



Rang Quality OÜ

Töö nr: TA055-0522 (versioon 2)

Tellijaja: Elina Ljovotškina
+372 55 22 482
cruella@mail.ru

Koostaja: Rang Quality OÜ
MTR: FOT000012

Ehitiste erakorraline tuleohutusaudit

Üksikelamu ja abihoone

Pikse tn 10, Narva linn, Ida-Viru maakond



Allkirjastaja:

Valeri Kazeko

Tuleohutusekspert, tase 6

TALLINN 2023

valeri.rescue@gmail.com
+372 57 861 713

Tuleohutuskonsultatsioonid
Tuleohutusauditid
Küttesüsteemide ekspertiisid
Evakuatsiooniõppused

SISUKORD

ÜLDOSA.....	3
ÜLDANDMED	3
TÖÖ NIMETUS JA EESMÄRK.....	3
TELLIJA	3
KOOSTAJA/ALLKIRJASTAJA	4
ALUSINFORMATSIOON	4
SISSEJUHATUS.....	5
ÜKSIKELAMU JA ABIHOONE ÜLEVAATUSE AKT	6
EKSPERDI HINNANG	13
LISAD	14
LISA 1 – Fotode tabel	14
LISA 2 – Pilve tn 9 (kirjaliku nõusoleku taotlus 13892 väikeehitise püstitamiseks)	23
LISA 3 – Pilve tn 9 (kirjalik nõusolek 13893 väikeehitise püstitamiseks).....	24



ÜLDOSA

ÜLDANDMED

Üksikelamu

elamu (pooleliolev) (EHR kood 118009345)

Ehitise üldinfo			
Ehitise liik	hoone	Ehitise seisund	Olemas
Ehitise nimetus	elamu (pooleliolev)	Esmase kasutuselevõtu aasta	2006 (oletuslik)
Ehitisregistri kood	118009345	Katastritunnus	51104:002:0122
Omandi liik	kinnisasi		> Avan Kinnistusraamatus
Peamine kasutusotstarve	Muu erihoone		> Avan Maakatastris
Ehitise aadress	Ida-Viru maakond, Narva linn, Pikse tn 10		

* EHR-i andmed 30.05.2022.a.

Abihoone

majandushoone (EHR kood 220451010)

Ehitise üldinfo			
Ehitise liik	rajatis	Ehitise seisund	Olemas
Ehitise nimetus	majandushoone	Esmase kasutuselevõtu aasta	
Ehitisregistri kood	220451010	Katastritunnus	51104:002:0122
Omandi liik	kinnisasi		> Avan Kinnistusraamatus
Peamine kasutusotstarve	Muu nimetamata rajatis		> Avan Maakatastris
Ehitise aadress	Ida-Viru maakond, Narva linn, Pikse tn 10		

* EHR-i andmed 30.05.2022.a.

TÖÖ NIMETUS JA EESMÄRK

Ehitiste erakorralise tuleohutusauditi eesmärk on anda hinnang üksikelamu ja abihoone olulistele tuleohutusnõuetele vastavuse osas, lähtudes Siseministri määrusest nr 17 „Ehitisele esitatavad tuleohutusnõuded“.

TELLIJA

Elina Ljovotškina

+372 55 22 482

cruella@mail.ru



KOOSTAJA/ALLKIRJASTAJA

Rang Quality OÜ

MTR: FOT000012

Valeri Kazeko

Tuleohutusekspert, tase 6

Kutsetunnistuse number 153370

ALUSINFORMATSIOON

- Paikvaatlus 09.05.2022.a.
- Hoonete erakorraline audit, töö nr.: A239 (olemas kohapeal, esitada EHR-i).
- Проект реконструкции существующего индивидуального жилого дома и хозпостройки, 1994 год (olemas kohapeal, vajadusel esitada EHR-i).
- Elektripaigaldise erakorraline audit (olemas kohapeal, esitada EHR-i).
- Eksperthinnang küttesüsteemile (olemas kohapeal, esitada EHR-i).
- Pilve tn 9 elumaja juurdeehituse ja rekonstrueerimise ning majandushoone püstitamise ehitusprojekt, töö nr.: 132-2007 (leitav Narva Linnavalitsuse arhiivis).
- Pilve tn 9 – kirjaliku nõusoleku taotlus 13892 väikeehitise püstitamiseks (leitav EHR-s).
- Pilve tn 9 – kirjalik nõusolek 13893 väikeehitise püstitamiseks (leitav EHR-s).

SISSEJUHATUS

Aadress: Pikse tn 10, Narva linn, Ida-Viru maakond

Kasutusviis: I, Üksikelamu ja abihoone

Kasutatud normdokumendid:

1. Tuleohutuse seadus 05.05.2010.a;
2. Siseministri 30.03.2017.a määrus nr. 17 „Ehitisele esitatavad tuleohutusnõuded“;
3. Siseministri 18.02.2021.a määrus nr. 10 „Veevõtukohta rajamise, katsetamise, kasutamise, korrashoiu, tähistamise ja teabevahetuse nõuded, tingimused ning kord“;
4. Siseministri 02.09.2010.a määrus nr 44 „Põlevmaterjalide ja ohtlike ainete ladustamise tuleohutusnõuded“;
5. EVS 812-7:2018 Ehitiste tuleohutus. Osa 7: Ehitistele esitatavad tuleohutusnõuded;
6. Päästeameti juhendmaterjal „Ehitise auditi tuleohutusosa“ Jaanuar 2018.

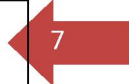
Paikvaatlus viidi läbi visuaalselt, vaatlusel kasutati fotoaparaati ning mõõdulinti. Tuginetakse omaniku ütlustele ning hoonete seisukorrale.

Töös on 24 lehekülge.

