



NARVA NOTAR TATJANA BOITSOVA

NOTARI AMETITEGEVUSE RAAMATU
REGISTRI NUMBER

859

KINNISTUTELE ISIKLIKU KASUTUSÕIGUSE SEADMISE LEPING ASJAÕIGUSLEPING JA KINNISTAMISAVALDUS

Käesoleva notariaalakti koostas ja tõestas *kaugtõestuse teel* Narva notar Tatjana Boitsova asendaja Jelena Pidvysotskiy, tegutsedes notari ülesannetes, **06. aprillil 2022. aastal** notaribüroos aadressil Aleksander Puškini tn 17, Narva linn, Eesti Vabariik ning selles notariaalaktis osalejad on

Narva linn, asukohaga Eesti Vabariik, Ida-Viru Maakond, e-posti aadress narvalv@narva.ee, mille esindajana tegutseb volikirja alusel **Natalja Šibalova**, isikukood 47212133764, kes on akti tõestajale tuntud isik, *kes kinnitab, et tema asukoht kaugtõestamise hetkel on Eesti, Ida-Viru maakond, Narva linn*,

Telia Eesti AS, registrikood 10234957, asukoht Mustamäe tee 3, Kristiine linnaosa, Tallinn, Harju maakond, e-posti aadress: kinnistamisotsus@telia.ee, mille esindajana tegutseb volikirja alusel **Geospatial OÜ**, registrikood 11167275, asukoht Laine tee 26, Vääna-Jõesuu küla, Harku vald, Harju maakond, mille esindajana tegutseb volikirja alusel **Natalja Morozova**, isikukood 48108090234, kelle isikusamasus on tuvastatud PPA andmebaasi alusel, *kes kinnitab, et tema asukoht kaugtõestamise hetkel on Eesti, Harju maakond, Tallinna linn*.

Narva linn edaspidi nimetatud **Omanik**,
Telia Eesti AS edaspidi nimetatud **Õigustatud isik**,
Omanik ja Õigustatud isik edaspidi koos nimetatud **Lepingupooled**.

Eraõigusliku juriidilise isiku andmed ja õigusvõime on akti tõestaja poolt kontrollitud notariaalakti tõestamise päeval Tartu Maakohtu registriosakonna keskandmebaasi andmete alusel (vastav päring on tehtud e-notari infosüsteemi kaudu).

Geospatial OÜ ja Natalja Morozova esindusõigused on kontrollitud akti tõestajale esitatud volikirjade alusel (volikirjade kehtetuks tunnistamise teadete puudumine on kontrollitud Ametlike Teadaannete elektronandmebaasi alusel (vastavad päringud on tehtud e-notari infosüsteemi kaudu)).

Lepingupooled sõlmivad lepingu alljärgnevas:

1. LEPINGU ESEMED JA KINNISTUSRAAMATU SEIS

- 1.1. **Lepingu Esemeks 1** on Tartu Maakohtu kinnistusosakonna kinnistusregistri **registriosa nr 3853109** kantud **kinnistu**, koos selle oluliste osade ja päraldistega. Eelnimetatud kinnistu kohta avatud kinnistusregistri registriosa andmed on:

I jagu			
Kande number	Katastritunnus/piiratud asjaõigus	Koosseis/piiratud asjaõigus	Pindala
1	51106:001:0181	Transpordimaa 100 %, Ida-Viru maakond, Narva linn, Nahavabriku tänav L2.	7781,0 m2
II jagu			
Kande number	Omanik		
1	Narva linn		
III jagu			
Kande number	Kanne		
	kehtivad kanded puuduvad		
IV jagu			
Kande number	Hüpoteegi kanne		
	kehtivad kanded puuduvad		

