



Narva

05.02.2020 nr 103-k

Linnavara kasutusse andmine välireklaami paigaldamiseks (AVR Vision OÜ)

1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

Narva Linnavalitsusele laekus AVR Vision OÜ, registrikood 11923498, taotlus, milles palutakse anda kasutusse tähtajaga 10 aastat statsionaarse välireklaami paigaldamiseks järgmised Narva linnale kuuluvate kinnistute osad:

- **Vaivara tn** (katastritunnus 51101:007:0106, transpordimaa 100%) asuva maa-ala osa üldpindalaga 2,0 m² (Lisa nr 1);
- **Kangelaste prospekt L3** (katastritunnus 51102:006:0062, transpordimaa 100%) asuva maa-ala osa üldpindalaga 2,0 m² (Lisa nr 2);
- **Kangelaste prospekt L1** (katastritunnus 51101:001:0472, transpordimaa 100%) asuva maa-ala osa üldpindalaga 2,0 m² (Lisa nr 3);
- **Kreenholmi tn L1** (katastritunnus 51101:001:0472, transpordimaa 100%) asuva maa-ala osa üldpindalaga 2,0 m² (Lisa nr 4);
- **Tallinna mnt L4** (katastritunnus 51102:003:0038, transpordimaa 100%) asuva maa-ala osa üldpindalaga 2,0 m² (Lisa nr 5);
- **Tallinna mnt 60** (katastritunnus 51102:003:0010, üldkasutatav maa 100%) asuva maa-ala osa üldpindalaga 2,0 m² (Lisa nr 6);
- **Tallinna mnt L5** (katastritunnus 51103:005:0006, transpordimaa 100%) asuva maa-ala osa üldpindalaga 2,0 m² (Lisa nr 7);
- **Aleksander Puškini tn 8a** (katastritunnus 51101:007:0065, ühiskondlike ehitiste maa 100%) asuva maa-ala osa üldpindalaga 2,0 m² (Lisa nr 8);
- **Joaorg** (51101:007:0122, üldkasutatav maa 100%) asuva maa-ala osa üldpindalaga 2,0 m² (Lisa nr 9);
- **Raja tn 5** (51101:007:0124, üldkasutatav maa 100%) asuva maa-ala osa üldpindalaga 2,0 m² (Lisa nr 10).

Narva linnavalitsuse linnavarakomisjoni 14.01.2020. a koosolekul vaadati AVR Vision OÜ taotlus läbi ja otsustati see rahuldada (protokoll nr 1) tingimusel, et Joaoru ja Raja tn 5 asukohad kooskõlastatakse Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ameti muinsuskaitse vaneminspektori ja Rannahoone arhitektiga.

Välireklaami loa saamiseks vajalikud Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ameti, Narva Linna Arenduse ja Ökonoomika Ameti ja Narva Linnavalitsuse Linnamajandusameti ning Rannahoone arhitekti (aadressil Narvas Raja tn 5 ja Joaoru maa-ala osade puhul) kooskõlastused ja nõusolekud on olemas.

2. ÕIGUSLIKUD ALUSED

Narva Linnavolikogu 21.03.2019 määruse nr 3 „Välireklaami paigaldamise eeskiri“ (edaspidi ka *Eeskiri*) § 2 lg 2 punkti 3 kohaselt statsionaarne välireklaam – välireklaamkandjale paigaldatud välireklaam, mis on ühendatud kinnistu olulise maa-ala osaga või ehitisega. Vastavalt Eeskirja § 5 lg 4 juhul, kui välireklaami paigaldamine nõuab linnavara kasutuslepingu sõlmimist, siis lepingu sõlmimise menetluse korraldab Narva Linnavalitsuse Linnamajandusamet välireklaami paigaldamiseks linnavara kasutusse andmise korraga ettenähtud korras.