ÜKSIKELAMU JA ABIHOONE ÜLEVAATUSE AKT

1.	Ehitusprojekt:	<u>Üksikelamu.</u> Puudub või esitamata. <u>Abihoone.</u> Puudub või esitamata.
	Märkused:	<u>Üksikelamu.</u> <ul style="list-style-type: none">• Hoonete erakorraline audit, töö nr.: A239 (Olemas kohapeal, esitada EHR-i).• Проект реконструкции существующего индивидуального жилого дома ихозпостройки, 1994 год (Olemas kohapeal, vajadusel esitada EHR-i). <u>Abihoone.</u> <ul style="list-style-type: none">• Hoonete erakorraline audit, töö nr.: A239 (Olemas kohapeal, esitada EHR-i).• Проект реконструкции существующего индивидуального жилого дома ихозпостройки, 1994 год (Olemas kohapeal, vajadusel esitada EHR-i).
2.	Eripõlemiskoormus:	<u>Üksikelamu.</u> Kuni 600 MJ/m ² . <u>Abihoone.</u> Kuni 600 MJ/m ² .
	Märkused:	<u>Üksikelamu.</u> – <u>Abihoone.</u> –
3.	Kandekonstruksioonid:	<u>Üksikelamu.</u> Nõuded puuduvad, tegemist on kahekorruselise TP3-klassi üksikelamuga. <u>Abihoone.</u> Nõuded puuduvad, tegemist on ühekorruselise TP3-klassi abihoonega.
	Märkused:	<u>Üksikelamu.</u> – <u>Abihoone.</u> –

4.	Tuletõkkeseksioonid:	<u>Üksikelamu.</u> Eraldi tuletõkkeseksioonid puuduvad. <u>Abihoone.</u> Eraldi tuletõkkeseksioonid puuduvad.
	Märkused:	<u>Üksikelamu.</u> <ul style="list-style-type: none">• Pelletikatla võimsus on 23 kW (andmed ekspert hinnangust küttesüsteemile). <u>Abihoone.</u> <ul style="list-style-type: none">• Garaaži suletud netopind on vähem kui 60 m².
5.	Sisepindade nõutud tuletundlikkus:	<u>Üksikelamu.</u> üldiselt: <ul style="list-style-type: none">• seinad ja lagi: D-s2,d2;• põrand: nõudeid ei esitata. katlaruum: <ul style="list-style-type: none">• seinad ja lagi: B-s1,d0;• põrand: A2_{FL}-s1. <u>Abihoone.</u> üldiselt: <ul style="list-style-type: none">• seinad ja lagi: D-s2,d2;• põrand: nõudeid ei esitata.
	Märkused:	<u>Üksikelamu.</u> Miinimumnõuded tagatud. üldiselt: <ul style="list-style-type: none">• seinad: krohv, kipsplaadid, keraamilised plaadid;• lagi: puit, kipsplaadid. katlaruum: <ul style="list-style-type: none">• seinad: plokid, kipsplaadid, krohv;• lagi: kipsplaadid;• põrand: betoon. <u>Abihoone.</u> Miinimumnõuded tagatud. üldiselt: <ul style="list-style-type: none">• seinad: plokid, telliskivid, puit.• lagi: puit. * <i>garaaž:</i> <ul style="list-style-type: none">• <i>seinad: puit;</i>• <i>lagi: puit;</i>• <i>põrand: betoon.</i>



6.	Välisseina nõutud tuletundlikkus:	<u>Üksikelamu.</u> <ul style="list-style-type: none"> välisseina välispind: D,d2. <u>Abihoone.</u> <ul style="list-style-type: none"> välisseina välispind: D,d2.
	Märkused:	<u>Üksikelamu.</u> Miinimumnõuded tagatud. <ul style="list-style-type: none"> välisseinad: krohv, puit. <u>Abihoone.</u> Miinimumnõuded tagatud. <ul style="list-style-type: none"> välisseinad: plokid, telliskivid, krohv.
7.	Katusekatte tuleohutus:	<u>Üksikelamu.</u> <ul style="list-style-type: none"> katusekatte väline tuletundlikkus: Broof(t₂-t₄). <u>Abihoone.</u> <ul style="list-style-type: none"> katusekatte väline tuletundlikkus: Broof(t₂-t₄).
	Märkused:	<u>Üksikelamu.</u> Miinimumnõuded tagatud. <ul style="list-style-type: none"> katusekattematerjal: plekk. <u>Abihoone.</u> Miinimumnõuded tagatud. <ul style="list-style-type: none"> katusekattematerjal: plekk.
8.	Küttesüsteemid:	<u>Üksikelamu.</u> Pelletikatel. <u>Abihoone.</u> Küttesüsteemid puuduvad.
	Märkused:	<u>Üksikelamu.</u> <ul style="list-style-type: none"> Teostatud eksperthinnang küttesüsteemile (Olemas kohapeal, esitada EHR-i). Kehtiv korstnapühkimise akt (Olemas kohapeal, esitada EHR-i). <u>Abihoone.</u> –
9.	Ventilatsioon:	<u>Üksikelamu.</u> Loomulik ventilatsioon. <u>Abihoone.</u> Loomulik ventilatsioon.
	Märkused:	<u>Üksikelamu.</u> – <u>Abihoone.</u> –

10. Elektripaigaldise audit:	<u>Üksikelamu.</u> Olemas kohapeal, järgmise auditi läbiviimise aeg: 08.2030.a. <u>Abihoone.</u> Olemas kohapeal, järgmise auditi läbiviimise aeg: 08.2030.a.
Märkused:	<u>Üksikelamu.</u> <ul style="list-style-type: none">• Esitada kehtiv elektripaigaldise audit EHR-i. <u>Abihoone.</u> <ul style="list-style-type: none">• Esitada kehtiv elektripaigaldise audit EHR-i.
11. Pööning:	<u>Üksikelamu.</u> Pööningule juurdepääs tagatud välisseinas oleva luugi kaudu, mõõtudega ca 600 x 750 mm. <u>Abihoone.</u> Pööningule juurdepääs tagatud vahelaes oleva luugi kaudu, mõõtudega ca 600 x 800 mm.
Märkused:	<u>Üksikelamu.</u> <ul style="list-style-type: none">• Katusetühimikele juurdepääs tagatud teise korruse sisesesintes olevate luukide kaudu (5 tk), mõõtudega ca 500 x 700 mm. <u>Abihoone.</u> –
12. Tuleohutuspaigaldised:	<u>Üksikelamu.</u> Paikvaatluse hetkel olid üksikelamusse paigaldatud töökorras autonoomsed tulekahjusignalisatsiooniandurid ja töökorras autonoomne vingugaasiandur. <u>Abihoone.</u> Paikvaatluse hetkel oli abihoonesse paigaldatud töökorras autonoomne tulekahjusignalisatsiooniandur.
Märkused:	<u>Üksikelamu.</u> – <u>Abihoone.</u> –

