

NARVA LINNAVALITSUS



KORRALDUS

Narva

22.12.2021 nr 1043-k

Narva Linnavalitsuse 27.10.2021.a korralduse nr 860-k «Munitsipaalelamispindade üürile andmine» punkti 3.1.6 kehtetuks tunnistamine

1. Asjaolud ja menetluse käik

Narva Linnavalitsuse eluasemekomisjoni poole pöördus 10.06.2021.a avaldusega munisipaalelamispinna üürimiseks Petr Kozlov (i.k. 35508293710).

Narva Linnavalitsuse 27.10.2021.a korraldusega nr 860-k anti ülalnimetatule isikule üürile munitsipaalelamispind aadressil Rakvere tänav 91-106, kuid Petr Kozlov vaatamata kutsele, ei ilmunud üürilepingu sõlmimiseks, mõjuvad põhjused ei ole esitatud ja üürileping ei koostanud.

2. Õiguslikud alused

2.1. Vastavalt Narva Linnavalikogu 29.10.2020.a määruse nr 19 „Eluruumi vajavate isikute arvestuse kord Narva linnas“ § 13 lõikele 2 tuleb eluruumi üürileping sõlmida 15 kalendripäeva jooksul arvates isiku temale eluruumi üürile andmise otsusest teavitamisest. Juhul, kui isik ei kasuta määratud tähtaja jooksul üürilepingu sõlmimise õigust, kaotab ta selle, võetakse ta ja kaastaotlejad eluruumi vajavate isikutena arvelt maha ning nende andmed kustutatakse registrist. Sellisel juhul tunnistatakse Narva Linnavalitsuse korraldus eluruumi üürile andmise kohta kehtetuks.

2.2. Haldusmenetluse seaduse § 64 lõik 1 sätestab, et käesoleva jao sätteid kohaldatakse haldusakti kehtetuks tunnistamisele haldusorgani poolt. Kehtetuks tunnistamise kohta sätestatud kohaldatakse ka haldusorgani poolt haldusakti muutmise ja haldusakti kehtivuse peatamise suhtes.

2.3. Haldusmenetluse seaduse § 68 lõike 2 kohaselt otsustab haldusakti kehtetuks tunnistamise haldusorgan, kelle pädevuses oleks haldusakti andmine kehtetuks tunnistamise ajal.

3. Otsus

Tunnistada kehtetuks Narva Linnavalitsuse 27.10.2021.a korralduse nr 860-k «Munitsipaalelamispindade üürile andmine» punkt 3.1.6 (munitsipaalelamispind aadressil Rakvere tänav 91-106 Narvas üürile andmise kohta Petr Kozlovi'le).

4. Rakendussätted

4.1. Narva Linnakantseleil teha korraldus teatavaks asjaosalistele.

4.2. Korraldus jõustub seadusega sätestatud korras.

4.3. Korraldust võib vaidlustada, esitades kaebuse Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajale 30 päeva jooksul arvates Narva Linnavalitsuse poolt korralduse teatavakstegemist.

Ants Liimets
Linnapea

Sergei Solodov
Juriidilise ja personaliteenistuse jurist
linnasekretäri ülesannetes