

NARVA LINNAVALITSUS

KORRALDUS



Narva

02.09.2020 nr 576-k

Ehitusloa andmine (Looga tn 23)

1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

28.07.2020 ehitisregistri elektroonilisse keskkonda laekus läbivaatamiseks ehitusloa taotlus Looga tn 23 kinnistule aiamaja laiendamiseks ja ehitusteatised kogumismahuti, kanalisatsioonitoru rajamiseks koos ehitusprojektiga „Aiamaja rekonstrueerimine 226_EP_v01“, peaprojekterija OLEGTA OÜ.

Ehitusprojekt on koostatud 12.08.2015 kinnitatud Narva Linnavalitsuse korraldusega nr 934-k projekteerimistingimuste alusel.

29.07.2020 ehitisregistri keskkonnas on genereeritud ehitusloa eelnõu nr 2012271/23621, menetluse nr 223184 ning suunatud Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ametile ja Päästeameti Ida päästeskusele kooskõlastamiseks ning arvamuste avaldamiseks.

Ehitusprojektis on avastatud puuduseid ning ehitisregistri elektroonilise keskkonna kaudu ehitusprojekt tagastatud puuduste kõrvaldamiseks.

17.08.2020 lõplikult kõrvaldatud puudustega ehitusprojekt on ehitisregistri elektroonilises keskkonnas projekteerija poolt taasesitatud.

27.08.2020 kõik kaasatud isikud kooskõlastasid ehitusloa eelnõu.

Ehitusprojekt vastab sätestatud nõuetele ja projekteerimistingimustele ning ehitisele ja ehitamisele esitatud nõuetele.

Ehitusseadustiku § 44 toodud ehitusloa andmisest keeldumise põhjused puuduvad. Seega ehitusloa andmiseks takistusi ei ole.

2. ÕIGUSLIKUD ALUSED

2.1. Ehitusseadustiku § 39 lõike 1 kohaselt ehitusloa annab kohaliku omavalitsuse üksus.

2.2. Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ameti põhimääruse § 9 punkti 2 kohaselt järelevalve osakonna põhiülesandeks on ehitus- ja kasutuslubade taotluste menetlemine ning linnavalitsuse vastavasisuliste korralduste ettevalmistamine, mille alusel toimub ehitusloa või kasutusloa andmine, muutmine, kehtetuks tunnistamine või keeldumine andmisest.

2.3. Ehitusseadustiku § 35 lõike 5 kohaselt kui ehitusloakohustusliku ehitise ehitusprojekt sisaldab ehitisi, mille ehitamisest peab teavitama, siis asendab ehitusteatis ehitusluba.

3. OTSUS

Anda ehitusluba Looga tn 23 kinnistule aiamaja laiendamiseks ja kogumismahuti, kanalisatsioonitoru rajamiseks vastavalt ehitusprojektile „Aiamaja rekonstrueerimine 226_EP_v02“, peaprojekterija OLEGTA OÜ.

4. RAKENDUSSÄTTED

4.1. Korraldus jõustub teatavakstegemisest.

4.2. Käesoleva korralduse peale võib esitada Narva Linnavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või esitada kaebuse Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajale halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

Aleksei Jevgrafov
Linnapea

Üllar Kaljuste
Linnasekretär