



Narva

07.12.2022 nr 872-k

Linnavara üleandmine Narva Linnavalitsuse Kultuuriosakonnale

1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

Narva Linnavalitsuse Linnamajandusameti bilansis on tenniseväljak Narva linnale kuuluval maa-alal aadressil: Ida-Virumaa, Narva, Rakvere tn 22e (katastritunnus 51101:003:0049, transpordimaa 100%). Tenniseväljaku ehitustööd tegi OÜ Kivipartner, registrikood 11298405. Projekteerimisele ja ehitamisele kuulusid akrüülist kattega kahest mängualast koosnev tenniseväljak, mille koosseisus oli tenniseväljak, vajalik inventar (s.o tablood, kohtunike pukid, istepingid, tennisevõrgu lisatoed ja pingutusnöörid, tuuletõkke foon) ja tenniseväljakut ümbritsev piirdeaed, samuti 12 (kaksteist) elupuud.

Ehitusluba anti välja 30.03.2022, tenniseväljak on võetud kasutusse 12.10.2022 saadud kasutusloa alusel.

Tenniseväljak on rajatud EXTech Design OÜ 17.03.2022 koostatud Narva tenniseväljakute ehitusprojekti alusel. Vastavalt ehitusjärgsele kontrollmõõdistusele ehitise mõõtmed on: ehitisealune pind 1 128,6 m², pikkus 68 m, laius 16,5 m. Tenniseväljaku valgustuse ehitas Insenerimaailm OÜ, registrikood 12309300. Tööde maksumus moodustas 62 160,94 eurot. Tenniseväljaku põhivahendite soetusmaksumus on:

akrüülist kõvakate koos võrgu ja platsi märgistusega – 197 784,81 eurot, sh arvestatud kulum seisuga 30.11.2022- 6 592,82 eurot;

inventar – 15 257,69 eurot, sh arvestatud kulum seisuga 30.11.2022- 508,58 eurot;

piirdeaed – 37 296,56 eurot, sh arvestatud kulum seisuga 30.11.2022- 621,60 eurot.

maa (kinnistu) – 1 418,84 eurot.

Tenniseväljaku soetusmaksumus on kokku 313 918,84 eurot. Üleantava linnavara maksumus on 250 339,06 eurot, v.a maa ja välisvalgustus.

Seda rajatist ei saa liigitada linna avalikuks spordiväljakuks. Tegemist on spordirajatisega, mis vajab opereerimist ja võimalikke lisateenuseid (hoiukapid, korrarikkujatega tegelemine, tehiskatte hooldus jne), mistõttu ei saa seda hooldada Narva linna väljakute kehtivate hoolduslepingute raames.

Küsimus oli arutusel Narva Linnavalitsuse linnavarakomisjoni koosolekul 16.11.2022 (protokoll nr 3.1-6/22-2022), kus otsustati:

1.1. Soovitada Narva Linnavalitsuse Linnamajandusametil anda üle ja Kultuuriosakonnale võtta vastu tenniseväljak asukohaga Rakvere 22e, Narvas (katastritunnus 51101:003:0049). Ülalnimetatud tenniseväljak antakse üle koos hooldusjuhendiga ning üleantava linnavara maksumus on 250 339,06 eurot, välja arvatud maa ja välisvalgustus.

2. ÕIGUSLIKUD ALUSED

Vastavalt Narva Linnavolikogu 21.06.2005 määruse nr 20 „Linnavara eeskirja” §-le 24 otsuse linnavara, sealhulgas linnavara 100% kulumiga, üleandmise kohta ühelt struktuuriüksuselt või linnaasutuselt teisele, võtab vastu linnavalitsus.

3. OTSUS

3.1. Narva Linnavalitsuse Linnamajandusametil anda üle ja Narva Linnavalitsuse Kultuuriosakonnale võtta oma bilanssi järgmine linnavara - akrüülist kattega kahest mängualast koosnev tenniseväljak, mille koosseisus on tenniseväljak, vajalik inventar (s.o tablood, kohtunike pukid, istepingid, tennisevõrgu lisatoed ja pingutusnöörid, tuuletõkke foon), tenniseväljakut ümbritsev piirdeaed ning 12 (kaksteist) elupuud. Ülalnimetatud tenniseväljak antakse üle koos hooldusjuhendiga ning üleantava linnavara maksumus on 250 339,06 eurot, välja arvatud maa ja välisvalgustus (sh arvestatud kulum kokku 7 723,00).

3.2. Narva Linnavalitsuse Linnamajandusametil vormistada punktis 3.1. nimetatud linnavara üleandmine Narva Linnavalitsuse Kultuuriosakonnale üleandmise-vastuvõtmise aktiga, milles peavad olema ära näidatud andmed üleandja ja vastuvõtja kohta, üleandmise aeg, andmed vara koosseisu ja bilansilise maksumuse kohta ning muud vajalikud andmed.

4. RAKENDUSSÄTTED

4.1. Korraldus jõustub seadusega sätestatud korras.

4.2. Narva Linnakantseleil teha korraldus teatavaks Narva Linnavalitsuse Linnamajandusametile ja Narva Linnavalitsuse Kultuuriosakonnale.

4.3. Korraldust võib vaidlustada, esitades kaebuse Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajale 30 päeva jooksul arvates Narva Linnavalitsuse poolt korralduse teatavakstegemist.



Katri Raik
Linnapea



Üllar Kaljuste
Linnasekretär