



KORRALDUS

Narva

29.11.2023 nr 865-k

Ehitusloa andmine (Joala tn 24)

1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

26.09.2023 ehitisregistri elektroonilisse keskkonda laekus läbi vaatamiseks ehitusloa taotlus nr 2311271/15480 Joala tn 24 kinnistul, katastritunnus 51101:001:0494, asuvasse büroohoonesse, ehitisregistri kood 118008583, tulekahjusignalisatsiooni süsteemi paigaldamiseks, koos ehitusprojektiga „Büroohoone ATS, töö nr TDD-01-230626, projekterija TADDO-Safety OÜ.

Ehitusloa taotluse menetlus toimus ehitisregistris nr 390667 all. Menetlusse olid kaasatud Päästeameti Ida päästekeskus, Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ameti spetsialistid ning hoone omanik. Esitatud dokumentatsioonis olid avastatud puudused ning taotlus koos ehitusprojektiga on mitu korda tagastatud puuduste kõrvaldamiseks.

13.11.2023 ehitusloa taotlus nr 2311271/15480 v03 on taasesitatud edaspidiseks menetlemiseks. 22.11.2023 kõik menetlusse kaasatud isikud kooskõlastasid taotluse ning avaldasid oma arvamuse ehitusloa eelnõu kohta.

Seega takistusi taotlusele lisatud ehitusprojekti alusel ehitusloa andmiseks ei ole. Ehitusprojekt vastab sätestatud nõuetele, ehitisele ja ehitamisele esitatud nõuetele. Ehitusseadustiku § 44 märgitud ehitusloa andmisest keeldumise põhjused puuduvad.

2. ÕIGUSLIKUD ALUSED

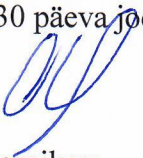
- 2.1. Ehitusseadustiku § 39 lõike 1 kohaselt ehitusloa annab kohaliku omavalitsuse üksus, kui seaduses ei ole sätestatud teisiti.
- 2.2. Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ameti põhimääruse § 9 punkti 2 kohaselt järelevalve osakonna põhiülesandeks on ehitus- ja kasutuslubade taotluste menetlemine ning linnavalitsuse vastavasisuliste korralduste ettevalmistamine, mille alusel toimub ehitusloa või kasutusloa andmine, muutmine, kehtetuks tunnistamine või keeldumine andmisest.

3. OTSUS

Anda ehitusluba Joala tn 24 kinnistul, katastritunnus 51101:001:0494, asuvasse büroohoonesse, ehitisregistri kood 118008583, tulekahjusignalisatsiooni süsteemi paigaldamiseks, ehitusprojekti „Büroohoone ATS, töö nr TDD-01-230626, projekterija TADDO-Safety OÜ, kohaselt.

4. RAKENDUSSÄTTED

- 4.1. Korraldus jõustub teatavastegemisest.
- 4.2. Käesoleva korralduse peale võib esitada Narva Linnavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadaasaamise päevast või esitada kaebuse Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajale halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavastegemisest.


Oleg Karpikov
Linnapea asendaja


Üllar Kaljuste
Linnasekretär