



Narva

02.08.2023 nr 562-k

Munitsipaaleluruumide üürile andmine**1. Asjaolud ja menetluse käik**

Narva Linnavalitsuse eluasemekomisjonile laekus avaldus munitsipaaleluruumi üürnikult, kes tervisliku seisundi tõttu ei saa kasutada tema praeguses kasutuses olevat eluruumi, mistõttu palub üürnik anda talle üürile Narvas teine munitsipaaleluruum.

Nimetatud avaldus oli arutusel Narva Linnavalitsuse eluasemekomisjoni 14.07.-20.07.2023 kirjalikus menetluses toimunud koosolekul. Eluasemekomisjon otsustas selle rahuldada ja teha Narva Linnavalitsusele ettepanek võtta vastu korraldus munitsipaaleluruumi üürile andmise kohta korralduse punktis 3 toodud isikule.

2. Õiguslikud alused

- 2.1 Vastavalt Narva Linnavolikogu 29.10.2020 määruse nr 18 „Narva linna omandis olevate eluruumide valitsemise kord“ (edaspidi Kord) § 11 lõike 1¹ punkti 2 kohaselt võib munitsipaaleluruumi üürile anda sobivate asustamata munitsipaaleluruumide olemasolul üürniku ja tema pereliikmete ümberasustamisel ühest munitsipaaleluruumist teise/teistesse munitsipaaleluruumi(de)sse, lähtudes sotsiaalsetest või muudest põhjendatud vajadustest.
- 2.2 Korra § 11 lõike 1² kohaselt munitsipaaleluruumi üürile andmise vastavalt Korra § 11 lõike 1¹ punktile 1 otsustab Narva Linnavolikogu, ülejäänud juhtudel Narva Linnavalitsus eluasemekomisjoni ettepanekul.

3. Otsus

3.1 Anda munitsipaaleluruum üürile järgmisele isikule:

No	Üürniku ees- ja perekonnanimi	Pereliikmete arv	Isikukood	Üürileantav aadress Narvas	Tubade arv	m ²	Üürilepingu tähtaeg
3.1.1	Anna Gaav	1	45112100342	Kreenholmi tänav 32-108	2	34,1	01.09. 2024

3.2 Korralduse punktis 3.1.1 nimetatud isik peab sõlmima munitsipaaleluruumi üürilepingu 15 kalendripäeva jooksul arvates isiku temale eluruumi üürile andmise korraldusest teavitamisest. Juhul kui isik ei kasuta määratud tähtaja jooksul oma üürilepingu sõlmimise õigust, kaotab ta lepingu sõlmimise ja eluruumi üürimise õiguse.

4. Rakendussätted

4.1 Korraldus jõustub seadusega sätestatud korras.

4.2 SA-1 Narva Linnaelamu teha käesolev korraldus teatavaks asjaosalistele ning sõlmida nendega munitsipaaleluruunide üürilepingud käesolevas korralduses kehtestatud tähtajaks.

4.3 Käesoleva korralduse peale võib esitada Narva Linnavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või esitada kaebuse Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajale halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.



Katri Raik
Linnapea



Üllar Kaljuste
Linnasekretär