

KINNITATUD

Narva Linnavalitsuse 17.02.2021 määrusega nr 2

**Üürilepingu alusel kasutatava ja otsustuskorras üürnikule
võõrandatava eluruumi hindamise akt**

Võõrandatava eluruumi (korteriomandi) aadress

Narva linn,**Kangelaste prospekt 23 - 66**Tartu Maakohtu kinnistusosakonna kinnistusregistriosas **2386009**

Eluruumi omanik

Narva linnEluruumi bilansiline valdaja ja võõrandamise korraldaja **Narva Linnavalitsuse Linnamajandusamet**

Esindaja nimi ja ametikoht

direktor Natalja Šibalova isikus**Võõrandatava eluruumi (korteriomandi) müügihinna määramine****I. Eluruumi hinna määramine vastavalt Vabariigi Valitsuse 01.07.1993 määrusele nr 198
"Eluruumide erastamise korraldamine".**

1984

Jrk nr.	Ruumi või pinna nimetus	(elamu ekspluatatsiooni andmise aasta)
		Üldpind m ²
1.	tuba	
2.	tuba	16,3
3.	tuba	12,8
4.	tuba	-
5.	köök	-
6.	vannituba	7,1
7.	WC	2,6
8.	panipaik	1,0
9.	esik	-
		10,6
		Eluruumi üldpind, m² 50,4
2. Elamu, milles erastatav eluruum (korter) asub, üldine väärtushinnangu koefitsient:		
		Vüld = 1,02
3. Eluruumi arvestuslik üldpind on (eluruumi üldpind x Vüld)		51
4. Eluruumi (korter) osa suurus elamust korteri üldpind		504
elamu korterite üldpind ja mitteeluruumide üldpind		= 82637
5. Eluruumi hind (punkt 3 x 300 Eesti krooni):		15 300 EEK ehk
		977,848 eurot

**II. Eluruumi müügihinna määramine vastavalt Narva Linnavolikogu 29.10.2020 määruse nr 18
"Narva linna omandis olevate eluruumide valitsemise kord" § 19 lõikele 2.**

Võõrandatava eluruumi (korteriomandi) lõplik müüguhind on (punkt 5 x koefitsient 15) =

14 667,72 eurotneliteist tuhat, kuussada kuuskümmend seitse eurot ja 72 senti
(summa sõnadega)

Eluruumi bilansilise valdaja ja võõrandamise korraldaja esindaja

(allkiri)

"13" 02

2021

(kuupäev)