



## KORRALDUS

Narva

21.06.2023 nr 451-k

### Ehitusloa andmine (A. Puškini tn 15c)

#### 1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

09.02.2023 ehisregistri elektroonilisse keskkonda laekus läbi vaatamiseks ehitusloa taotlus nr 2311271/00907 A. Puškini tn 15c kinnistul, katastritunnus 51101:006:0056, asuva hoone osa ruumide, ehisregistri kood 118009954, ümberehitamiseks koos ehitusprojektiga „A. Puškini tn 15c hoone siseruumide osalise rekonstrueerimise ehitusprojekt“, töö nr 650NEP, projekteerija Narva Ehitusprojekt OÜ.

Ehitusloa taotluse menetlus toimus ehisregistris nr 349775 all. Menetlusse olid kaasatud Päästeameti Ida päästekeskus ning Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ameti spetsialistid. Esitatud dokumentatsioonis olid avastatud puudused ning taotlus koos ehitusprojektiga on mitu korda tagastatud puuduste kõrvaldamiseks.

09.06.2023 ehitusloa taotlus nr 2311271/00907 v04 on taasesitatud edaspidiseks menetlemiseks. 19.06.2023 kõik menetlusse kaasatud isikud kooskõlastasid ning avaldasid oma arvamuse ehitusloa eelnõu kohata.

Seega takistusi taotlusele lisatud ehitusprojekti alusel ehitusloa andmiseks ei ole. Ehitusprojekt vastab sätestatud nõuetele, ehitisele ja ehitamisele esitatud nõuetele. Ehitusseadustiku § 44 märgitud ehitusloa andmisest keeldumise põhjused puuduvad.

#### 2. ÕIGUSLIKUD ALUSED

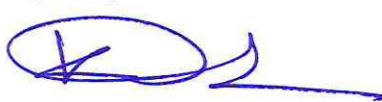
- 2.1. Ehitusseadustiku § 39 lõike 1 kohaselt ehitusloa annab kohaliku omavalitsuse üksus, kui seaduses ei ole sätestatud teisiti.
- 2.2. Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ameti põhimääruse § 9 punkti 2 kohaselt järelevalve osakonna põhiülesandeks on ehitus- ja kasutuslubade taotluste menetlemine ning linnavalitsuse vastavasisuliste korralduste ettevalmistamine, mille alusel toimub ehitusloa või kasutusloa andmine, muutmine, kehtetuks tunnistamine või keeldumine andmisest.

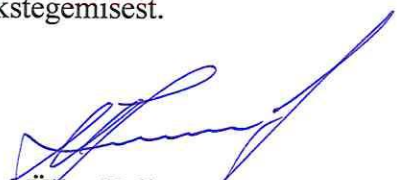
#### 3. OTSUS

Anda ehitusluba A. Puškini tn 15c kinnistul, katastritunnus 51101:006:0056, asuva hoone osa ruumide, ehisregistri kood 118009954, ümberehitamiseks, ehitusprojekti „A. Puškini tn 15c hoone siseruumide osalise rekonstrueerimise ehitusprojekt“, töö nr 650NEP, projekteerija Narva Ehitusprojekt OÜ, kohaselt.

#### 4. RAKENDUSSÄTTED

- 4.1. Korraldus jõustub teatavakstegemisest.
- 4.2. Käesoleva korralduse peale võib esitada Narva Linnavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või esitada kaebuse Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajale halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

  
Katri Raik  
Linnapea

  
Üllar Kaljuste  
Linnasekretär