13. Evakuatsioon:	<u>Üksikelamu.</u> Evakuatsioon esimese korruse välisuste kaudu tagatud. <u>Abihoone.</u> Evakuatsioon välisuste kaudu tagatud.
Märkused:	<u>Üksikelamu.</u> – <u>Abihoone.</u> –
14. Suitsueemaldus:	<u>Üksikelamu.</u> Suitsueemaldus avatavate akende ja uste kaudu tagatud. <u>Abihoone.</u> Suitsueemaldus avatavate akende, uste ja väravate kaudu tagatud.
Märkused:	<u>Üksikelamu.</u> – <u>Abihoone.</u> –
15. Tuletõrjevesi:	Lähimad kasutuskõlblikud tuletõrje veevõtukohtad (tuletõrjehüdrandid) vastavalt Maa-ameti kaardi informatsioonile asuvad ca 129 m ja 147 m kaugusel üksikelamust ja abihoonest.
Märkused:	–
16. Juurdepääs:	Üksikelamule ja abihoonetele juurdepääs tagatud Pikse tänavalt ja Pilve tänavalt.
Märkused:	–

17.	Tule levik naaberehitistele:	<p>Hoonetevaheline kuja 8 m samal kinnistul asuvatest hoonetest ei ole kõikjal tagatud:</p> <ul style="list-style-type: none">• üksikelamu ja abihoone asuvad samal kinnistul;• üksikelamu ja abihoone hoonetevaheline kuja < 4 m;• üksikelamu ja abihoone on TP3-klassi hooned;• üksikelamu ja abihoone kogupindala on kuni 400 m²;• tule levik ei ole takistatud. <p><i>* Vastavalt Siseministri määrusele nr 17 § 22 lõige 4 – võib ühe kinnistu piires lugeda üheks hooneks hoonetekompleksi, kui sellised hooned on samast tuleohutusklassist ja selliste hoonete kogupindala (TP3-klassi hoonete puhul) on kuni 400 m², siis tule levikut takistama ehituslike abinõudega ei pea.</i></p>
	Märkused:	<p>Hoonetevaheline kuja 8 m kõrvalkinnistutel asuvatest hoonetest ei ole kõikjal tagatud:</p> <ul style="list-style-type: none">• kõrvalkinnistul Pilve tn 9 asub abihoone;• Pikse tn 10 abihoone ja Pilve tn 9 abihoone hoonetevaheline kuja < 4 m;• Pikse tn 10 abihoone naabripoolne välissein: ca 200 mm tuhaplokkidest laotud sein (krohvitud); aknad suurusega kuni 2 m² (E 15 klaasplokid); puidust katuseosad on väljastpoolt tule eest kaitstud (metallkarkass + tulekindel kivivill + tulekindel tsementkiudplaat + tulekindel hermeetik);• Pikse tn 10 abihoone katusekattematerjal on plekk;• vastavalt heakskiidu saanud projektile (Pilve tn 9 elumaja juurdeehituse ja rekonstrueerimise ning majandushoone püstitamise ehitusprojekt, töö nr.: 132-2007) Pilve tn 9 majandushoone ja naaberkrundil asuva ehitise vahel ehitatakse tulemüür REI 120;• Pilve tn 9 elumaja juurdeehituse ja rekonstrueerimise ning majandushoone püstitamise heakskiidu saanud ehitusprojekti väljavõttes esitatud LISAS 1;• paikvaatluse hetkel projektiga ettenähtud tulemüür oli väljaehitamata, kuid Pilve tn 9 abihoone oli püstitatud;• Pilve tn 9 – kirjaliku nõusoleku taotlus 13892 väikeehitise püstitamiseks esitatud LISAS 2;• Pilve tn 9 – kirjalik nõusolek 13893 väikeehitise püstitamiseks esitatud LISAS 3;• tule levik Pikse tn 10 abihoonest Pilve tn 9 abihoonele on osaliselt takistatud ehk Pikse tn 10 abihoone naabripoolne välissein vastab EI-M 60 tuletõkkeseina nõuetele ning abihoone puidust katuseosad on väljastpoolt tule eest kaitstud. Samas hoonete vahel puudub projektiga ettenähtud tulemüür. <p>NB! KOV ja Päästeameti teadmiseks ning lahendamiseks.</p>