- 1.2. Lepingu Esemeks 1 kohta ehtisregistrist (<http://www.ehr.ee>) tehtud päringust (ehitise otsing katastritunnuse/aadressi järgi) nähtub, et katastritunnus 51106:001:0181 ja maatükk aadressil Ida-Viru maakond, Narva linn, Nahavabriku L2 on hoonestamata.
- 1.3. Maa-ameti Maakatastri **kitsenduste kaardi** (www.maaamet.ee) kohaselt on maaüksuse, mis kuulub Lepingu Esemeks 1 koosseisu, kasutamise seotud kitsendused järgmised: (katastritunnuse 51106:001:0181 kitsendused):
- Piiranguvöönd: elektripaigaldise kaitsevöönd; ulatus: 2397,44 m²; nähtus: elektriõhuliin 220-330kV (Kõrgepingeliin);
 - Piiranguvöönd: elektripaigaldise kaitsevöönd; ulatus: 757,53 m²; nähtus: elektriõhuliin 220-330kV (Kõrgepingeliin).
- 1.4. **Lepingu Esemeks 2** on Tartu Maakohtu kinnistusosakonna kinnistusregistri **registriosa nr 3914009** kantud **kinnistu**, koos selle oluliste osade ja päraldistega. Eelnimetatud kinnistu kohta avatud kinnistusregistri registriosa andmed on:

I jagu			
Kande number	Katastritunnus/piiratud asjaõigus	Koosseis/piiratud asjaõigus	Pindala
1	51106:001:0250	Transpordimaa 100 %, Ida-Viru maakond, Narva linn, Elektriijaama tee L5. Katastriüksus on moodustatud plaani ja kaardimaterjali alusel.	16625,0 m2
II jagu			

Kande number	Omanik
1	Narva linn
III jagu	
Kande number	Kanne
1	Isiklik kasutusõigus tehnovõrgu või rajatise seadmiseks Sihtasutus Ida-Viru Investeeringute Agentuur (registrikood 90003841) kasuks. Tähtajatu ja tasuta isiklik kasutusõigus tarbevee-, reoveekanaliseerimis- ja sidekanaliseerimisvõrkude kaitsevööndi ulatuses tarbevee-, reoveekanaliseerimis- ja sidekanaliseerimisvõrkude majandamiseks vastavalt käesoleva, 17.11.2017, lepingu punktidele 3.1. ja 3.2. ja lepingu lisadeks olevatele plaanidele.
IV jagu	
Kande number	Hüpoteegi kanne
	kehtivad kanded puuduvad

1.5. Lepingu Esemel 2 kohta ehitisregistrist (<http://www.ehr.ee>) tehtud päringust (ehitise otsing katastritunnuse/aadressi järgi) nähtub, et katastritunnusega 51106:001:0250 ja aadressiga Ida-Viru maakond, Narva linn, Elektriijaama tee L5 on seotud:

- **Kaugküttetorustik**, ehitisregistri kood 220729197, ehitisalune pindaga 1817 m²;
- **Külmaveetorustik**, ehitisregistri kood 220730802, ehitisalune pindaga 400 m².

1.6. Maa-ameti Maakatastri **kitsenduste kaardi** (www.maaamet.ee) kohaselt on maaüksuse, mis kuulub Lepingu Esemel 2 koosseisu, kasutamiseks seotud kitsendused järgmised: (katastritunnuse 51106:001:0250 kitsendused):

- Piiranguvöönd: elektripaigaldise kaitsevöönd; ulatus: 26,43 m²; nähtus: elektriõhuliin 35-110kV(Kõrgepingeliin);
- Piiranguvöönd: elektripaigaldise kaitsevöönd; ulatus: 987,93 m²; nähtus: elektriõhuliin 35-110kV(Kõrgepingeliin);
- Piiranguvöönd: elektripaigaldise kaitsevöönd; ulatus: 3393,54 m²; nähtus: elektriõhuliin 220-330kV (Kõrgepingeliin);
- Piiranguvöönd: ühisveevärgi ja -kanaliseerimisvõrgu vöönd; ulatus: 278,02 m²; nähtus: maa-alune vee ja kanal.survektorustik 500mm ja suurem;
- Piiranguvöönd: elektripaigaldise kaitsevöönd; ulatus: 26,43 m²; nähtus: elektriõhuliin 35-110kV(Kõrgepingeliin);
- Piiranguvöönd: surveadme kaitsevöönd; ulatus: 3940,99 m²; nähtus: maaalune sooja-veetorustik üle 6 bar;
- Piiranguvöönd: geodeetilise märgi kaitsevöönd; ulatus: 27,96 m²; nähtus: geodeetilised märgid;
- Piiranguvöönd: elektripaigaldise kaitsevöönd; ulatus: 987,93 m²; nähtus: elektriõhuliin 35-110kV(Kõrgepingeliin);
- Piiranguvöönd: geodeetilise märgi kaitsevöönd; ulatus: 27,96 m²; nähtus: geodeetilised märgid;
- Piiranguvöönd: elektripaigaldise kaitsevöönd; ulatus: 2187,00 m²; nähtus: elektriõhuliin 220-330kV (Kõrgepingeliin).

