

NARVA LINNAVALITSUS

KORRALDUS



Narva

29.07.2009 nr 859-k

Narva Linnavalitsuse korralduste osaliselt kehtetuks tunnistamine

1. Asjaolud ja menetluse käik

1.1. Narva Linnavolikogu 14.10.1998 määrusega nr 63/31 kinnitati Sotsiaaleluruumide andmise ja kasutamise kord Narva linnas. Nimetatud korra punkti 8.1. kohaselt (kuni 31.12.2008 kehtinud redaktsioonis) otsustas eluruumidele sotsiaaleluruumi staatuse omistamise Narva Linnavolikogu.

Narva Linnavolikogu 18.12.2008 määrusega nr 49 tehti eelpoolnimetatud korras muudatused, mille kohaselt alates 01.01.2009 otsustab eluruumidele sotsiaaleluruumi staatuse omistamise Narva Linnavalitsus.

Narva Linnavalitsuse korraldustega omistati mõnele Narva linna omandis olevatele ühiselamu tubadele sotsiaaleluruumide staatus, nimelt:

1. Narva Linnavalitsuse 01.04.2009 korralduse nr 338-k punktiga 3.1 omistati eluruumile **Energia tänav 4-25** Narvas sotsiaaleluruumi staatus;
2. Narva Linnavalitsuse 01.04.2009 korralduse nr 338-k punktiga 3.2 omistati eluruumile **Energia tänav 4-128** Narvas sotsiaaleluruumi staatus;
3. Narva Linnavalitsuse 27.05.2009 korralduse nr 548-k punktiga 3.4 omistati eluruumile **Energia tänav 6-39** Narvas sotsiaaleluruumi staatus;
4. Narva Linnavalitsuse 29.04.2009 korralduse nr 451-k punktiga 3.7 omistati eluruumile **Vestervalli tänav 17-16** Narvas sotsiaaleluruumi staatus;
5. Narva Linnavalitsuse 29.04.2009 korralduse nr 451-k punktiga 3.8 omistati eluruumile **Vestervalli tänav 17-76** Narvas sotsiaaleluruumi staatus;
6. Narva Linnavalitsuse 27.05.2009 korralduse nr 548-k punktiga 3.3 omistati eluruumile **Võidu prospekt 17-148** Narvas sotsiaaleluruumi staatus;

1.2. Narva Linnavolikogu 18.06.2009 määrusega nr 23 kehtestati uus Munitsipaaleluruumide üürile andmise ja kasutamise kord. Korra § 24 lõikega 2 tunnistati kehtetuks Narva Linnavolikogu 14.10.1998 määrus nr 63/31 „Sotsiaaleluruumide andmise ja kasutamise kord Narva linnas“ ning §-ga 22 kehtestati sotsiaaleluruumide üürilepingute tähtaja lõppemisel sotsiaaleluruumide staatuse kehtetuks tunnistamise korraldamine ja sotsiaaleluruumide üürnikele munitsipaaleluruumi üürilepingu sõlmimise ettepaneku tegemine.

Käesoleval ajal on punktis 1.1. nimetatud 6 sotsiaaleluruumi üürilepingud lõppenud seoses üürniku surmaga, üürilepingust ülesütlemisega ja üürniku eluruumidest lahkumisega.

Kuna vabanenud eluruumid on vaja anda üürile munitsipaalelamispinna üürimist taotlejatena arvelevõetud isikutele, on vaja tunnistada kehtetuks sotsiaaleluruumide staatused.

2. Õiguslikud järelused

Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 6 lõike 1 kohaselt omavalitsusüksuse ülesandeks on korraldada antud vallas või linnas sotsiaalseid ja -teenuseid, vanurite hoolekannet, noorsootööd, elamu- ja kommunaalmajandust, veevarustust ja kanalisatsiooni, heakorda, jäätmehooldust, territoriaalplaneerimist, valla- või linnasisest ühistransporti ning valla teede ja linnatänavate korrashoidu, juhul kui need ülesanded ei ole seadusega antud kellegi teise täita.

Vastavalt haldusmenetluse seaduse § 64 lõikele 2 haldusorgan otsustab haldusakti kehtetuks tunnistamise kaalutlusõiguse kohaselt, kui seadus ei keela haldusakti kehtetuks tunnistada või ei kohusta haldusakti kehtetuks tunnistama.

Haldusmenetluse seaduse § 68 lõike 2 kohaselt haldusakti kehtetuks tunnistamise otsustab haldusorgan, kelle pädevuses oleks haldusakti andmine kehtetuks tunnistamise ajal.

Vastavalt haldusmenetluse seaduse § 70 lõikele 1 kehtetuks tunnistamine vormistatakse iseseisva haldusaktiga, mille kohta kehtivad kõik tavalisele haldusaktile kohaldatavad nõuded.

3. Otsus

Tunnistada kehtetuks:

- 3.1. Narva Linnavalitsuse 01.04.2009 korralduse nr 338-k punktid 3.1 ja 3.2.;
- 3.2. Narva Linnavalitsuse 29.04.2009 korralduse nr 451-k punktid 3.7. ja 3.8.;
- 3.3. Narva Linnavalitsuse 27.05.2009 korralduse nr 548-k punktid 3.3 ja 3.4.

4. Rakendussätted

4.1. Korraldus jõustub seadusega sätestatud korras.

4.2. Korraldust võib vaidlustada Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajas 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemist.



Andrei Filippov
Abilinnapea
linnapea ülesannetes



Ants Liimets
Linnasekretär