

NARVA LINNAVALITSUS



KORRALDUS

Narva

08.06.2022 nr 426-k

**Narvas A.-A. Tiimanni tn 10b asuva maa-ala osa
tasuta kasutusse andmine (Narva linn, Partisani tn 7
korterühistu, Narva linn, Partisani tn 9 korteriühistu,
Narva linn, A.-A. Tiimanni tn 10 korteriühistu
Narva linn, Mõisa tn 12 korteriühistu)**

1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

27.04.2022. a Narva Linnavalitsuse Linnamajandusametile laekus Narva linn, Partisani tn 7 korteriühistu (registrikood 80175222), Narva linn, Partisani tn 9 korteriühistu (registrikood 80145540), Narva linn, A.-A. Tiimanni tn 10 korteriühistu (registrikood 80170667) ja Narva linn, Mõisa tn 12 korteriühistu (registrikood 80183351) (edaspidi ka *Korteriühistud*) taotlus, milles korteriühistud paluvad eraldada tasuta kasutusse Narvas A.-A. Tiimanni tn 10b (katastritunnus 51101:001:0311, üldkasutatav maa 100%) asuva maa-ala osa üldpindalaga 40 m² korteriühistute majaelanikele Moloki süvajaätmekonteinerite paigaldamise eesmärgil.

Korteriühistute taotlust arutati Narva Linnavalitsuse linnavarakomisjoni (edaspidi ka *Komisjon*) koosolekul 23.05.2022. a (protokoll nr 3.1-6/8-2022), kus võeti vastu järgmise otsuse:

7.1. Rahuldada Narva linn, Partisani tn 7, Narva linn, Partisani tn 9 ja Narva linn, A.-A. Tiimanni tn 10 korteriühistute ja Narva linn, Mõisa tn 12 korteriühistu taotlused, milles korteriühistud paluvad eraldada tasuta kasutusse Narvas A.-A. Tiimanni tn 10b asuva maa-ala osa üldpindalaga 40 m² (vastavalt lisatud skeemile) korteriühistute majaelanikele Moloki süvajaätmekonteinerite paigaldamiseks järgmistel tingimustel:

- süvamahutite projekteerimisel lahendada jäätmete liigiti kogumine;
- arvutada mahutite arv vastavalt korteriühistute korterite arvule, samuti määrata projektis tühjendamissagedus;
- kooskõlastada eelnevalt ehitusprojekt Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ametiga, kajastades ehitusprojektis konteinerite väliskujundus, ümbritsevate platside katendid ning liiklusskeem;
- kooskõlastada eelnevalt ehitusprojekt kõikide korteriühistutega, kes hakkavad süvamahuteid kasutama.

7.2. Narva Linnavalitsuse Linnamajandusametil esitada punktis 7.1. antud otsus Narva Linnavalitsuse istungile korralduse vastuvõtmiseks.

2. ÕIGUSLIKUD ALUSED

Narva Linnavolikogu 17.03.2005. a määruse nr 14 "Linnavara kasutusse andmise kord" § 7 lg 2 punktis 6 sätestatu alusel võib linna omandis olevad maa-alad anda tasuta kasutusse korteriühistule või korteriomanike ühisusele parkimisplatsi, jäätmekonteineri paigaldamiseks määramata ajaks linnavalitsuse korraldusega.

3. OTSUS

- 3.1. Anda Narva linn, Partisani tn 7 korteriühistule (registrikood 80175222), Narva linn, Partisani tn 9 korteriühistule (registrikood 80145540), Narva linn, A.-A. Tiimanni tn 10 korteriühistule (registrikood 80170667), Narva linn, Mõisa tn 12 korteriühistule (registrikood 80183351) avalikku enampakkumist korraldamata määramata ajaks tasuta kasutusse Narvas A.-A. Tiimanni tn 10b (katastritunnus 51101:001:0311, üldkasutatav maa

100%) asuva maa-ala osa üldpindalaga 40 m² korteriühistute majaelanikele Moloki süvajäätmekonteinerite paigaldamiseks järgmistel tingimustel:

- süvamahutite projekteerimisel lahendada jäätmete liigiti kogumine;
 - arvutada mahutite arv vastavalt korteriühistute korterite arvule, samuti määrata projektis tühjendamissagedus;
 - kooskõlastada eelnevalt ehitusprojekt Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ametiga, kajastades ehitusprojektis konteinerite väliskujundus, ümbritsevate platside katendid ning liiklusskeem;
 - kooskõlastada eelnevalt ehitusprojekt kõikide korteriühistutega, kes hakkavad süvamahuteid kasutama.
- 3.2. Narva Linnavalitsuse Linnamajandusametil sõlmida Narva linn, Partisani tn 7 korteriühistu, Narva linn, Partisani tn 9 korteriühistu, Narva linn, A.-A. Tiimanni tn 10 korteriühistu, Narva linn, Mõisa tn 12 korteriühistuga punktis 3.1. nimetatud maa-ala osa tasuta kasutuse leping.

4. RAKENDUSSÄTTED

- 4.1. Korraldus jõustub seadusega sätestatud korras.
- 4.2. Narva Linnavalitsuse Linnamajandusametil teha korraldus teatavaks Narva linn, Partisani tn 7 korteriühistule, Narva linn, Partisani tn 9 korteriühistule, Narva linn, A.-A. Tiimanni tn 10 korteriühistule ja Narva linn, Mõisa tn 12 korteriühistule.
- 4.3. Korraldust võib vaidlustada, esitades kaebuse Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajale 30 päeva jooksul arvates Narva Linnavalitsuse poolt korralduse teatavakstegemist.



Katri Raik
Linnapea



Sergei Solodov
Linnasekretäri asendaja