1.7. Käesoleva lepingu punktides 1.1.-1.6. Lepingu Esemel 2 kohta toodud andmed on akti tõestaja eelnimetatud elektroonilistes andmebaasides kontrollinud käesoleva lepingu

tõestamise päeval infosüsteemi e-notar kaudu (kinnistusraamat, ehitisregister, maakataster).

- 1.8. Lepingu Ese 1 ja Lepingu Ese 2 eelnevalt ja edaspidi koos nimetatud **Lepingu Ese** või **Lepingu Esemed**.

2. LEPINGUPOOLTE AVALDUSED JA KINNITUSED

Lepingupooled avaldavad ja kinnitavad, et

- 2.1. nad omavad kõiki õigusi käesoleva lepingu sõlmimiseks lepingus toodud tingimustel ning et lepingu sõlmimist takistavad asjaolud puuduvad; lepingu sõlmimisel ja täitmisel juhinduvad nad Eesti Vabariigis kehtivatest õigusaktidest;
- 2.2. nad on tutvunud kinnistusraamatu andmetega ning käesoleva lepingu sõlmimise aluseks olevate dokumentide sisuga ja aktsepteerivad neid täielikult ega soovi täiendavate dokumentide muretsemist, notariaalaktile lisamist ega tehinguga seotud asjaolude täiendavat kontrollimist akti tõestaja poolt;
- 2.3. nad on akti tõestajale teatavaks teinud Lepingu Esemega seotud kõik nendevahelised kokkulepped;
- 2.4. nad annavad nõusoleku viia käesoleva lepingu kooskõlla kinnistukohtuniku ettekirjutusega ning volitavad akti tõestajat tegema käesolevas lepingus hilisemad vajalikud täiendusi, parandusi ja esitama avaldusi ulatuses, mis ei muuda Lepingupoolte kokkuleppeid ega too enesega kaasa Lepingupoolte jaoks tahtevastaseid tagajärgi.

Omaniku esindaja avaldab ja kinnitab, et

- 2.5. Lepingu Ese on Omaniku seaduslikus omandis ning kuni käesoleva lepingu sõlmimiseni ei ole Lepingu Eset kellelegi võõrandatud ega koormatud käesolevas lepingus nimetamata piiratud asjaõigustega, Lepingu Eset pole arestitud, selle suhtes ei ole vaidlusi (s.h. kohtulikke vaidlusi) tekkinud, samuti puuduvad asjaolud, millega kaasneks Lepingu Esemega kasutamise keeld (kohtu- või muu riigiasutuse otsuse tagajärjel), samuti ei ole lepinguid Lepingu Esemega võõrandamiseks ega koormamiseks sõlmitud;
- 2.6. käsitletava lepingu punktis 1. toodud kinnistusraamatu seis ei ole muutunud ning Lepingu Esemega suhtes ei ole kinnistusosakonnale kinnistamisavaldusi esitatud;
- 2.7. Lepingu Eset ei ole koormatud käesolevas lepingus nimetamata kolmandate isikute õigustega, sealhulgas kinnistusraamatusse mittedispositsioonilise kolmandate isikute õigustega nagu näiteks üüri-, rendi- või muud kasutuslepingud;
- 2.8. Lepingu Esemega valdamise, kasutamise ega kasutamise suhtes ei kehti käesolevas lepingus nimetamata muinsuskaitse- ja looduskaitsealaseid ega muid piiranguid;
- 2.9. Lepingu Esemel ei paikne käesolevas lepingus nimetamata kolmandatele isikutele

kuuluvaid maapealseid või maa-aluseid tehnovõrke ega – rajatisi;

- 2.10. kasutusõiguse alal ei paikne Omaniku poolt püstitatud hooneid ega rajatisi, mis takistaksid käesoleva lepingu alusel seatava isikliku kasutusõiguse teostamist;
- 2.11. kasutusõiguse ala on vabastatud ning Õigustatud isik saab alates käesoleva lepingu sõlmimise hetkest teostada otsest valdust kasutusõiguse ala suhtes;
- 2.12. tema esindusõigus on kehtiv ning ta on õigustatud käesoleva lepingu sõlmimiseks Omaniku nimel;
- 2.13. käesoleva lepingu sõlmimine on vajalikul viisil heaks kiidetud, kõik nõusolekud ja heakskiidud on saadud, s.h. Narva Linnavalitsuse 02.03.2022 korraldus nr 171-k (*lepingu lisa nr 1*) on jõustunud ning ei ole vaidlustatud.