18.	Muu:	Põlevmaterjali ladustamine.
	Märkused:	<p>1. Pikse tn 10 kinnistu:</p> <ul style="list-style-type: none">• ülevaatusel hetkel oli Pikse tn 10 abihoone välisseina läheduses ladustatud põlevmaterjal;• vastavalt tellija andmetele oli põlevmaterjal ladustatud sinna ajutiselt ning hiljem likvideeriti (fotod esitatud LISAS 1). <p><i>* Vastavalt Siseministri määrusele nr 44 § 3 lõige 2 – põlevmaterjali ladustamise koht on hoonest, milles püsivalt viibivad inimesed, ohutuskauguses. Kui ohutu kaugus ei ole tõendatud muul usaldusväärsel viisil, loetakse ohutuks kauguseks süttiva pinnakihiga hoone või mis tahes tulepüsivusega hoone välisseinast olevast ukse-, akna- või muust avast vähemalt 4 meetrit.</i></p> <p>2. Pilve tn 9 kinnistu:</p> <ul style="list-style-type: none">• Pilve tn 9 kinnistu välispiiri läheduses paikneb puuriit ehk põlevmaterjal;• põlevmaterjali kaugus Pikse tn 10 abihoonest (aknast ja väravast) on < 4 m;• ohutu kaugus (vähemalt 4 m) ei ole tagatud. <p>NB! KOV ja Päästeameti teadmiseks ning lahendamiseks.</p> <p><i>* Vastavalt Siseministri määrusele nr 44 § 3 lõige 2 – põlevmaterjali ladustamise koht on hoonest, milles püsivalt viibivad inimesed, ohutuskauguses. Kui ohutu kaugus ei ole tõendatud muul usaldusväärsel viisil, loetakse ohutuks kauguseks süttiva pinnakihiga hoone või mis tahes tulepüsivusega hoone välisseinast olevast ukse-, akna- või muust avast vähemalt 4 meetrit.</i></p>

EKSPERDI HINNANG

Pikse tn 10 üksikelamu ja abihoone vastavad olulistele tuleohutusnõuetele.

Märkused:

1. Vastavalt heakskiidu saanud projektile (Pilve tn 9 elumaja juurdeehituse ja rekonstrueerimise ning majandushoone püstitamise ehitusprojekt, töö nr.: 132-2007) Pilve tn 9 majandushoone ja naaberkrundil asuva ehitise vahel ehitatakse tulemüür REI 120.

Paikvaatluse hetkel projektiga ettenähtud tulemüür oli väljaehitamata, kuid Pilve tn 9 abihoone oli püstitatud.

NB! KOV ja Päästeameti teadmiseks ning lahendamiseks.

2. Pilve tn 9 kinnistu välispiiri läheduses paikneb puuriit ehk põlevmaterjal. Põlevmaterjali kaugus Pikse tn 10 abihoonest (aknast ja väravast) on < 4 m. Ohutu kaugus (vähemalt 4 m) ei ole tagatud.

NB! KOV ja Päästeameti teadmiseks ning lahendamiseks.

Valeri Kazeko, Tuleohutusekspert tase 6 (153370)

/allkiri digikonteineris/

LISAD

LISA 1 – Fotode tabel;

LISA 2 – Pilve tn 9 (kirjaliku nõusoleku taotlus 13892 väikeehitise püstitamiseks);

LISA 3 – Pilve tn 9 (kirjalik nõusolek 13893 väikeehitise püstitamiseks).

LISA 1 – Fotode tabel

<p>Foto nr 1</p> <p><u>Üksikelamu.</u></p>	
<p>Foto nr 2</p> <p><u>Üksikelamu.</u></p>	
<p>Foto nr 3</p> <p><u>Üksikelamu.</u></p> <p>Siseruumid.</p>	






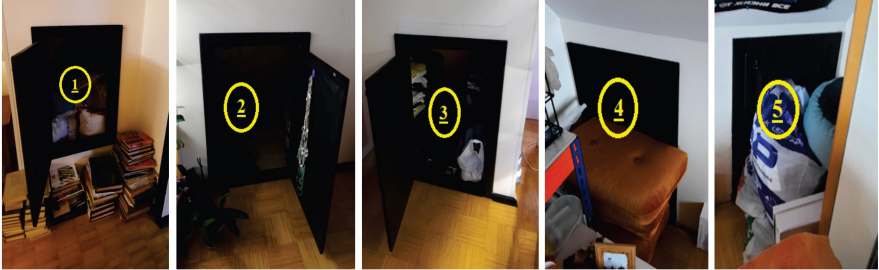
<p>Foto nr 4 <u>Üksikelamu.</u> Siseruumid.</p>			
<p>Foto nr 5 <u>Üksikelamu.</u> Pelletikatel.</p>			
<p>Foto nr 6 <u>Üksikelamu.</u> Katlaruum.</p>			
<p>Foto nr 7 <u>Üksikelamu.</u> Pööningule juurdepääs.</p>			
<p>Foto nr 8 <u>Üksikelamu.</u> Katusetühimikele juurdepääs.</p>			

Foto nr 9

Abihoone.



Foto nr 10

Abihoone.



Foto nr 11

Abihoone.

Siseruumid.



Foto nr 12

Abihoone.

Pööningule
juurdepääs.



Foto nr 13

Abihoone.

Pikse tn 10
naabripoolne
välissein:
EI-M 60
tuletõkkeseina
nõuetele vastav
sein.



17

Foto nr 14

Lähimad
kasutuskõlblikud
tuletõrje
veevõtukohad.

