



KORRALDUS

Narva

17.08.2022 nr 576-k

Kasutusloa andmine (M. Maslovi tn 3a)

1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

12.10.2021. a laekus ehitisregistri keskkonda läbi vaatamiseks M. Maslovi tn 3a kinnistul, katastritunnus 51105:004:0169, asuva Narva Sotsiaaltöökodus "Turvakodu" hoone ümberehitatud fassaadile, ehitisregistri kood 118010142, kasutusloa taotlus nr 2111371/24624. Taotlusele on lisatud ehitusprojektid „Hoone rekonstrueerimine. V06“, töö nr Ü.05.21, projekteerija Arhitektuuribüroo Fermograaf, ning ehitisdokumentatsioon..

13.10.2021 on ehitisregistri keskkonnas, koduleht www.ehr.ee, genereeritud kasutusloa eelnõu, menetluse nr 278223, mis suunati ehitisregistri kaudu kooskõlastamiseks Päästeameti Ida Päästekeskusele, Linnamajandusametile ning Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ametile.

Kasutusloa menetlus toimus ehitisregistri elektroonilises keskkonnas. Ehitisdokumentatsioonis ning objektil on avastatud puudused ning kasutusloa taotlus on mitu korda puuduste kõrvaldamiseks tagastatud ehitisregistri elektroonilise keskkonna kaudu.

03.08.2022 kasutusloa taotlus on taasesitatud menetlusse.

09.08.2022 kõik menetlusse kaasatud isikud kooskõlastasid kasutusloa väljastamiseks kasutusloa taotluse eelnõu.

Seega, M. Maslovi tn 3a kinnistul, katastritunnus 51105:004:0169, asuva Narva Sotsiaaltöökodus "Turvakodu" hoone ümberehitatud fassaadile võib anda kasutusloa.

2. ÕIGUSLIKUD ALUSED

2.1. Ehitusseadustiku § 51 lõike 1 kohaselt kasutusloa annab kohaliku omavalitsuse üksus, kui seadusega ei ole sätestatud teisiti.

2.2. Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ameti põhimääruse § 9 punkti 2 kohaselt järelevalve osakonna põhiülesandeks on ehitus- ja kasutuslubade taotluste menetlemine ning linnavalitsuse vastavasisuliste korralduste ettevalmistamine, mille alusel toimub ehitusloa või kasutusloa andmine, muutmine, kehtetuks tunnistamine või keeldumine andmisest.

3. OTSUS

Anda kasutusluba M. Maslovi tn 3a kinnistul, katastritunnus 51105:004:0169, asuva Narva Sotsiaaltöökodus "Turvakodu" ehitusprojekti „Hoone rekonstrueerimine. V06“, töö nr Ü.05.21, projekteerija Arhitektuuribüroo Fermograaf kohaselt hoone ümberehitatud fassaadile.

4. RAKENDUSSÄTTED

4.1. Korraldus jõustub seadusega sätestatud korras.

4.2. Käesoleva korralduse peale võib esitada Narva Linnavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või esitada kaebuse Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajale halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

Katri Raik
Linnapea

Üllar Kaljuste
Linnasekretär