

NARVA LINNAVALITSUS

KORRALDUS



Narva

28.06.2023 nr 466-k

**Narvas Uusküla põik T5 asuva maa-ala osa
tasuta kasutusse andmine
(Narva linn, Kreenholmi tn 34 korteriühistu)**

1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

Narva Linnavalitsuse Linnamajandusametile laekus Narva linn, Kreenholmi tn 34 korteriühistu (edaspidi ka KÜ), registrikood 80050087, taotlus, milles palutakse anda tähtajatult tasuta kasutusse maa-ala osad kinnistul Uusküla põik T5 (katastritunnus 51101:001:0708, transpordimaa 100%) üldpindalaga 620 m² (pos 1) ja Kreenholmi tn 32a (katastritunnus 51105:003:0235, üldkasutatav maa 100%) üldpindalaga 275 m² (pos 2) majaanikele parkimisplatsi korraldamiseks vastavalt lisatud joonisele.

Taotlust põhjendatakse KÜ elanikele lisaparkimiskohtade vajadusega. KÜ kohustub oma kuludega tellima ehitusprojekti ning heakorrastama kasutusse antavat maa-ala osa.

Võttes arvesse Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri-ja Linnaplaneerimise Ameti spetsialistide arvamusi ning, et Uusküla põik T5 maa-ala osale rajatakse detailplaneeringu kohane parkla (Kreenholmi -26.Juuli-Uusküla-Oru kvartali liikluskorralduse ja parkimise lahendamine, mis on kehtestatud Narva Linnavolikogu 24.01.2013 otsusega nr 3) võeti Narva Linnavalitsuse linnavarakomisjoni koosolekul 09.-12.05.2023. a (protokoll nr 5.3.1-6/9-2023) vastu järgmised otsused:

1. Nõustuda Narva linn, Kreenholmi tn 34 korteriühistu, registrikood 80050087, taotlusega ning anda Narva linn, Kreenholmi tn 34 korteriühistule tähtajatult tasuta kasutusse Uusküla põik T5 (katastritunnus 51101:001:0708, transpordimaa 100%) asuva maa-ala osa üldpindalaga 620,0 m² majaanikele parkla ehitamiseks järgmistel tingimustel:
 - tõsta parkla kavandatavas asukohas asuv elektripost ja -kilp ümber;
 - tagada bussipeatusest liikujate ohutus;
 - tagada parkla projekteerimisel olemasolevad jalakäijate liikumissuunad.
2. Narva Linnavalitsuse Linnamajandusametil esitada punktis 1 nimetatud otsus Narva Linnavalitsuse istungile korralduse vastuvõtmiseks.

2. ÕIGUSLIKUD ALUSED

Narva Linnavolikogu 17.03.2005. a määruse nr 14 "Linnavara kasutusse andmise kord" § 7 lg 2 punktis 6 sätestatu alusel võib linna omandis olevad maa-alad anda tasuta kasutusse korteriühistule või korteriomanike ühisusele parkimisplatsi, jäätmekonteineri paigaldamiseks määramata ajaks linnavalitsuse korraldusega.

3. OTSUS

3.1. Anda Narva linn, Kreenholmi tn 34 korteriühistule tähtajatult tasuta kasutusse Uusküla põik T5 (katastritunnus 51101:001:0708, transpordimaa 100%) asuva maa-ala osa üldpindalaga 620,0 m² korteriühistuelanikele parkla ehitamiseks.

3.2. Narva Linnavalitsuse Linnamajandusametil sõlmida Narva linn, Kreenholmi tn 34 korteriühistuga punktis 3.1. nimetatud linnavara tasuta kasutamise leping.

4. RAKENDUSSÄTTED

4.1. Korraldus jõustub seadusega sätestatud korras.

4.2. Narva Linnavalitsuse Linnamajandusametil teha korraldus teatavaks Narva linn, Kreenholmi tn 34 korteriühistule.

4.3. Korraldust võib vaidlustada, esitades kaebuse Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajale 30 päeva jooksul arvates Narva Linnavalitsuse poolt korralduse teatavakstegemist.

Katri Raik
Linnapea

Sergei Solodov
Linnasekretäri asendaja