|  |
| --- |
| Eelnõu  **NARVA LINNAVALITSUS** |

**KORRALDUS**

|  |  |
| --- | --- |
| Narva | ……………..2023 nr |
|  |  |

**Kasutusloa andmine (A. Puškini tn 15c)**

1. **ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK**

14.12.2022. a laekus ehitisregistri keskkonda läbivaatamiseks A. Puškini tn 15c kinnistul, katastritunnus 51101:006:0056, asuvas hoones, ehitisregistri kood 118009954, perearstikeskuseks ümberehitatud ruumidele kasutusloa taotlus nr 2211371/22039. Taotlusele on lisatud ehitusprojekt „A. PUŠKINI TN 15C HOONE SISSERUUMIDE OSALISE REKONSTRUEERIMISE EHITUSPROJEKT“, töö nr 705-2021, projekteerija OÜ Narva Ehitusprojekt, koos ehitusdokumentatsiooniga.

Kasutusloa menetlus toimus ehitisregistri elektroonilises keskkonnas, menetluse nr 341060. Kasutusloa taotluse eelnõu oli suunatud Päästeameti Ida päästekeskusele ja Terviseameti Ida regionaalosakonnale kooskõlastamiseks ning Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri-ja Linnaplaneerimise Ametile arvamuse avaldamiseks.

Terviseameti Ida regionaalosakond lõpetas kasutusloa taotluse kooskõlastamise toimingu lõpptulemusega „Loobutud“.

27.12.2022 kasutusloa taotlus koos dokumentatsiooniga on tagastatud täiendamiseks.

23.01.2023 on ehitisregistri keskkonnas edaspidiseks menetlemiseks taasesitatud kasutusloa taotlus V02.

31.01.2023 kõik menetlusse kaasatud isikud nõustusid A. Puškini tn 15c kinnistul, katastritunnus 51101:006:0056, asuvas hoones, ehitisregistri kood 118009954, perearstikeskuseks ümberehitatud ruumidele kasutusloa väljastamisega.

Seega, ehitusprojekti „A. PUŠKINI TN 15C HOONE SISSERUUMIDE OSALISE REKONSTRUEERIMISE EHITUSPROJEKT“, töö nr 705-2021, projekteerija OÜ Narva Ehitusprojekt kohaselt A. Puškini tn 15c kinnistul, katastritunnus 51101:006:0056, asuvas hoones, ehitisregistri kood 118009954, perearstikeskuseks ümberehitatud ruumid vastavad ehitusprojektile ning kasutusloa andmiseks takistusi ei ole.

**2. ÕIGUSLIKUD ALUSED**

2.1. Ehitusseadustiku § 51 lõike 1 kohaselt kasutusloa annab kohaliku omavalitsuse üksus, kui seadusega ei ole sätestatud teisiti.

2.2. Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ameti põhimääruse § 9  punkti 2 kohaselt, järelevalve osakonna põhiülesandeks on ehitus- ja kasutuslubade taotluste menetlemine ning linnavalitsuse vastavasisuliste korralduste ettevalmistamine, mille alusel toimub ehitusloa või kasutusloa andmine, muutmine, kehtetuks tunnistamine või keeldumine andmisest.

**3. OTSUS**

Anda kasutusluba ehitusprojekti „A. PUŠKINI TN 15C HOONE SISSERUUMIDE OSALISE REKONSTRUEERIMISE EHITUSPROJEKT“, töö nr 705-2021, projekteerija OÜ Narva Ehitusprojekt, kohaselt A. Puškini tn 15c kinnistul, katastritunnus 51101:006:0056, asuvas hoones, ehitisregistri kood 118009954, perearstikeskuseks ümberehitatud ruumidele

1. **RAKENDUSSÄTTED**

4.1. Korraldus jõustub seadusega sätestatud korras.

4.2. Käesoleva korralduse peale võib esitada Narva Linnavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või esitada kaebuse Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajale halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

Katri Raik

linnapea Üllar Kaljuste

linnasekretär