

NARVA LINNAVALITSUS



KORRALDUS

Narva

10.08.2021 nr 611-k

Kasutusloa andmine (Tallinna mnt. 50b)

1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

29.07.2021.a laekus omanikult ehitisregistri keskkonda läbi vaatamiseks Tallinna mnt 50b kinnistule, katastritunnus 51102:005:0036, rajatud välitreeningseadmete alale, ehitisregistri kood 221362102 kasutusloa taotlus nr 2111371/17792. Taotlusele on lisatud ehitusprojekt „NARVAS AADRESSIL TALLINNA MNT 50B VÄLITREENINGSEADMETE ALA PROJEKTEERIMINE JA EHITAMINE 150221_TP_v03_Tallinnamnt50b_2021-04-12.“, projekteeija TiTo Arhitektid OÜ, koos ehitusdokumentatsiooniga.

30.07.2021 on ehitisregistri keskkonnas, koduleht www.ehr.ee, on genereeritud kasutusloa eelnõu nr 2112371/13574, menetluse nr 268625, mis suunati ehitisregistri kaudu kooskõlastamiseks AS-le Telia Eesti, OÜ-le VKG Elektrivõrgud, AS-le Narva Soojusvõrk, Kultuuriosakonnale, Linnamajandusametile ning Arhitektuuri-ja Linnaplaneerimise Ametile.

Ehitusseadustiku § 130 lõike 2 punkti 2 kohase kontrolli kohta on 05.08.2021 koostatud akt, milles ehitise ülevaatuseks kaasatud isikud avaldavad oma arvamust ehitiste kohta kasutusloa andmiseks

06.08.2021 hoone omaniku esindaja taasesitas järelevalve osakonnale ehitiste nõuetele vastavuse kontrollimise akti. Kõik kaasatud isikud, ehitusettevõtja, omanikujärelevalve vastutavad spetsialistid tunnistasid Tallinna mnt 50b kinnistule rajatud välitreeningseadmete ala nõuetele vastavaks ning ehitise nõuetele vastavuse kontrollimise aktil kinnitasid oma allkirjadega, et ehitusseadustikus § 55 loetletud põhjused kasutuslubade väljastamisest keeldumiseks puuduvad.

09.08.2021 kooskõlastasid kõik menetluse kaasatud isikud kasutusloa väljastamiseks kasutusloa taotluse.

Vastavalt ehitusseadustiku § 55 kohaselt kasutusloa andmisest keeldumise põhjused puuduvad ning välitreeningseadmete alale võib anda kasutusloa.

2. ÕIGUSLIKUD ALUSED

- 2.1. Ehitusseadustiku § 51 lõike 1 kohaselt kasutusloa annab kohaliku omavalitsuse üksus, kui seadusega ei ole sätestatud teisiti.
- 2.2. Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ameti põhimääruse § 9 punkti 2 kohaselt järelevalve osakonna põhiülesandeks on ehitus- ja kasutuslubade taotluste menetlemine ning linnavalitsuse vastavasisuliste korralduste ettevalmistamine, mille alusel toimub ehitusloa või kasutusloa andmine, muutmine, kehtetuks tunnistamine või keeldumine andmisest.

3. OTSUS

Anda Tallinna mnt 50b kinnistule, katastritunnus 51102:005:0036, rajatud välitreeningseadmete alale, ehitisregistri kood 221362102 rajatud ehitusprojekti „NARVAS AADRESSIL TALLINNA MNT 50B VÄLITREENINGSEADMETE ALA PROJEKTEERIMINE JA EHITAMINE 150221_TP_v03_Tallinnamnt50b_2021-04-12.“, projekteeija TiTo Arhitektid OÜ, kohaselt kasutusluba.

4. RAKENDUSSÄTTED

4.1. Korraldus jõustub seadusega sätestatud korras.

4.2. Käesoleva korralduse peale võib esitada Narva Linnavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või esitada kaebuse Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajale halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.



Katri Raik
Linnapea



Üllar Kaljuste
Linnasekretär