Õigustatud isiku esindaja avaldab ja kinnitab, et

- 2.14. Õigustatud isik on teadlik kasutusõigusega koormatava kinnisasja seisukorrast ning on tutvunud kinnisasja dokumentatsiooniga;
- 2.15. tema volitused on kehtivad, neid ei ole Õigustatud isiku poolt tagasi võetud ega kehtetuks kuulutatud ja tal on olemas kõik õigused käesoleva lepingu sõlmimiseks Õigustatud isiku nimel lepingus toodud tingimustel;
- 2.16. Õigustatud isiku suhtes ei ole algatatud ega käimas likvideerimismenetlust, s.h. pankrotimenetlust, samuti ei ole teda maksevõimetuks kuulutatud;
- 2.17. tal on olemas kõik vajalikud nõusolekud ja kooskõlastused käesoleva lepingu sõlmimiseks.

3. ISIKLIKU KASUTUSÕIGUSE SEADMINE

- 3.1. Omanik ja Õigustatud isik lepivad kokku seada Õigustatud isiku kasuks Lepingu Esemele 1 ja Lepingu Esemele 2 **tähtajatu ja tasuta isiklik kasutusõigus**, mille kohaselt Õigustatud isikul on õigus omada Lepingu Esemete olulisteks osadeks olevatel maatükkidel sideehitisi (sidekanalisatsiooni), kasutada neid sihipäraselt ning samuti teostada kõiki töid, mis on vajalikud nende remontimiseks, ehitamiseks, korrashoiuks, hooldamiseks, kasutamiseks ja muul viisil ekspluateerimiseks.
- 3.2. Õigustatud isikul on õigus kasutada Lepingu Eset käesoleva lepingu alusel seatud isiklikust kasutusõigusest tulenevate õiguste teostamiseks üksnes kasutusõiguse alal, mis ümbritseb maatükiga püsivalt ühendatud sideehitisi ja mille paiknemine on *lepingu lisadeks olevatel plaanidel tähistatud sinise viirutatud alana* (edaspidi nimetatud kasutusõiguse ala). Isikliku kasutusõigusega koormava ala on sätestatud lepingu lisaks nr 1 oleva korralduse punktis 3.1.1.
- 3.3. Kõik lepingu punktis 3.1 nimetatud sideehitiste majandamisega seotud kulud kannab Õigustatud isik. Kõik muud Lepingu Esemega seoses tasumisele kuuluvad maksud (sh maamaks), maksed, lõivud ning Lepingu Esemega seotud muud koormised,

ekspluateerimiskulud ja muud kulutused kuuluvad tasumisele Lepingu Esemel igakordse Omaniku poolt.

- 3.4. Isikliku kasutusõigustest tulenevate Õigustatud isiku kõikide õiguste teostamine on võimalik ka Õigustatud isiku poolt volitatud kolmandate isikute poolt.

4. LEPINGUPOOLTE ÕIGUSED JA KOHUSTUSED

Lepingupooled on kokku leppinud, et kõik isikliku kasutusõigusega seotud Lepingupoolte kohustused on sätestatud lepingu lisaks nr 1 olevas korralduses (sh Õigustatud isiku kohustused on sätestatud korralduse punktis 3.1.4. ning Omaniku kohustused on sätestatud korralduse punktis 3.1.5.).