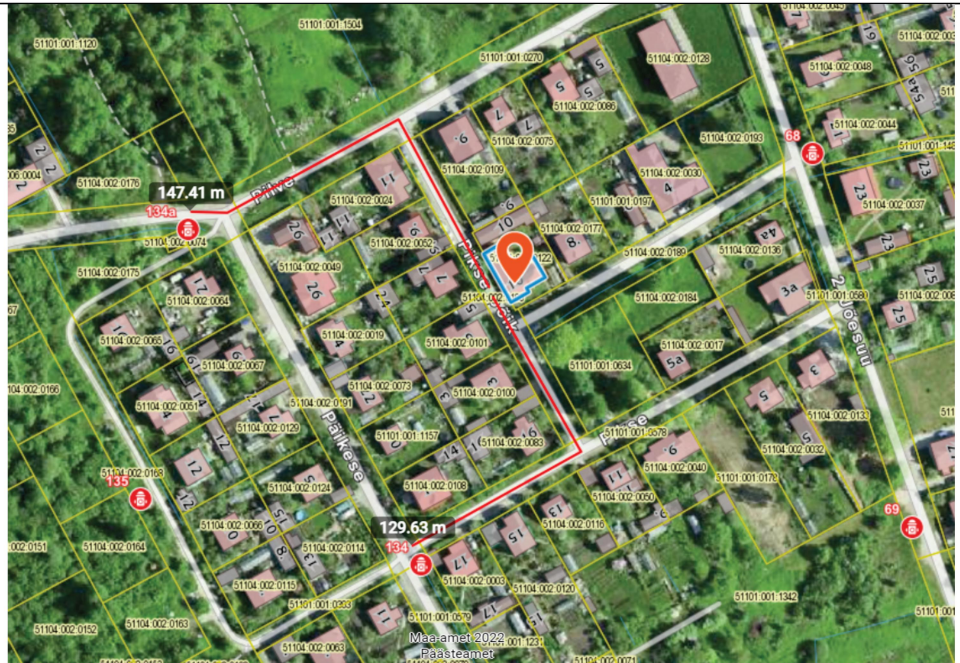


Foto nr 15

Üksikelamule ja
 abihoonele
 juurdepääs.

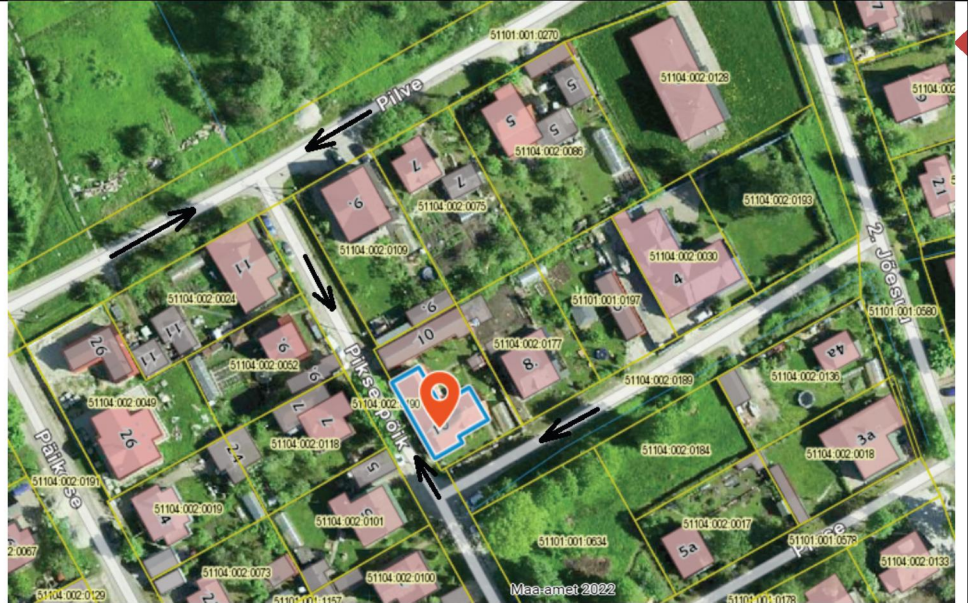


Foto nr 16

Asendiplaan.

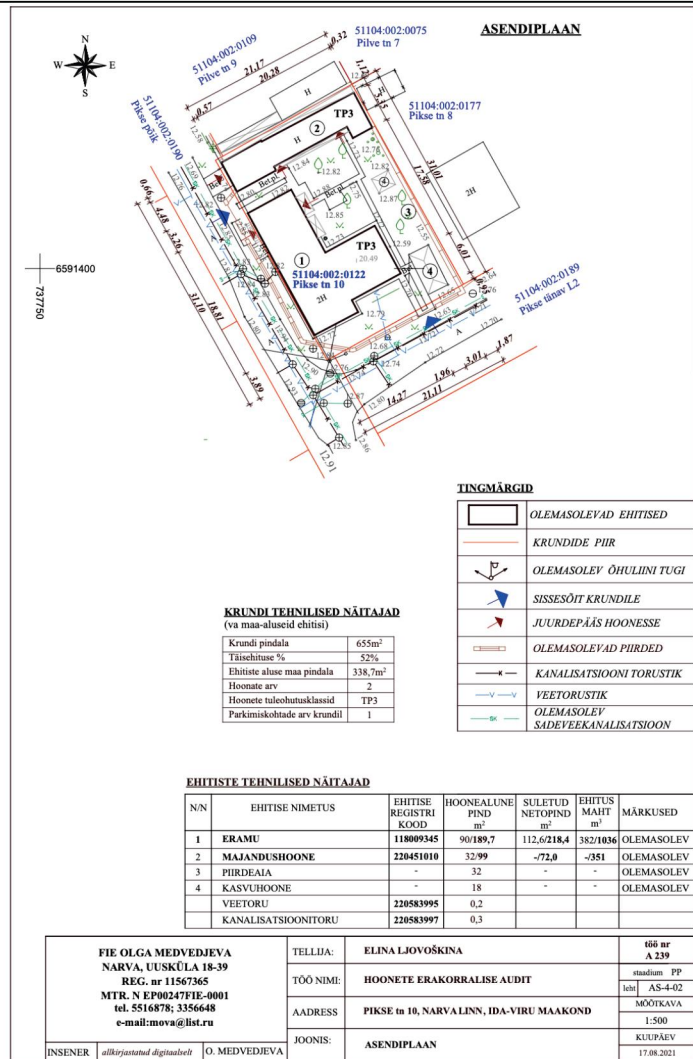


Foto nr 17

Hoonetevaheline
kuja.



