



KORRALDUS

Narva

03.08.2022 nr 538-k

Ühtse kuutasu kehtestamine hooldus- ja kommunaalkulude katmiseks

1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

Narva Linnavalitsuse 16.02.2022 korraldusega nr 131-k oli ajavahemikuks 01.01.2022 - 30.06.2022 osadele mittetulundusühingutele ja sihtasutustele kehtestatud hooldus- ja kommunaalkulude katmiseks ühtne kuutasu.

Narva Linnavalitsuse Linnamajandusameti poole pöördusid mittetulundusühingud ja sihtasutused palvega, et ka teiseks poolaastaks kehtestada hooldus- ja kommunaalkulude katmiseks ühtne kuutasu.

Küsimust arutati Narva Linnavalitsuse linnavarakomisjoni koosolekul 14.07.-20.07.2022. a (protokoll nr 3.1-6/12-2022) ning otsustati:

- 1.1. Kehtestada kuni 30.09.2022 (tagasiulatavalt alates 01. juuli 2022) hooldus- ja kommunaalkulude katmiseks ühtse kuutasu soodustusega 40% arvestuslikest kuludest Narvas aadressidel Uusküla tn 18, Turu tn 1, Energia tn 4b, Tuleviku tn 7, Haigla tn 6, Raudtee tn 5 tegutsevatele järgmistele organisatsioonidele: Narva avatud noortekeskus RLK, MTÜ NarvaKassituba, MTÜ Narva Kasside SOS, MTÜ Ida-Virumaa Kurtide Ühing, MTÜ LAULUKLUBI EHHO, MTÜ Uus Sild, SA Narva Kant.
 - 1.2. Kehtestada kuni 30.09.2022 (tagasiulatavalt alates 01. juuli 2022) hooldus- ja kommunaalkulude katmiseks ühtse kuutasu soodustusega 52% arvestuslikest kuludest aadressil Narva, Kreenholmi 25 tegutsevatele järgmistele organisatsioonidele: Vene Kultuuriselts NADEŽDA, MTÜ Rahvuslike, valgustuslike ja kultuursete organisatsioonide keskus, NARVA INGERISOOMLASTE SELTS, MTÜ NARVA LINNA UKRAINA KAASLASKOND, NARVA TATARI KULTUURISELTS, NARVA POOLA SELTS, NARVA LINNA USBEKI KULTUURISELTS SOGDIANA, NARVA VALGEVENE SELTS SJABRÕ, NARVA TŠUVAŠI SELTS NARSPI, MTÜ VENE KOGUKOND RUSITŠ, MTÜ NARVAMAA, NARVA TEENEKATE ÕPETAJATE SELTS, MTÜ Türkiispärl, MTÜ Club Patchwork plus, MTÜ SOPHIA;
 - 1.3. Kehtestada kuni 30.09.2022 (tagasiulatavalt alates 01. juuli 2022) hooldus- ja kommunaalkulude katmiseks ühtse kuutasu soodustusega 15% arvestuslikest kuludest aadressil Narva, Linda tn 4 hoones tegutsevatele järgmistele organisatsioonidele: MTÜ Poola Klubi Polonez, MTÜ MUUSEUMI KOHVER, MTÜ SOPHIA, MTÜ KUNSTISTUUDIO STUPENI, Narva Spordiklubi Linda4, MTÜ AUTORI FOTO, MTÜ Young & Active, MTÜ Narva Küberareng, MTÜ Eesti HIV-positiivsete Võrgustik ja Linda HIV Sihtasutus.
 - 1.4. Narva Linnavalitsuse Linnamajandusametil esitada punktides 1.1-1.3 nimetatud otsused Narva Linnavalitsuse istungile korralduse vastuvõtmiseks.
- 27.07.2022 toimunud Narva Linnavalitsuse linnavarakomisjoni koosolekul (protokoll nr 3.1-6/13-2022) tegid komisjoni liikmed Narva Linnavalitsuse Linnamajandusametile ettepaneku kontrollida, kes linnavara kasutajatest täidab nõuetekohaselt kasutuslepingu tingimusi.

Narva Linnavalitsuse Linnamajandusamet kontrollis kasutuslepingu tingimuste täitmist linnavara kasutajate poolt ja teeb ettepaneku kehtestada kuni 30.09.2022 hooldus- ja kommunaalkulude katmiseks ühtse kuutasu järgmistele organisatsioonidele:

