



Narva

17.02.2021 nr 88-k

Ehitusloa andmine (Kose tn 12)

1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

13.01.2021 ehisregistri elektroonilisse keskkonda laekus läbivaatamiseks ehitusloa taotlus Kose tn 12 asuvas administratiivhoones tuletõkkeseptsioonide moodustamiseks koos ehitusprojektiga „Kose 12, Narva Põhiprojekt Tuleohutus Tuletõkkeseptsioonide moodustamine KOSE12_PP_v01“, projekterija OÜ Zoroaster.

14.01.2021 ehisregistri keskkonnas on genereeritud ehitusloa eelnõu nr 2112271/01335, menetluse nr 244792 ning suunatud Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ametile, Päästeameti Ida päästkeskusele, kooskõlastamiseks ning arvamuste avaldamiseks.

Ehitusprojektis on avastatud puuduseid ning ehisregistri elektroonilise keskkonna kaudu ehitusprojekt on mitu korda tagastatud puuduste kõrvaldamiseks.

28.01.2021 lõplikult kõrvaldatud puudustega ehitusprojekt on ehisregistri elektroonilises keskkonnas projekterija poolt taasesitatud.

08.02.2021 kõik kaasatud isikud kooskõlastasid ehitusloa eelnõu.

Ehitusprojekt vastab sätestatud nõuetele ning ehitisele ja ehitamisele esitatud nõuetele.

Ehitusseadustiku § 44 toodud ehitusloa andmisest keeldumise põhjused puuduvad. Seega ehitusloa andmiseks takistusi ei ole.

2. ÕIGUSLIKUD ALUSED

2.1. Ehitusseadustiku § 39 lõike 1 kohaselt ehitusloa annab kohaliku omavalitsuse üksus, kui seaduses ei ole sätestatud teisiti.

2.2. Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ameti põhimääruse § 9 punkti 2 kohaselt järelevalve osakonna põhiülesandeks on ehitus- ja kasutuslubade taotluste menetlemine ning linnavalitsuse vastavasisuliste korralduste ettevalmistamine, mille alusel toimub ehitusloa või kasutusloa andmine, muutmine, kehtetuks tunnistamine või keeldumine andmisest.

3. OTSUS

Anda ehitusluba Kose tn 12 asuvas administratiivhoones tuletõkkeseptsioonide moodustamiseks vastavalt ehitusprojektile „Kose 12, Narva Põhiprojekt Tuleohutus Tuletõkkeseptsioonide moodustamine KOSE12_PP_v02“, projekterija OÜ Zoroaster.

4. RAKENDUSSÄTTED

4.1. Korraldus jõustub teatavakstegemisest.

4.2. Käesoleva korralduse peale võib esitada Narva Linnavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või esitada kaebuse Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajale halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

Katri Raik
Linnapea

Üllar Kaljuste
Linnasekretär