

NARVA LINNAVALITSUS



KORRALDUS

Narva

30.12.2009 nr 1548-k

Kinnistute võtmine Narva Linnavalitsuse Linnavara- ja Majandusameti bilanssi

1. Asjaolud ja menetluse käik

Kinnistusraamatusse on Narva linna omandina kantud järgmised kinnistud:

Jrk nr	Aadress (Narva linnas)	Üldpind m ²	Mõtteline osa	Kinnistusregistri nr
1	Hariduse tn 22b	809	1	3824609
2	Koidula tn 10	923	1	3824309
3	Vabaduse tänav lõik 2	2 660	1	3824509
4	Saksa-Soome kalmistu	30 267	1	3824209
5	Jõesuu tänav lõik 1	9 662	1	3824109
6	Jõesuu tänav lõik 2	9 227	1	3824009
7	Hariduse tänav lõik 3	5 413	1	3824709

2. Õiguslikud järeldused

KOKS § 22 lg 1 p-st 6 tulenevalt kuulub valla- või linnavara valitsemise korra kehtestamine volikogu ainupädevusse. Vastavalt Narva Linnavolikogu 21.06.2005.a määrusega nr 20/57 kinnitatud "Linnavara eeskirja" (edaspidi – Eeskiri) punktile 23 linnavara valitsemise jagamise Eeskirja punktis 19 sätestatud valitsejate vahel kinnitavad kohaliku omavalitsuse organid sõltuvalt vara sihtotstarbest ja selle vajalikkusest nende kohustuste täitmisel. Eeskirja punkt 19 kehtestab, et linnavara valitsejaks on linnavolikogu ja linnavalitsus, kohaliku omavalitsuse struktuuriüksus, linna ametiasutused, kolmas isik.

Narva Linnavolikogu 26.02.2009 määrusega nr 6 kinnitatud „Narva Linnavalitsuse Linnavara- ja Majandusameti põhimääruse“ § 13 p 3 alusel on Narva Linnavalitsuse Linnavara- ja Majandus-ameti põhiülesandeks muu hulgas linnavara valdamise, kasutamise, käsutamise ja omandamise (sh pärandvara vastuvõtmise) korraldamine ning linnavara säilimise tagamine.

Vastavalt Rahandusministri 11.12.2003.a määrusega nr 105 kinnitatud "Riigi raamatupidamise üldeeskirja" lisale 1 peavad kinnistud olema bilansis arvel eraldi konto rühmas. Seega ei ole tegemist kohaliku elu küsimuse lahendamise KOKS § 30 lg 1 p-de 2 ja 3 tähenduses, vaid raamatupidamisliku tehinguga, mis oma olemuselt on interne iseloomuga haldusorganisatsiooni sisene enesekorralduslik küsimus.

3. Otsus

Narva Linnavalitsuse Linnavara- ja Majandusametil võtta bilanssi järgmised kinnistud:

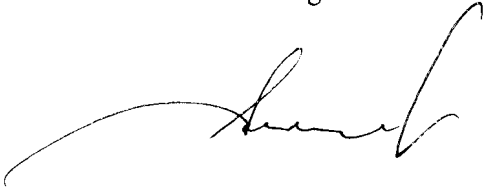
Jrk nr	Aadress Narva linnas	Üldpind m ²	Mõtteline osa	Maakatastris registreerimise kuupäev	Kinnistusregistri nr	Maa hind krooni
1	Hariduse tn 22b	809	1	24.09.2009	3824609	56 600
2	Koidula tn 10	923	1	1.10.2009	3824309	5 500
3	Vabaduse tänav lõik 2	2 660	1	30.09.2009	3824509	18 600
4	Saksa-Soome kalmistu	30 267	1	30.09.2009	3824209	10 900
5	Jõesuu tänav lõik 1	9 662	1	22.10.2009	3824109	58 000
6	Jõesuu tänav lõik 2	9 227	1	22.10.2009	3824009	55 400
7	Hariduse tänav lõik 3	5 413	1	22.10.2009	3824709	37 900

4.Rakendussätted

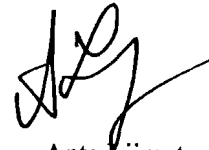
4.1. Korraldus teha teatavaks Narva Linnavalitsuse Linnavara- ja Majandusametile.

4.2. Korraldus jõustub seadusega sätestatud korras.

4.3. Korraldust on võimalik vaidlustada Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajas 30 päeva jooksul alates korralduse teatavakstegemisest.



Andrei Filippov
Abilinnapea
linnapea ülesannetes



Ants Liimets
Linnasekretär