

NARVA LINNAVALITSUS



KORRALDUS

Narva

01.04.2009 nr 381-k

Kasutusloa väljastamine

1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

Läbivaatamiseks laekus Aleksander Puškini tn 8 soojustrassi kasutusloa väljastamise taotlus koos õigesti vormistatud ehitamise tehniliste dokumentidega ja riigilõivu maksekorralduse koopiaga. Soojustrass läbib osaliselt Korterühistu Puškini 9 territooriumi. Laekunud dokumentide põhjal selgus, et antud soojustrass on ehitatud 1968. aastal. Rekonstrueerimise käigus paigaldati uued torud olemasolevasse kanalisse.

2. ÕIGUSLIKUD ALUSED

2.1. Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 30 lõige 1 punkt 2 valla- või linnavalitsus lahendab ja korraldab kohaliku elu küsimusi, mis volikogu määruste või otsustega või valla või linna põhimäärusega on pandud täitmiseks valitsusele.

2.2. Narva linna ehitusmääruse §27 lõike 3 kohaselt ehitise kasutusloa väljastamise või väljastamisest keeldumise ja kehtetuks tunnistamise otsustab Linnavalitsus.

2.3. Ehitusseaduse § 33 lõike 2 kohaselt kasutusloa saamiseks tuleb: esitada kasutusloa taotlus; esitada ehitusprojekt, mille kohaselt ehitised on ehitatud; esitada lisaks ehitusprojektile ehitamise tehniliste dokumentide originaalid või dokumendi väljastaja või ehitustoote tarnija toote nõuetele vastavuse tõendamise seaduse tähenduses või ehitise omaniku või kohaliku omavalitsuse kinnitatud koopiad, kui kasutusloa taotlejal on ehitamise tehniliste dokumentide säilitamise kohustus; esitada õigusaktis sätestatud juhtudel dokument, mis tõendab ehitise kasutusele võtmisele eelneva ehitise, selle osa või ehitise tehnosüsteemi tehnilise kontrolli teostamist; esitada õigusaktis sätestatud juhtudel kirjalik nõusolek ehitise või selle osa kasutusele võtmiseks; tasuda riigilõiv.

2.4. Ehitusseaduse § 33 lõike 4 kohaselt väljastatakse kasutusluba pärast ehitise ülevaatuse ja nõuetele vastavaks tunnistamist.

2.5 Ehitusseaduse § 33 lõike 8 kohaselt teisele isikule kuuluvale kinnisasjale ehitatud tehnovõrgu või -rajatise kasutusluba väljastatakse tehnovõrgu või -rajatise omanikule. Võõrale maale ehitatud tehnovõrgu või -rajatise kasutusloa taotlemisel peab tehnovõrgu või -rajatise omanik esitama kinnituse oma omandiõiguse kohta tehnovõrgu või -rajatise suhtes.

3. OTSUS

Väljastada kasutusluba soojuskambri nr TK-22-4-7 (Aleksander Puškini tn 9) kuni Aleksander Puškini tn 8 rekonstrueeritud soojustrassile.

4. RAKENDUSSÄTTED

4.1. Korraldus jõustub seadusega sätestatud korras.

4.2. Korraldust on võimalik vaidlustada Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajas 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

Tarmo Tammiste
Linnapea

Ants Liimets
Linnasekretär