Narva Linnavolikogu 21.03.2019 määruse nr 4 „Välireklaami paigaldamiseks linnavara kasutusse andmise kord“ (edaspidi ka *Kord*) § 2 kohaselt linnavara kasutusse andmine välireklaami paigaldamiseks toimub Narva Linnavalitsuse korralduse alusel korraldataval avalikul kirjalikul enampakkumisel või otsustuskorras. Avalik kirjalik enampakkumine ei olnud korraldatud kooskõlas Korra § 7 lg 2, kuna linnavara kasutusse andmine toimub avaliku kirjaliku enampakkumise korras korraldaja algatusel või juhul, kui esitatakse välireklaami paigaldamiseks ühele ja samale kohale mitu taotlust. Korra § 15 p 1 kohaselt linnavara kasutusse andmine toimub otsustuskorras, kui linnavarale paigaldatakse statsionaarne reklaamikandja (ühendatud kinnistu maa-alaga või ehitisega) tähtajaga 1 (üks) aasta või kauemaks.

3. OTSUS

3.1. Anda AVR Vision OÜ-le, registrikood 11923498, kasutusse tasu eest tähtajaga 10 aastat statsionaarse välireklaami paigaldamiseks järgmised Narva linnale kuuluvate kinnistute osad:

- **Vaivara tn** (katastritunnus 51101:007:0106, transpordimaa 100%) asuva maa-ala osa üldpindalaga 2,0 m² (asukohaskeem on lisas 1);
- **Kangelaste prospekt L3** (katastritunnus 51102:006:0062, transpordimaa 100%) asuva maa-ala osa üldpindalaga 2,0 m² (asukohaskeem on lisas 2);
- **Kangelaste prospekt L1** (katastritunnus 51101:001:0472, transpordimaa 100%) asuva maa-ala osa üldpindalaga 2,0 m² (asukohaskeem on lisas 3);
- **Kreenholmi tn L1** (katastritunnus 51101:001:0472, transpordimaa 100%) asuva maa-ala osa üldpindalaga 2,0 m² (asukohaskeem on lisas 4);
- **Tallinna mnt L4** (katastritunnus 51102:003:0038, transpordimaa 100%) asuva maa-ala osa üldpindalaga 2,0 m² (asukohaskeem on lisas 5);
- **Tallinna mnt 60** (katastritunnus 51102:003:0010, üldkasutatav maa 100%) asuva maa-ala osa üldpindalaga 2,0 m² (asukohaskeem on lisas 6);
- **Tallinna mnt L5** (katastritunnus 51103:005:0006, transpordimaa 100%) asuva maa-ala osa üldpindalaga 2,0 m² (asukohaskeem on lisas 7);
- **Aleksander Puškini tn 8a** (katastritunnus 51101:007:0065, ühiskondlike ehitiste maa 100%) asuva maa-ala osa üldpindalaga 2,0 m² (asukohaskeem on lisas 8);
- **Joaorg** (51101:007:0122, üldkasutatav maa 100%) asuva maa-ala osa üldpindalaga 2,0 m² (asukohaskeem on lisas 9);
- **Raja tn 5** (51101:007:0124, üldkasutatav maa 100%) asuva maa-ala osa üldpindalaga 2,0 m² (asukohaskeem on lisas 10).

3.2. Narva Linnavalitsuse Linnamajandusametil sõlmida AVR Vision OÜ-ga punktis 3.1. nimetatud maa-alade osade üürileping. Üürilepingu sõlmimisel juhinduda Narva Linnavolikogu 21.03.2019 määrusest nr 4 „Välireklaami paigaldamiseks linnavara kasutusse andmise kord“

4. RAKENDUSSÄTTED

4.1. Korraldus jõustub seadusega sätestatud korras.

4.2. Narva Linnavalitsuse Linnamajandusametil teha korraldus teatavaks AVR Vision OÜ-le.

4.3. Korraldust võib vaidlustada, esitades kaebuse Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajale 30 päeva jooksul arvates Narva Linnavalitsuse poolt korralduse teatavastegemisest.



Aleksei Jevgrafov
Linnapea



Ülar Kaljuste
Linnasekretär



