- 3.1 Kehtestada kuni 30.09.2022 hooldus- ja kommunaalkulude katmiseks ühtse kuutasu soodustusega 40% arvestuslikest kuludest Narvas aadressidel Uusküla tn 18, Turu tn 1, tegutsevatele järgmistele organisatsioonidele: Narva avatud noortekeskus RLK, MTÜ Narva Kasside SOS.
- 3.2 Kehtestada kuni 30.09.2022 hooldus- ja kommunaalkulude katmiseks ühtse kuutasu soodustusega 52% arvestuslikest kuludest aadressil Narva, Kreenholmi 25 tegutsevatele järgmistele organisatsioonidele: Vene Kultuuriselts NADEŽDA, MTÜ Rahvuslike, valgustuslike ja kultuursete organisatsioonide keskus, NARVA INGERISOOMLASTE SELTS, MTÜ NARVA LINNA UKRAINA KAASLASKOND, NARVA TATARI KULTUURISELTS, NARVA POOLA SELTS, NARVA VALGEVENE SELTS SJABRÖ, NARVA TŠUVAŠI SELTS NARSPI, MTÜ VENE KOGUKOND RUSITŠ, MTÜ NARVAMAA, NARVA TEENEKATE ÕPETAJATE SELTS, MTÜ Türkiispärl, MTÜ Club Patchwork plus, MTÜ SOPHIA;
- 3.3 Kehtestada kuni 30.09.2022 hooldus- ja kommunaalkulude katmiseks ühtse kuutasu soodustusega 15% arvestuslikest kuludest aadressil Narva, Linda tn 4 hoones tegutsevatele järgmistele organisatsioonidele: MTÜ Poola Klubi Polonez, MTÜ MUUSEUMI KOHVER, MTÜ SOPHIA, MTÜ KUNSTISTUUDIO STUPENI, MTÜ AUTORI FOTO, MTÜ Eesti HIV-positiivsete Võrgustik ja Linda HIV Sihtasutus.

2. ÕIGUSLIKUD ALUSED

- 2.1. Narva Linnavolikogu 17.03.2005. a määruse nr 14 "Linnavara kasutusse andmise kord" § 52¹ kohaselt võib tasuta kasutuslepingu sõlmimisel kehtestada sihtasutustele ja mittetulundusühingutele ning linna osalusega äriühingutele vara hooldus- ja kommunaalkulude katmiseks ühtse kuutasu linnavalitsuse korralduse alusel. Ühtse kuutasu kehtestamise otsustus tehakse linnavalitsuse struktuuriüksuse põhjendatud taotluse olemasolul.
- 2.2. „Linnavara kasutusse andmise korra“ punkti § 52 kohaselt tasuta kasutuse all mõistetakse kasutaja vabastamist üüritasu maksmise kohustusest. Muud linnavara kasutamise tingimustega ette nähtud maksed tasub kasutaja lepingus sätestatud korras.

3. OTSUS

- 3.1. Kehtestada kuni 30.09.2022 hooldus- ja kommunaalkulude katmiseks ühtse kuutasu soodustusega 40% arvestuslikest kuludest Narvas aadressidel Uusküla tn 18, Turu tn 1, tegutsevatele järgmistele organisatsioonidele: Narva avatud noortekeskus RLK, MTÜ Narva Kasside SOS.
- 3.2. Kehtestada kuni 30.09.2022 hooldus- ja kommunaalkulude katmiseks ühtse kuutasu soodustusega 52% arvestuslikest kuludest aadressil Narva, Kreenholmi 25 tegutsevatele järgmistele organisatsioonidele: Vene Kultuuriselts NADEŽDA, MTÜ Rahvuslike, valgustuslike ja kultuursete organisatsioonide keskus, NARVA INGERISOOMLASTE SELTS, MTÜ NARVA LINNA UKRAINA KAASLASKOND, NARVA TATARI KULTUURISELTS, NARVA POOLA SELTS, NARVA VALGEVENE SELTS SJABRÖ, NARVA TŠUVAŠI SELTS NARSPI, MTÜ VENE KOGUKOND RUSITŠ, MTÜ NARVAMAA, NARVA TEENEKATE ÕPETAJATE SELTS, MTÜ Türkiispärl, MTÜ Club Patchwork plus, MTÜ SOPHIA;
- 3.3. Kehtestada kuni 30.09.2022 hooldus- ja kommunaalkulude katmiseks ühtse kuutasu soodustusega 15% arvestuslikest kuludest aadressil Narva, Linda tn 4 hoones tegutsevatele järgmistele organisatsioonidele: MTÜ Poola Klubi Polonez, MTÜ MUUSEUMI KOHVER, MTÜ SOPHIA, MTÜ KUNSTISTUUDIO STUPENI, MTÜ AUTORI FOTO, MTÜ Eesti HIV-positiivsete Võrgustik ja Linda HIV Sihtasutus.

4. RAKENDUSSÄTTED

- 4.1. Korraldus jõustub tagasiulatuvalt alates 01.07.2022.
- 4.2. Narva Linnavalitsuse Linnamajandusametil teha korraldus teatavaks korralduse otsuses nimetatud organisatsioonidele.
- 4.3. Korraldust võib vaidlustada Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajas 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.



Irina Smirnova
Abilinnapea
linnapea ülesannetes



Üllar Kaljuste
Linnasekretär