



KORRALDUS

Narva

02.08.2023 nr 553-k

Narva Linnavalitsuse 07.06.2023 korralduse nr 418-k "P. Kerese tn 28a maa ostueesõigusega erastamisemenetluse lõpetamine, teenindamiseks vajaliku maa määramine ning riigi omandisse jätminehoonestusõiguse seadmise eesmärgil" punkti 3 alapunkti 3.2.4.muutmine

1. Asjaolud ja menetluse käik

Narva Linnavalitsus võttis 07.06.2023 vastu korralduse nr 418-k "P. Kerese tn 28a maa ostueesõigusega erastamise menetluse lõpetamine, teenindamiseks vajaliku maa määramine ning riigi omandisse jätmine hoonestusõiguse seadmise eesmärgil".

P. Kerese tn 28a maa maksustamishind oli punkti 3 alapunkti 3.2.4. kohaselt määratud 03.04.2023 koostatud maa maksustamishinna akti alusel.

Toimik oli edastatud Maa-ametile menetluse jätkamiseks. Maa-amet märkis oma 26.07.2023 e-kirjas, et P. Kerese tn 28a maa maksustamishinna määramisel on juhtunud ümardamisel viga. Seoses sellega tuleb muuta Narva Linnavalitsuse 07.06.2023 korralduse nr 418-k punkti 3 alapunkti 3.2.4.

2. Õiguslikud alused

2.2 Haldusmenetluse seaduse § 64 lõike 1 kohaselt haldusakti kehtetuks tunnistamise kohta sätestatud kohaldatakse ka haldusorgani poolt haldusakti muutmise suhtes;

2.3 Haldusmenetluse seaduse § 68 lõike 2 kohaselt haldusakti kehtetuks tunnistamise otsustab haldusorgan, kelle pädevuses oleks haldusakti andmine kehtetuks tunnistamise ajal.

3. Otsus

Muuta Narva Linnavalitsuse 07.06.2023 korralduse nr 418-k "P. Kerese tn 28a maa ostueesõigusega erastamise menetluse lõpetamine, teenindamiseks vajaliku maa määramine ning riigi omandisse jätmine hoonestusõiguse seadmise eesmärgil" punkti 3 alapunkti 3.2.4 ning sõnastada järgmiselt:

"3.2.4 maa maksustamishind 170 eurot";

4. Rakendussätted

4.1 Korraldus jõustub seadusega sätestatud korras;

4.2 Käesoleva korralduse peale võib esitada Narva Linnavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teada saamise päevast või esitada kaebuse Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajale halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

Katri Raik
Linnapea

Üllar Kaljuste
Linnasekretär