5. ASJAÕIGUSLEPING JA KINNISTAMISAVALDUS

- 5.1. Lepingupooled on kokku leppinud Lepingu Esemel koormamises isikliku kasutusõigusega. Omanik lubab ja Õigustatud isik avaldab soovi **kanda** Tartu Maakohtu kinnistusosakonna kinnistusregistri **registriosa nr 3853109** kolmandasse (III) jakku esimesele vabale järjekohale asjaõigusseaduse § 158¹ järgne **tasuta ja tähtajatu isiklik kasutusõigus Telia Eesti AS (registrikood 10234957) kasuks** sideehitiste remontimiseks, ehitamiseks, korrashoiuks, hooldamiseks, kasutamiseks ja muul viisil ekspluateerimiseks vastavalt 06.04.2022 sõlmitud lepingu punktidele 3 ja 4 ning lepingu lisaks nr 2 olevale plaanile.
- 5.2. Lepingupooled on kokku leppinud Lepingu Esemel koormamises isikliku kasutusõigusega. Omanik lubab ja Õigustatud isik avaldab soovi **kanda** Tartu Maakohtu kinnistusosakonna kinnistusregistri **registriosa nr 3914009** kolmandasse (III) jakku esimesele vabale järjekohale asjaõigusseaduse § 158¹ järgne **tasuta ja tähtajatu isiklik kasutusõigus Telia Eesti AS (registrikood 10234957) kasuks** sideehitiste remontimiseks, ehitamiseks, korrashoiuks, hooldamiseks, kasutamiseks ja muul viisil ekspluateerimiseks vastavalt 06.04.2022 sõlmitud lepingu punktidele 3 ja 4 ning lepingu lisaks nr 3 olevale plaanile.

6. POOLTE KONTAKTANDMED

- 6.1. Omaniku e-posti aadress: narvalv@narva.ee.
- 6.2. Õigustatud isiku e-posti aadress kinnistamisotsus@telia.ee.

7. ÕIGUSTATUD ISIKU NÕUSOLEKUD LEPINGU ESEME KÄSUTAMISEKS

Õigustatud isik annab Lepingu Esemel igakordse omanikule oma tagasivõetamatu nõusoleku:

- 7.1. Lepingu Esemel hoonestusõiguse, hüpoteekide, reaalkoormatiste ja ostueesõigustega koormamiseks Omaniku enda äranägemisel;

- 7.2. Lepingu Esemete koosseisu kuuluva maatüki ja maatüki oluliseks osaks olevate ehitiste suhtes kasutuskorra kokkulepete sõlmimiseks tingimustel Omaniku enda äranägemisel;
- 7.3. Lepingu Esemete ühendamiseks ja jagamiseks Omaniku äranägemisel, sealhulgas kinnistute korteriomanditeks jagamiseks;
- 7.4. Lepingu Esemete hoonestusõigusega koormamisel astuda järjekohas tagasi teisele järjekohale hoonestusõiguse järel.

8. AKTI TÕESTAJA SELGITUSED

Akti tõestaja on Lepingupooltele selgitanud, et

- 8.1. *Isiklik kasutusõigus koormab kinnisasja selliselt, et isik, kelle kasuks see on seatud, on õigustatud kinnisasja teatud viisil kasutama või teostama kinnisasja suhtes teatud õigust, mis oma sisult vastab mõnele reaalservituudile. Isikliku kasutusõiguse ulatus määratakse kahtluse korral vastavalt õigustatud isiku vajadustele. (Asjaõigusseaduse § 225).*
- 8.2. *Isikliku kasutusõiguse võib kinnisasja omaniku nõusolekul teisele isikule üle anda, muutmata seejuures isikliku kasutusõiguse kestust. Isikliku kasutusõiguse omandaja ja esialgne omaja vastutavad kinnisasja omaniku ees isiklikust kasutusõigusest tekkivate kohustuste täitmise eest solidaarselt. Kui isikliku kasutusõiguse esemeks on tehnovõrk või -rajatis, ei ole isikliku kasutusõiguse üleandmiseks või koormamiseks kinnisasja omaniku nõusolek vajalik (Asjaõigusseaduse § 226).*
- 8.3. *Kinnisasja omanik on kohustatud taluma tema kinnisasjal maapinnal, maapõues ning õhuruumis ehitatavaid tehnovõrke ja -rajatise (kütte-, veevarustus- või kanalisatsioonitorustikku, elektroonilise side või elektrivõrku, nõrkvoolu-, küttegaasi- või elektripaigaldist või surveeadmestikku ja nende teenindamiseks vajalikke ehitisi), kui need on teiste kinnisasjade eesmärgipäraseks kasutamiseks või majandamiseks vajalikud, nende ehitamine ei ole kinnisasja kasutamata võimalik või nende ehitamine teises kohas põhjustab ülemääraseid kulutusi. Kui tehnovõrgu või -rajatise ehitamise või hooldamisega kaasneb kahju tekkimine kinnisasjale, on tehnovõrgu või -rajatise omanik kohustatud kahju tagajärjed kõrvaldama või kinnisasja omanikule tekkinud kahju hüvitama. Kahjuks käesoleva sätte mõistes ei peeta talumiskohustuse tekkimisest tingitud kinnisasja väärtuse vähenemist. Kinnisasja omanik võib nõuda tehnovõrgu või -rajatise omanikult tehnovõrgu või -rajatise ümberpaigutamist temale kuuluval kinnisasjal, kui see on tehniliselt võimalik ja kinnisasja omanik hüvitab tehnovõrgu või -rajatise ümberpaigutamisega seotud kulud (Asjaõigusseaduse § 158).*
- 8.4. *Riigilõivuseaduse § 11 lg 3 kohaselt kui toimingute tegemise taotlus esitatakse notari kaudu, kontrollib notar enne dokumentide edastamist riigilõivu võtjale ka riigilõivu tasumist. Kui taotluse esitaja on jätnud riigilõivu tasumata, juhivad notar isiku tähelepanu sellele, et riigilõivu tasumata jätmisel on riigilõivu võtjal õigus jätta taotlus läbi vaatamata.*
- 8.5. *Vastavalt Kinnistusraamatusseaduse § 34¹ on kande tegemiseks, muutmiseks või kustutamiseks nõutav selle isiku nõusolek, kelle kinnistusregistriosas kantud õigust kande kahjustaks. Vastavalt Asjaõigusseaduse § 60 on järjekoha muutmiseks nõutav nende isikute notariaalselt tõestatud kokkulepe, kelle õiguste järjekoht muutub.*