19

Foto nr 18

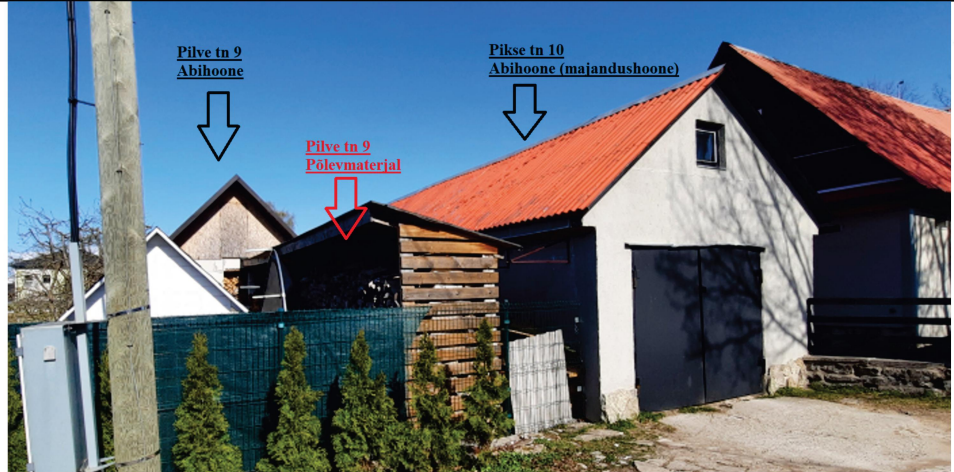
Pikse tn 10.
Abihoone
(põlevmaterjali
ladustamine).



Foto nr 19

Pilve tn 9.

Puuriit ehk
põlevmaterjal.



20

Foto nr 20

Pilve tn 9.

Tulemüür
väljaehitamata.



Foto nr 21

Pikse tn 10

Проект
 реконструкции
 существующего
 индивидуального
 жилого дома и
 хозпостройки,
 1994 год.

Projekti väljavõtted.

А/О "ТЕЛ ИКСИ"
 лицензия №2217

ПРОЕКТ РЕКОНСТРУКЦИИ СУЩЕСТВУЮЩЕГО ИНДИВИДУАЛЬНОГО ЖИЛОГО
 ДОМА И ХОЗПОСТРОЙКИ В Г.НАРВА ПО УЛ.ПИКСЕ, 10

Архитектор: *С.В. Ситно* /В.Ситно/

г.Нарва, 1994г.

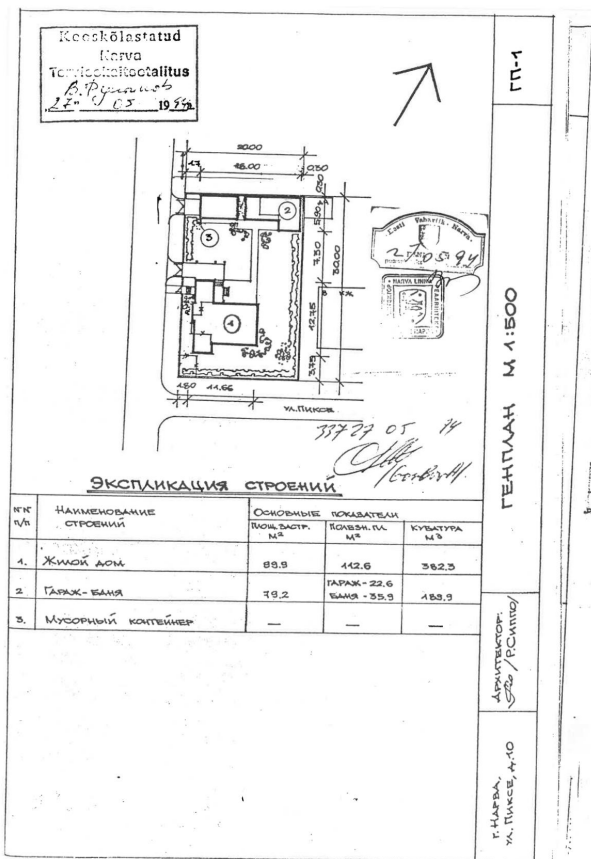


Foto nr 22

Pilve tn 9.

Pilve tn 9 elumaja
 juurdeehituse ja
 rekonstrueerimise
 ning
 majandushoone
 püstitamise
 ehitusprojekti
 väljavõtted.

ÕÜ NARVA EHTUSPROJEKT

**PILVE TN.9 ELUMAJA JUURDEEHITUSE JA
 REKONSTRUEERIMISE NING
 MAJANDUSHOONE PÜSTITAMISE
 EHTUSPROJEKT**



ADDRESS: NARVA LINN, PILVE TN.9

TÖÖ NUMBER : 132-2007

STAADIUM: PÕHJPROJEKT

Tellijä: OLEG OLEKSJUK

Arhitekt

Tajana Zaravljova

Tegevdirektor

Dmitri Sahharov

Insener

Irina Mihhejenkova

NARVA
 2007

ÕÜ NARVA EHTUSPROJEKT a/a10220036533016 Uusküla 23 Tel. 35 62900
 Reg. kood I 1002901 Eesti Ohispank 20204 Narva faks 35 62968
 EEP 000031 Eesti Vabariik

Elumaja juurdeehituse ja rekonstrueerimise
 Ehitusprojekt.

Töö nr. 132-2007

TULEOHUTUSABINÕUD

Ehitiste ehitusprojekt on tehtud vastavalt EPN-10.1 normidele ja määruse VV määrusele nr.315 27.10.2004.

Küttesüsteemid on tehtud vastavalt standardile EVS 812-3:2002.

Olemasolevate ja projekteeritavate hoonete tulelepuvusklass on TP3.

Elamu kõrgus – 8,50 m; maianusehitis kõrgus – 4,89 m;

Eksploataatsiooni klassi alusel kuulub hoonete kasutusviisile (V V määrus nr. 315 27.10.2004, Lisa 6) Majandushoone ja naaberkrundi asuva ehitise vahel ehitatakse tulemüri. *REI-120*

Viimistluspinnaühikid. (VV määrus nr. 315 27.10.2004, Lisa 6).

Ehitiste ja nende osade tulelepuvusnõuded (1 kasutusviis) –

- Seinad ja lagi –Ds2,d2
- põrandad –nõudeid ei esitata
- Majandushitis:**
- Seinad ja lagi –Ds2,d2
- põrandad –nõudeid ei esitata

Välisseinte ja välispindade tulekindlus (VV määrus nr. 315 27.10.2004, Lisa 7).

