

Registriosa:

Registriosa number	3633009
Kinnistusosakond	Tartu Maakohtu kinnistusosakond
Õigsuse märged	Elektrooniline registriosa omab õiguslikku tähendust: 06.07.2007
Digitoimik	Kinnistustoimiku kõik dokumendid on digitaalsed alates 01.03.2013

I jagu - KINNISTU KOOSSEIS

[Katastripidaja märkeid vaata maakatastrist](#)

Kande Nr.	Katastritunnus	Sihtotstarve ja asukoht	Pindala	Info	Kande kehtivus
1	51101:002:0084	Transpordimaa 100%, Ida-Viru maakond, Narva linn, Kraavi tänav.	5290,0 m ²	Maakatastri andmed üle võetud 8.07.2021.	kehtiv

II jagu - OMANIK

Kande Nr.	Omanik	Kande alus	Kande kehtivus
1	Narva linn	17.04.2007 kinnistamisavalduse, 1.02.2007 korralduse alusel sisse kantud 6.07.2007.Kohtunikuabi Aivar Vimberg	kehtiv

III jagu - KOORMATISED JA KITSENDUSED

Kande Nr.	Kinnistut koormavad piiratud asjaõigused (v.a. hüpoteegid) ja märged; käsutusõiguse kitsendused	Märged piiratud asjaõiguste kohta, kande alus, kannete muudatused ja kustutamised	Kande kehtivus
1	Isiklik kasutusõigus tähtajaga 50 aastat Aktsiaselts Famar Projekt (registrikood 10863570, Tallinna linn) kasuks. Servituudi ulatus ja sisu on määratletud servituudi seadmise aluseks olevas 20.11.2007.a. lepingu punktis 4 (neli). Servituudi ala on viirutatud lepingule lisatud plaanil. 20.11.2007 asjaõiguskokkuleppe alusel sisse kantud 7.12.2007.Kohtunikuabi Tiina Kullamä		kehtiv
2	Isiklik kasutusõigus tähtajaga 50 aastat Aktsiaselts Famar Projekt (registrikood 10863570) kasuks. Viide 09.07.2008 sõlmitud lepingule ja lepingu lisaks olevale plaanile. Kanne asub III jao kandega nr 1 samal järjekohal. 9.07.2008 asjaõiguskokkuleppe alusel sisse kantud 11.07.2008.Kohtunikuabi Aivar Vimberg		kehtiv

Kande Nr.	Kinnistut koormavad piiratud asjaõigused (v.a. hüpoteegid) ja märked; käsutusõiguse kitsendused	Märked piiratud asjaõiguste kohta, kande alus, kannete muudatused ja kustutamised	Kande kehtivus
3	Isiklik kasutusõigus Osühing VKG ELEKTRIVÕRGUD (registrikood 10855041) kasuks. Tasuta ja tähtajatu isiklik kasutusõigus elektrivõrgu kaitsevööndi ulatuses elektrivõrgu majandamiseks vastavalt käesoleva lepingu punktidele 3. ja 4. ja lepingu lisaks nr 5 olevale plaanile.	2.06.2022 kinnistamisavalduse alusel sisse kantud 8.06.2022. Kohtunikuabi Jaan Unt	kehtiv

IV jagu - HÜPOTEEGID

Kande Nr.	Hüpoteegid	Hüpoteegi summa	Märked hüpoteekide kohta, kande alus, kannete muudatused ja kustutamised	Kande kehtivus
-----------	------------	-----------------	--	----------------

Asutus: Narva Linna Arenduse ja Õkonoomika Amet

Nimi: Irina Kuzmina

Kuupäev: 20.06.2023 13:37:09

Kinnistusraamatu kehtivate andmetega tutvumiseks kasutage [e-kinnistusraamatut](#).