

NARVA LINNAVALITSUS



KORRALDUS

Narva

12.08.2009 nr 939-k

Kasutuslubade väljastamine

1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

Läbivaatamiseks laekusid ehitiste omanikelt kasutuslubade väljastamise taotlused koos õigesti vormistatud ehitamise tehniliste dokumentidega, seadusega ettenähtud korras kooskõlastatud projektidega ja riigilõivu maksekorraldustega.

2. ÕIGUSLIKUD ALUSED

- 2.1 Kohaliku omavalitsuse korralduse seadus § 30 lõige 1 punktile 2 valla- või linnavalitsus lahendab ja korraldab kohaliku elu küsimusi, mis volikogu määruste või otsustega või valla või linna põhimäärusega on pandud täitmiseks valitsusele.
- 2.2 Narva linna Ehitismääruse §27 lg 3 kohaselt ehitise kasutusloa väljastamise või väljastamisest keeldumise ja kehtetuks tunnistamise otsustab Linnavalitsus.
- 2.3 Ehitusseaduse § 33 lõige 2 kohaselt kasutusloa saamiseks tuleb esitada kasutusloa taotlus, ehitusprojekt, mille kohaselt ehitise on ehitatud, lisaks ehitusprojektile ehitamise tehniliste dokumentide originaalid või dokumendi väljastaja või ehitustoote tarnija toote nõuetele vastavuse tõendamise seaduse tähenduses või ehitise omaniku või kohaliku omavalitsuse kinnitatud koopiad, kui kasutusloa taotlejal on ehitamise tehniliste dokumentide säilitamise kohustus, õigusaktis sätestatud juhtudel dokument, mis tõendab ehitise kasutusele võtmisele eelneva ehitise, selle osa või ehitise tehnosüsteemi tehnilise kontrolli teostamist, õigusaktis sätestatud juhtudel kirjalik nõusolek ehitise või selle osa kasutusele võtmiseks, tasuda riigilõiv.
- 2.4 Ehitusseaduse § 33 lõike 5 kohaselt võib ehitise püstitamisel anda ehitise osale kasutusloa, kui ehitise osa on võimalik funktsionaalselt ja ohutult kasutada.


3. OTSUS

Vastavalt omanike taotlustele väljastada järgmistele ehitistele kasutusload:

- 3.1. Rakvere tn 57 püstitatud majandushoonele
- 3.2. Suur Primorskoje AÜ Ankru tn 71 püstitatud aiamaajale;
- 3.3. Dütün AÜ Ringi tn 8 asuvale aiamaajale ja majandusehitisele.

4. RAKENDUSSÄTTED

- 4.1. Käesolev korraldus jõustub seadusega ettenähtud korras.
- 4.2. Käesolevat korraldust on võimalik vaidlustada Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajas 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.


Andrei Filippov
Abilinnapea
linnapea ülesannetes


Ants Liimets
Linnasekretär