

# NARVA LINNAVALITSUS



## KORRALDUS

Narva

15.09.2021 nr 703-k

### Ehitusloa andmine (Tallinna mnt 41)

#### 1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

17.06.2021 ehitisregistri elektroonilisse keskkonda laekus läbivaatamiseks ehitusloa taotlus nr 2111271/21579 Narva linn, Tallinna mnt 41 asuva kaubandushoone tehnosüsteemide muutmiseks hoone katusele päikesepaneelide paigaldamisega koos ehitusprojektiga „Eelprojekt 202104301\_EP\_PVpaigaldusprojekt“, projekteeija Naps Solar Estonia OÜ.

18.06.2021 ehitisregistri keskkonnas on genereeritud ehitusloa eelnõu nr 2112271/20895, menetluse nr 264227 ning suunatud Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ametile, OÜ-le VKG ELEKTRIVÖRGUD, Päästeameti Ida päästekeskusele kooskõlastamiseks ning arvamuste avaldamiseks.

Päästeameti Ida päästekeskus kooskõlastas „tingimisi“ märkusega: „Hooned, millel on päikesepaneelid, peavad olema märgistatud vastavalt standardi EVS 812-7:2018 lisale D“.

14.09.2021 kõik kaasatud isikud kooskõlastasid ehitusloa eelnõu.

Ehitusprojekt vastab sätestatud nõuetele ning ehitisele ja ehitamisele esitatud nõuetele.

Ehitusseadustiku § 44 toodud ehitusloa andmisest keeldumise põhjused puuduvad. Seega ehitusloa andmiseks takistusi ei ole.

#### 2. ÕIGUSLIKUD ALUSED

2.1. Ehitusseadustiku § 39 lõike 1 kohaselt ehitusloa annab kohaliku omavalitsuse üksus.

2.2. Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ameti põhimääruse § 9 punkti 2 kohaselt järelevalve osakonna põhiülesandeks on ehitus- ja kasutuslubade taotluste menetlemine ning linnavalitsuse vastavasisuliste korralduste ettevalmistamine, mille alusel toimub ehitusloa või kasutusloa andmine, muutmine, kehtetuks tunnistamine või keeldumine andmisest.

2.3. Ehitusseadustiku § 42 lõike 2 kohaselt pädev asutus otsustab keskkonnamõju hindamise algatamise vajaduse.

#### 3. OTSUS

3.1. Anda ehitusluba Tallinna mnt 41 asuva kaubandushoone tehnosüsteemide muutmiseks hoone katusele päikesepaneelide paigaldamisega vastavalt ehitusprojektile „Eelprojekt 202104301\_EP\_PVpaigaldusprojekt“, projekteeija Naps Solar Estonia OÜ.

3.2. Kohustada ehitustööde tellijat täita kõrvaltingimus, mis on käesoleva korralduse punktis 1 esitatud Päästeameti Ida päästekeskuse poolt ning ehitusloal loetletud märkused.

#### 4. RAKENDUSSÄTTED

4.1. Korraldus jõustub teatavastegemisest.

4.2. Käesoleva korralduse peale võib esitada Narva Linnavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või esitada kaebuse Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajale halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavastegemisest.

Ants Liimets  
Linnapea

Üllar Kaljuste  
Linnasekretär