- välisseinad D-2,d2
- välispinnad D-2,d2

Tuletõrjevõrgust

Tulekustutamisüksiks võib kasutada elurajoonis olevate hüdrite.

Lähim tuletõrjehüdrant asub 128m Pikse 4A krundi kausel.

Suitsuennaldus

Suitsuennaldus hoonete ruumidest toimub avatavate uste ja akende kaudu.

Evakuatsiooniteed

Evakuatsiooniteed on läbi uste ja avatavate akende.

Lubatud maksimaalne evakuatsioonitee pikkus on 10m.

Evakuatsioon katusekorralisel võimalik hädaväljapääsude (HVP) kaudu.

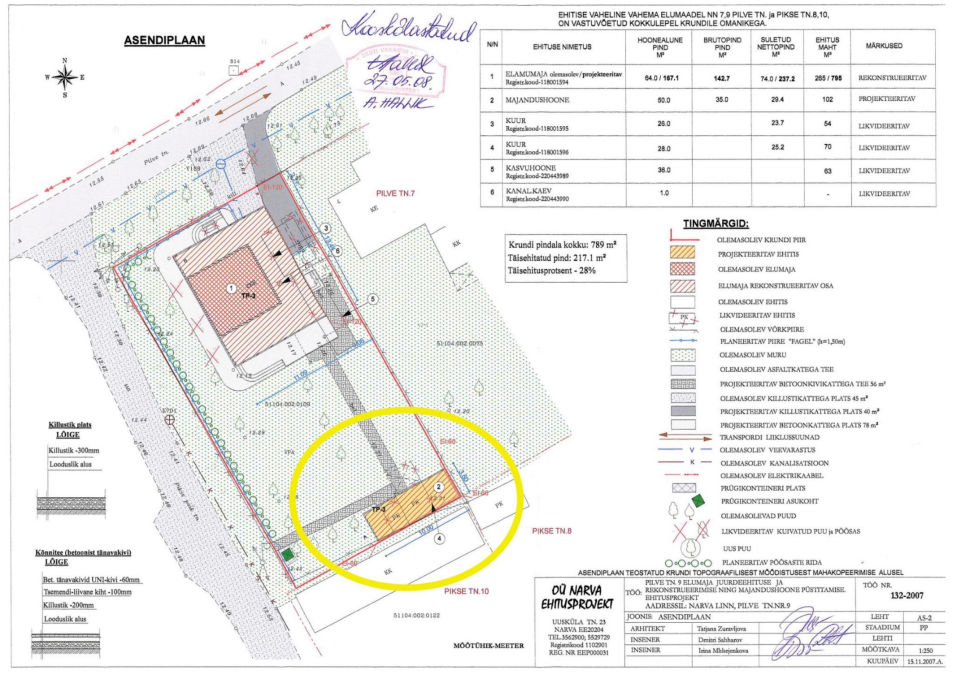
Kõik viimistlusmaterjalid peavad omama vastavat sertifikaati.

Paigaldatakse kütteseadmed perioodilise küttesisega kuni 3 tundi. Seadmete konstruktsioon tehakse vastavalt EPN normidele ja EVS 812-3:2002. Süttivate ja raskesüttivate konstruktsioonide teha tuleohutuskatki kollekt ja lõõride 51cm ulatuses.

Vahelaes teha katki 13cm kaugusel suitsuakude pinnast koldeuste ette põrandale kinnitada 50 x 70 cm suurune metall-lehed. Lagi pliidi kohal krohvida tsemnt-liiva seguga. Kõik põõning ja katuse puukonstruktsioonid töödelda Tule- ja päästemeet pooli sertifitseeritud tulekustutamisega.

Korstnatele paigaldada sädemepüüduri. Leiliruumi seinte ja lagede viimistlus teha lehtpaude puidust kerisraahjust mitte vähem kui 51cm ulatuses. Kerisahi eraldada tellisega. Lakke kerisraahjust kinnitada 90 x 90cm suurune metall-leht, saviga misutatud viitvoodiga. Elamus peab paigaldama esimesel korrusel ja katusekorral koridoris autonoomne tulekahjusignalsatsiooni andur.

ÕÜ Narva Ehitusprojekt



LISA 2 – Pilve tn 9 (kirjaliku nõusoleku taotlus 13892 väikeehitise püstitamiseks)



----- Dokument lisatud eraldi failina -----

LISA 3 – Pilve tn 9 (kirjalik nõusolek 13893 väikeehitise püstitamiseks)



----- Dokument lisatud eraldi failina -----

AUTENDITUD KASUTAJA

Kirjaliku nõusoleku taotlus 13892

väikeehitise püstitamiseks

Rekvisiidid

Nimetus	Kirjaliku nõusoleku taotlus
Organisatsioon	Narva
Omaavalitsuse maakond	Ida-Viru maakond
Omaavalitsuse nimi	Narva linn
Dokumendi kuupäev	02.07.2008
Dokumendi number	13892
Staatuse	Esitatud

Registritele esitamine

Registritele esitamise kuupäev	02.07.2008
Teatise esitaja	Narva
Nimi	Marina Pent
Amet	SPETSIALIST

Dokumendi isikud

Roll	Nimi	Allkirjastaja	Telefon	Faks	E-post	Aadress
Taotleja	Oleg Oleksjuk					
Projekteerija	Oü Narva Ehitusprojekt					

Dokumendi lisad

Liik	Nimetus	Dokumendi nr	Kuupäev
Lisa ehitusprojekt	ehitusprojekt	132-2007	02.07.2008

Riigilõivu tasumise andmed

Riigilõivu määramise alussumma	
Määratud riigilõivu summa	500
Selgitus	
Staatuse	
Laekumiste summa	

Üldandmed

Ehitisregistri kood	120559632
Ehitamise alustamise tähtaeg	
Kavandatav kasutuselevõtmise aeg	

