

NARVA LINNAVALITSUS



KORRALDUS

Narva

22.07.2020 nr 459-k

Kasutusloa andmine (Kraavi tn 2)

1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

27.04.2020 ehitisregistri keskkonda laekus läbivaatamiseks teostatud Kraavi tn 2 Narva Vanalinna Riigikoolis (Ehitisregistri kood 118008628) elektritöödele kasutusloa taotlus nr 2011371/08086. Taotlusele on lisatud ehitusprojekt „Narva Vanalinna Riigikooli elektripaigaldise rekonstrueerimise ehitusprojekt 1913_EP_v02_Kraavi2_2019-10-09“, projekterija Kuubik Projekt OÜ, ning ehitusdokumentatsioon: kaetud tööde aktid, ehituspäevikud, kasutus- ja hooldusjuhendid, teostusjoomised, elektripaigaldise kasutuselevõtule eelnev audit (Energiaring OÜ, protokoll nr ER-20-00290, 22.04.2020.a).

Teostatud ehitustööd täies mahus vastavad 05.02.2020 antud ehitusloale nr 2012271/03256 ja ehitusloa menetluse raames kooskõlastatud ehitusprojektile.

27.04.2020 ehitisregistri keskkonnas, koduleht www.ehr.ee, on genereeritud kasutusloa eelnõu nr 2012371/07429, menetluse nr 212446 ning eelnõu suunatud Päästeametile ja Narva Linnavalitsuse spetsialistidele kooskõlastamiseks.

Kõik kaasatud isikud, ehitusettevõtja, omanikujärelevalve vastutavad spetsialistid hindasid Kraavi tn 2 koolis rekonstrueeritud elektripaigaldise nõuetele vastavaks ning ehitisregistri kasutusloa menetluse raames kinnitasid oma allkirjadega, et ehitusseadustikus § 55 loetletud põhjused kasutuslubade väljastamisest keeldumiseks puuduvad.

Kasutusloa menetlus toimus ehitisregistri elektroonilises keskkonnas. Ehitusdokumentatsioonis on avastatud puuduseid ning ehitisregistri elektroonilise keskkonna kaudu mitu korda kasutusloa taotlus on tagastatud puuduste kõrvaldamiseks.

14.07.2020 ehitisregistri elektroonilises keskkonnas kõik kaasatud isikud kooskõlastasid kasutusloa taotluse kasutusloa väljastamiseks.

Seega, ehitusseadustiku § 55 kohaselt Kraavi tn 2 Narva Vanalinna Riigikooli paigaldatud tulekahjusignalisatsiooni kasutusloa andmisest keeldumise põhjused puuduvad ning võib anda kasutusloa.

2. ÕIGUSLIKUD ALUSED

- 2.1. Ehitusseadustiku § 51 lõike 1 kohaselt kasutusloa annab kohaliku omavalitsuse üksus, kui seadusega ei ole sätestatud teisiti.
- 2.2. Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ameti põhimääruse § 9 punkti 2 kohaselt järelevalve osakonna põhiülesandeks on ehitus- ja kasutuslubade taotluste menetlemine ning linnavalitsuse vastavasisuliste korralduste ettevalmistamine, mille alusel toimub ehitusloa või kasutusloa andmine, muutmise, kehtetuks tunnistamine või andmisest keeldumine.

3. OTSUS

Väljastada kasutusluba Kraavi tn 2 Narva Vanalinna Riigikooli ümberehitatud elektripaigaldisele.

4. RAKENDUSSÄTTED

4.1. Korraldus jõustub seadusega sätestatud korras.

4.2. Käesoleva korralduse peale võib esitada Narva Linnavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või esitada kaebuse Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajale halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.



Aleksei Jevgrafov
Linnapea



Üllar Kaljuste
Linnasekretär