



Tingmärgid:

- Kinnistu piir
- Projekteeritud hoone
- Projekteeritud betoonkivikatend
- Projekteeritud asfaltkatend
- Projekteeritud murukivi
- Projekteeritud pandus
- Projekteeritud prügimaja
- Perspektiivne aktiivse ajaveetmise ala
- Projekteeritud murukatend
- Maasoojuspumba maakollektor
- Projekteeritud puidus piirdeaed h=1,2m
- Projekteeritud äärekivi
- Projekteeritud jalgvärv L=1.5 m
- Säilitatav puu
- Likvideeritav puu
- Projekteeritud vihmavee immutusplokid
- Led valgustuspost (pollar)
- Projekteeritud sissepääs krundile
- Projekteeritud sissepääs hoonesse
- Istutatav Lodjap-põisenelas 'Diabolo 49 tk
- Istutatav tuhkurenelas Grefsheim 3 tk
- Istutatav hariilik mägimänd 6tk
- Projekteeritud sademevee kanalisatsioon DE 160 PVC
- Projekteeritud kanalisatsioonitrass DE 160 PVC
- Projekteeritud veetrass De 50 PE
- Projekteeritud maasoojuskontuuri hoone sisend PEM 40x2,4
- Projekteeritud sidekanalisatsioon
- Projekteeritud liitumiskaabel AXPK-4x70S
- Projekteeritud valgustuse toitekaabel kaabitoru 50mm
- Projekteeritud laadimistaristu kaabitoru 75mm
- Projekteeritud kaabitoru
- Projekteeritud andmeside kaev
- Projekteeritud kanalisatsioonikaev
- Projekteeritud sademeveekaev settepesaga
- Projekteeritud veekraan
- Projekteeritud vihmaveelehter
- Projekteeritud vihmaveelehter
- Projekteeritud Elektrilevi OÜ liitumiskilp
- Projekteeritud lipumast (< 10 m)
- Perspektiivne elektriautode laadimispunkt
- Projekteeritud inva parkimiskoht

KOORDINAADID

1	6590486.536	738517.425
2	6590487.804	738522.417
3	6590492.006	738521.368
4	6590493.404	738526.870
5	6590491.309	738527.402
6	6590493.172	738534.735
7	6590491.068	738535.269
8	6590492.185	738539.669
9	6590494.289	738539.135
10	6590495.402	738543.516
11	6590493.299	738544.050
12	6590494.566	738549.041
13	6590484.680	738551.552
14	6590483.412	738546.561
15	6590481.959	738546.930
16	6590480.452	738540.998
17	6590481.906	738540.629
18	6590479.425	738530.859
19	6590477.971	738531.229
20	6590476.464	738525.297
21	6590477.918	738524.928
22	6590476.650	738519.936

Kinnistu andmed

Lähiaadress: Sepa-Pöik 1, Narva linn, Ida-Viru maakond
 Katastritunnus: 51101:001:0722
 Pindala, m2: 4071
 Sihtotstarve 1: Elamumaa 60% Ärimaa 40%

Ehitise tehnilised näitajad

Ehitisealune pind, m2: 402,0
 Maapealse osa alune pind, m2: 402,0
 Maapealsete korruste arv: 3
 Maa-aluste korruste arv: 0
 Absoluutne kõrgus EH2000, m: 28,6
 Kõrgus, m: 10,0
 Pikkus, m: 32,6
 Laius, m: 16,0
 Sügavus, m: 0
 Suletud netopind, m2: 765
 Köetav pind, m2: 765
 Maht, m3: 3051
 Maapealse osa maht, m3: 3051
 Eluruumi pind, m2: 662,7
 Üldkasutatav pind, m2: 91,9
 Tehnopind, m2: 10,4

MÄRKUSED:

- Kinnistu geodeetiline alusmöödistus Hades Geodeesia OÜ töö nr. G2126 2021 a.
- Hüdrant nr 272 asub Sep -Pöik 1 kinnistu hoonest ca 50 m kaugusel Sepa tn-I ja hüdrant nr 217 asub Sepa Pöik 1 kinnistu hoonest ca 100 m kaugusel Tolli tn-I
- Trasside ehitamisel märkida hoiatusliint ca 30-40 cm sügavusele maapinnast
- Olemasolevate trasside kaitsevööndis töötamiseks küsida võrguvaldajatelt kirjalik kooskõlastust vastavalt võrguvaldaja reeglitele
- Inva parkimiskoht varustada lisatähvliga 1-1,2 m kõrgusel postil või aial, märk nr 575d.

kuupäev	Muudatus	08.04.2022		Aseniplaani lisatud projekteeritud murukatend					
TÖÖ NR	STAADIUM	OBJEKTI NR	PROJEKTI OSA-JOONISE NR	MUUDATUS	MÕÕTKA	VAST.SPETS	T.MÄGI volitatud arhitekt, base 7 kutubüroos 173587	KLUP.ÄEV	
171121	EP	01	AS-4-01	V02	M 1:500			08.04.22	
ADRESS	SEPA PÖIK 1, NARVA LINN, IDA-VIRU MAAKOND						ARHITEKT	T.MÄGI volitatud arhitekt, base 7 kutubüroos 173587	TELLUJA
TÖÖ NIMETUS	ERIHOOULDEKODU HOONE PÜSTITAMINE						FAIL	171121_TP_AR-4-01_v02_arendiplaan	EST ESTATE OÜ
JOONISE NIMETUS	ASENDIPLAAN						TITO ARHITEKTID TITO ARHITEKTID OÜ, KRAAVI TN 14 20307 NARVA		