Esmase kasutuselevõtu aasta

Kavandatud kasutuse lõpp

Hoone nimetus majandushoone

Ehitise staatus menetluses

Ehitise üldised olulised andmed

Ehitisealune pind (m2)	50
Suletud netopind (m2)	29.4
Min. korruste arv	1
Max. korruste arv	1
Kõrgus (m)	4.92
Pikkus (m)	10
Laius (m)	3.5
Maht (m3)	102
Kõetav pind (m3)	

Omandivorm

Omandi liik ehitis kui vallasasi

Kinnistamisavalduse kuupäev

Materjalid

Vundament	madalvundament
Kandekonstruktsioon	tellis, väikeplok
Jäigastavad ja piirdekonstruktsioonid	tellis, väikeplok
Vahe- ja katuslaed	puit
Välissein	tellis, väikeplok
Katusekate	rullmaterjal
Välisviimistlus	lihtkrohv

Tehnosüsteemid

Elekter	220 V
Vesi	puudub
Kanalatsioon	puudub
Pesemisvõimalus	puudub
Küttesüsteem	puudub

Kütte liik puudub

Küttegaas puudub

Küttegaasipaigaldiste arv

Tualettruumide arv

Kööginõude arv

Kööki arv

Liftide arv

Rõdude arv ja kogupind (m2)

Lodžade arv ja kogupind (m2)

Terrasside arv ja kogupind (m2)

Hoone kasuliku pinna spetsifikatsioon

Kasutamise otstarve	Kasulik pind	Elamispind	Abiruumide pind	Lahuspind	Üldkasutatav pin
Elamu, talu, kooli vms majapidamisabihoone, nagu näiteks kuur, individuaalgaraaž ja saun	29.4				

Kasulik pind kokku (m2) 29.4

Elamispind kokku (m2) 0.0

Hoone ruumide spetsifikatsioon

Eluruumid(sh korterid)	Arv	Pind
1-toaline	0	0
2-toaline	0	0
3-toaline	0	0
4-toaline	0	0
5-toaline	0	0
6-toaline	0	0
7-toaline	0	0
8 ja enama toaline	0	0
info puudub	0	0

Eluruumide arv ja pind(m2) 0 0

Mitteeluruumide arv ja pind(m2) 0 0

Tubade arv 0

Kinnistu (katastriüksus)

Katastritunnus	Registreerimise kp	Sulgemise kp
51104:002:0109	11.08.2003	

AUTENDITUD KASUTAJA

Kirjalik nõusolek 13893

väikeehitise püstitamiseks

Rekvisiidid

Nimetus	Kirjalik nõusolek
Organisatsioon	Narva
Omaavalitsuse maakond	Ida-Viru maakond
Omaavalitsuse nimi	Narva linn
Dokumendi kuupäev	02.07.2008
Dokumendi number	13893
Staatust	Esitatud

Registrite esitamine

Registrite esitamise kuupäev	02.07.2008
Teatise esitaja	Narva
Nimi	Marina Pent
Amet	SPETSIALIST

Väljastamise alus

Nimetus	Kirjaliku nõusoleku taotlus
Dokumendi liik	väikeehitise püstitamiseks
Dokumendi kuupäev	02.07.2008
Dokumendi nr	13892

Dokumendi lisad

Liik	Nimetus	Dokumendi nr	Kuupäev
Lisa muu lisa	Narva Linnavalitsuse korraldus	818-K	26.06.20

Üldandmed

Ehitisregistri kood	120559632
Ehitamise alustamise tähtaeg	
Kavandatav kasutuselevõtmise aeg	
Esmase kasutuselevõtu aasta	
Kavandatav kasutuse lõpp	
Hoone nimetus	majandushoone

Ehitise üldised olulised andmed

Ehitisealune pind (m2)	50
Suletud netopind (m2)	29.4
Min. korruste arv	1
Max. korruste arv	1
Kõrgus (m)	4.92
Pikkus (m)	10
Laius (m)	3.5
Maht (m3)	102
Kõetav pind (m3)	

Omandivorm

Omandi liik	ehitis kui vallasasi
Kinnistamisavalduse kuupäev	

Materjalid

Vundament	madalvundament
Kandekonstruktsioon	tellis, väikeplokk
Jäigastavad ja piirdekonstruktsioonid	tellis, väikeplokk
Vahe- ja katuslaed	puit
Välissein	tellis, väikeplokk
Katusekate	rullmaterjal
Välisviimistlus	lihtkrohv

Tehnosüsteemid

Elekter	220 V
Vesi	puudub
Kanalisatsioon	puudub
Pesemisvõimalus	puudub
Küttesüsteem	puudub
Kütte liik	puudub
Küttegaas	puudub
Küttegaasipaigaldiste arv	
Tualettruumide arv	
Kööginisõide arv	

Köökide arv

Liftide arv

Rõdude arv ja kogupind (m2)

Lodžade arv ja kogupind (m2)

Terrasside arv ja kogupind (m2)

Hoone kasuliku pinna spetsifikatsioon

Kasutamise otstarve	Kasulik pind	Elamispind	Abiruumide pind	Lahuspind	Üldkasutatav pin
Elamu, talu, kooli vms majapidamisabihoone, nagu näiteks kuur, individuaalgaraaž ja saun	29.4				

Kasulik pind kokku (m2) 29.4

Elamispind kokku (m2) 0.0

Hoone ruumide spetsifikatsioon

Eluruumid(sh korterid)	Arv	Pind
1-toaline	0	0
2-toaline	0	0
3-toaline	0	0
4-toaline	0	0
5-toaline	0	0
6-toaline	0	0
7-toaline	0	0
8 ja enama toaline	0	0
info puudub	0	0

Eluruumide arv ja pind(m2) 0 0

Mitteeluruumide arv ja pind(m2) 0 0

Tubade arv 0

Kinnistu (katastriüksus)

Katastritunnus	Registreerimise kp	Sulgemise kp
51104:002:0109	11.08.2003	