuva maa-ala osa tasuta kasutamise lepingu tähtaja kehtestamine (Fama Invest OÜ)

1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

Narva Linnavalitsuse Linnamajandusametile laekus FAMA Invest OÜ, registrikood 11135542, juhatase liikme Tarmo Kleimanni, taotlus, milles FAMA Invest OÜ palub pikendada Narvas Rahvavälja tänav L1, (katastritunnus 51101:004:0124) ja Fama tänav L3 (katastritunnus 51101:004:0125) maa-ala osade üldpindalaga 353 m² tasuta kasutamise lepingu tähtaja kehtivust 5 aastat jõulu- ja uusaastapidustuste korraldamiseks ning tasuta ürituste jaoks.

Maa-ala osa tasuta kasutamise leping nr 1/654-M oli sõlmitud vastavalt Narva Linnavalitsuse 30.07.2014. a korraldusele nr 828-k tähtajaga kuni 01.09.2019. a.

Taotlust motiveeritakse sellega, et FAMA Invest OÜ on investeerinud sellesse territooriumisse ligi 20 000 eurot (kaevetööd, killustik, piirdesein, sademeveekanaliseerimine, kõnnitee, valgustus).

2006. aastast alates FAMA Invest OÜ hooldab seda territooriumit (koristus, lumekoristus jne) ning tagab selle korrashoiu ka edaspidi.

Linna huvi seisneb linnaterritooriumi korrashoius ja selle korrashoiu kulude vähendamises.

FAMA Invest OÜ taotlust arutati Narva Linnavalitsuse linnavarakomisjoni koosolekul 07.08.2019. a (protokoll nr 9) ning otsustati:

Teha FAMA Invest OÜ-le, registrikood 11135542, ettepanek sõlmida Narvas Rahvavälja tänav L1 (katastritunnus 51101:004:0124) ja Fama tänav L3 (katastritunnus 51101:004:0125) asuva maa-ala osa üldpindalaga 353 m² tähtajatu tasuta kasutamise leping jõulu- ja uusaastapidustuste korraldamiseks ning tasuta ürituste jaoks.

Narva Linnavalitsuse Linnamajandusametil teavitada taotlejat vastuvõetud otsusest.

Narva Linnavalitsuse Linnamajandusametil esitada punktis 1 nimetatud otsus Narva Linnavalitsuse istungile korralduse vastuvõtmiseks juhul, kui FAMA Invest OÜ nõustub komisjoni otsusega.

FAMA Invest OÜ juhatus nõustus komisjoni otsusega.

2. ÕIGUSLIKUD ALUSED

Vastavalt Narva Linnavolikogu 17.03.2005 määruse nr 14 "Linnavara kasutamise andmise kord" § 7 lõike 2 punktile 7 linnavalitsuse korraldusega võib linnavara kasutusse anda tasuta või „Üüritasu arvestuse meetodilisele juhendiga“ ette nähtust madalama tasu eest tähtajaga kuni 5 aastat või tähtajatult linna huvidest tulenevatel juhtudel.

3. OTSUS


- 3.1 Pikendada Narvas Rahvavälja tänav L1 (katastritunnus 51101:004:0124) ja Fama tänav L3 (katastritunnus 51101:004:0125) asuva maa-ala osa üldpindalaga 353 m² suhtes 07.08.2014 sõlmitud maa-ala osa tasuta kasutamise lepingut nr 1/654-M määramatuks ajaks jõulu- ja uusaastapidustuste korraldamiseks ning tasuta ürituste jaoks.
- 3.2 Narva Linnavalitsuse Linnamajandusametil teha korralduse punktis 3.1 nimetatud maa-ala tasuta kasutamise lepingus vastav muudatus.

4. RAKENDUSSÄTTED

- 4.1 Narva Linnavalitsuse Linnamajandusametil teha korraldus teatavaks FAMA Invest OÜ-le.
- 4.2 Korraldus jõustub seadusega sätestatud korras.
- 4.3 Korraldust võib vaidlustada, esitades kaebuse Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajale 30 päeva jooksul arvates Narva Linnavalitsuse poolt korralduse teatavakstegemisest.



Aleksei Jevgrafov
Linnapea



Üllar Kaljuste
Linnasekretär