9. ORIGINAAL NING ÄRAKIRJADE VÄLJASTAMINE

- 9.1. Notariaalakt on koostatud ja digitaalselt alla kirjutatud ühes originaaleksemplaris, mis on osalejatele kättesaadav riigiportaalis www.eesti.ee.
- 9.2. Kaugtõestamise korral on elektroonilises käibes kasutusel digitaalne originaaldokument ja notariaalakti tõestaja teeb digitaalsest originaaldokumendist paberil kinnitatud ära kirja, mis jääb notari kätte hoiule.
- 9.3. Vastavalt tõestamiseseaduse §-le 53 lg 1 notariaalakti tõestaja esitab lepingu kinnistusosakonnale.

10. LEPINGU SÕLMIMISEGA SEOTUD KULUD

- 10.1. Notari tasu tehingu tõestamisel 39,60 eurot (tehinguväärtus 1 278,00 eurot, notari tasu seaduse § 3, § 5, § 10 lg 3, § 12 lg 3, § 22, § 23 lg 2).
- 10.2. Notari tasu ametitoimingu läbiviimise eest kaugtõestamise teel 20,00 eurot (notari tasu seaduse § 2¹).
- 10.3. Notari tasu kokku 59,60 eurot, käibemaks 11,92 eurot, kokku 71,52 eurot.

Käesoleva lepingu sõlmimisega seotud notari tasub Geospatial OÜ.

- 10.4. Riigilõiv kasutusõiguse seadmisel 8,00 (4,00+4,00) eurot (tehinguväärtus 130,00 eurot, riigilõivuseaduse § 354 ja § 356 lg 7).

Käesoleva lepingu kinnistamise riigilõivu tasub Geospatial OÜ. Riigilõivu tasumata jätmisel on riigilõivu võtjal õigus jätta taotlus läbi vaatamata.

Kõik osalejad avaldavad ja kinnitavad, et käesoleva notariaalakti tõestamisel oli videosilla ühenduse pilt ja heli kvaliteetne.

Käesolev notariaalakt ja selle lisad on videosilla vahendusel antud enne heakskiitmist ja allakirjutamist Lepingupooltele läbivaatamiseks, notariaalakti tekst akti tõestaja poolt Lepingupooltele ette loetud, lepingu sisu ja õiguslikud tagajärjed selgitatud, seejärel Lepingupoolte poolt heaks kiidetud ja nende poolt aktitõestaja juuresolekul omakäeliselt allkirjastatud.

Natalja Šibalova

allkirjastatud digitaalselt

Natalja Morozova

allkirjastatud digitaalselt

Jelena Pidvysotskiy

allkirjastatud digitaalselt

Narva notar Tatjana Boitsova asendaja