

NARVA LINNAVALITSUS

KORRALDUS



Narva

14.10.2020 nr 678-k

Arvamuse andmine maaüksuse riigi omandisse jätmiseks (Saialille tn 8)

1. Asjaolud ja menetluse käik

Narva Linnavalitsuse 22.01.2001 korralduse nr 90-k alusel registreeriti 02.04.2001 maakatastris maa ostueesõigusega erastamise eesmärgil Ida-Viru maakonnas Narva linnas AÜ Gvozdika, Saialille tn 4 maaüksus (katastritunnus 51107:006:0064, pindala 983 m², sihtotstarve elumumaa).

Narva Linnavalitsuse 20.05.2015 korraldusega nr 514-k on maa ostueesõigusega erastamise menetlus lõpetatud. Käesoleval ajal puuduvad katastritunnusega 51107:006:0064 maaüksuse kohta taotlused teistelt isikutelt, kes sooviksid omandada antud maa-ala tagastamise või ostueesõigusega erastamise korras.

Narva Linnavalitsuse 21.12.2015 korraldusega nr 1376-k on 51107:006:0064 maaüksusele määratud koha-aadress Saialille tn 8.

Maa-amet esitas Narva Linnavalitsusele 29.09.2020 kirjaga nr 6-5/20/13827 (dokumendiregistris nr 1-12.3/9258) teate maa riigi omandisse jätmise menetluse alustamisest kõnealuse Saialille tn 8 (51107:006:0064) katastriüksuse osas. Riigi omandisse jäetakse elumumaa sihtotstarbega hoonestamata maaüksus maareformi seaduse § 31 lõike 1 punkti 8 alusel maareservina.

01.10.2020.a toimunud ülevaatus käigus sai kinnitust asjaolu, et maaüksusel ehitisi ei ole, Ehitisregistris andmed puuduvad.

2. Õiguslikud alused

Vabariigi Valitsuse 03.09.1996.a määrusega nr 226 kinnitatud Maa riigi omandisse jätmise korra punkti 9 alapunkti 2 kohaselt määrab linnavalitsus riigi omandisse jäetava maa sihtotstarbe ja vajaduse korral koha-aadressi, annab arvamuse maa riigi omandisse jätmise kohta ning näitab eraldi ära maa riigi omandisse jätmise taotluses ja asendiplaanil toodud suuruses ja piirides maa riigi omandisse jätmist takistavad asjaolud.

3. Otsus

Nõustuda Narva linnas asuva, Saialille tn 8 (katastritunnus 51107:006:0064, pindala 983 m², sihtotstarve elumumaa) maaüksuse riigi omandisse jätmisega.

4. Rakendussätted

4.1. Korraldus jõustub teatavakstegemisest;

4.2. Käesoleva korralduse peale võib esitada Narva Linnavalitsusele väide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või esitada kaebuse Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajale halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.



Aleksei Jevgrafov
Linnapea



Üllar Kaljuste
Linnasekretär