

NARVA LINNAVALITSUS



KORRALDUS

Narva

30.12.2009 nr 1565-k

*Projekteerimistingimuste määramine
(0,4 kV kaabelliini projekteerimine
alajaamast nr 207 Tallinna mnt kergliiklusteeni)*

1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

27.11.2009.a OÜ VKG Elektrivõrgud, registrikood 10855041, asukoht Paul Kerese tn 11, Narva linn, keda esindab tehnikadirektor Georgi Gering, taotles Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ametilt projekteerimistingimusi 0,4 kV maakaabelliini ehitusprojekti koostamiseks Tallinna mnt 64 alajaamast nr 207 kuni Tallinna maantee lõikuni 5. Projekteeritav 0,4 kV maakaabelliin pikkusega 150 meetrit, kuulub OÜ VKG Elektrivõrkudele. Kaabelliin läbib Narva linnale kuuluvat kinnistut Tallinna maantee lõik 5 ja AS Eesti Statoil ning OÜ Pranko kaasomandis olevat kinnistut Tallinna mnt 64.

2. ÕIGUSLIKUD ALUSED

- 2.1 Ehitusseaduse §19 lõike 3 kohaselt projekteerimistingimused on kohaliku omavalitsuse kinnitatud konkreetsele ehitisele kohaldatavad arhitektuursed ja ehituslikud tingimused.
- 2.2 Narva linna ehitusmääruse §22 lõike 1 kohaselt projekteerimistingimused kinnitab korraldusega Linnavalitsus.

3. OTSUS

- 3.1 Määrata projekteerimistingimused elektri maakaabelliini Narva linnas ehitusprojekti koostamiseks järgnevalt:

3.1.1. ÜLDANDMED

- 3.1.1.1 **Tellija** OÜ VKG Elektrivõrgud, registrikood 10855041
Paul Kerese tn 11, 20309 Narva
- 3.1.1.2 **Asukoht** Tallinna mnt 64, Tallinna maantee lõik 5.
- 3.1.1.3 Käesolevad projekteerimistingimused on kehtivad kuni 30.12.2011.a

3.1.1.4 Projekteerimistingimuste koostamise alus:

3.1.1.4.1 Projekteerimistingimuste 27.11.09.a taotlus nr 2972/1-12, Georgi Gering

3.1.1.4.2 Ehitusseadus¹, Narva linna põhimäärus, Narva linna ehitusmäärus

3.1.1.4.3 Eestis kehtivad normatiivid, EPN, Eesti Standardid.

3.2 PROJEKTEERIMISE EESMÄRK

Projekti koostamise eesmärgiks on elektri maakaabelliini projekteerimine Tallinna mnt 64 alajaamast nr 207 kuni Tallinna maantee lõik 5 krundini koos kahe kilbi paigaldamisega.

3.3 ÜLDNÕUDED

3.3.1 Projekti koostamisel juhinduda Eestis kehtivatest seadustest, standarditest, normdokumentidest ja juhenditest, sealhulgas:

-Narva Linnavolikogu 30.11.2006.a kinnitatud määrus nr 48 „Narva linna ehitusmäärus”;

-Eesti Standard EVS 865-2:2006 „Hoone ehitusprojekti kirjeldus. Osa 2: Põhiprojekti ehituskirjeldus”;

-EVS 843:2003 “Linnatänavad. Tehnovõrgud”;

-Majandus- ja Kommunikatsiooniministri 27.12.2002.a kehtestatud määrus nr 70 „Nõuded ehitusloa taotlemisel esitavale ehitusprojektile“;

-Majandus- ja Kommunikatsiooniministri 24.12.2002.a kehtestatud määrus nr 69 „Ehitise tehniliste andmete loetelu“;

-EVS 907 „Rajatise ehitusprojekt. Projektdokumentatsioon köidetes. Jooniste vormistamine”;

-Riigikogu 24.01.2007.a kehtestatud seadus „Elektriohutusseadus¹”.

3.3.2 Projekti koostamisel kasutada tõest tehnovõrkudega digitaalset geodeetilist krundi alusplaani täpsusega M 1:500 mis on kooskõlastatud peageodeedi poolt.

3.3.3 Projekt (selle osad) peab olema koostatud või kontrollitud projekteerimises pädeva vastutava spetsialisti poolt (Ehitusseadus §18 lõige 4).

3.3.4 Tiitellehel, seletuskirjas ja jooniste kirjanurkades esitada vastutavate spetsialistide originaalallkirjad.

3.3.5 Projekt peab olema heaks kiidetud kõigil ehitusseadusega ja projekteerimistingimustega ettenähtud juhtudel.

3.3.6 Esitada projekti nimetus vastavalt projekteerimistingimustele.

3.3.7 Väljastatud Narva Linnavalitsuse poolt projekteerimistingimused lisada projekti kausta.

3.3.8 Esitada tabel teabega läbitava kanalisatsioonitorustiku maaüksuste omanike kohta, mis on kinnitatud maakorralduse peaspetsialisti poolt.

3.3.9 Projekti koosseisus esitada originaalkooskõlastused ning punktis 3.3.8 tabelis loetletud maaomanike nõusolekud (ettevõtte nimetus, kooskõlastaja nimi, kuupäev, telefon).

3.3.10 Esitada Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ametile kooskõlastamiseks ehitusprojekt vähemalt kahes, maksimaalselt kolmes identselt komplekteeritud eksemplaris. Narva linna ehitusmääruse § 24 kohaselt nõutakse ehitusloa saamiseks põhiprojekti.

3.4 ARHITEKTUURSED JA LINNAEHITUSLIKUD TINGIMUSED

- 3.4.1 Kaabli paigutamise minimaalne sügavus: normikohane
- 3.4.2 Kaabli, hoonete, rajatiste ja puude vahelised minimaalsed kujud: normikohased.
- 3.4.3 Tehnovõrkude vaheline minimaalne kuja: normikohane.
- 3.4.4 Ette näha kõigi olemasolevate tehnovõrkude korrasolek ja kaitse.
- 3.4.5 Projekti mahus näha ette ehitustööde käigus rikutud katete ja haljastuse taastamine. Plaanil näidata rikutud katete ja haljastuse taastamise vööndid, eristades need viirutustega.
- 3.4.6 Jäätmekäitlus: lahendada projekti mahus territooriumi heakorrastamine.
- 3.4.7 Muud nõuded: vastavalt OÜ VKG Elektrivõrkude poolt väljastatud projekteerimisülesandele.
- 3.4.8 Asendiplaan: näidata säilitavad ja likvideeritavad puud, olemasolevad, rekonstrueeritavad, projekteeritavad ja likvideeritavad rajatised jne.
- 3.4.9 Situatsiooniskeem: kasutada Narva linna kaarti Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri-ja Linnaplaneerimise Ameti kodulehelt www.narvaplan.ee.
- 3.4.10 Konstruktiivne projektiosa: esitada Eesti Standardidega ettenähtud mahus, vastavalt põhiprojekti staadiumile.
- 3.4.6 Projekti koosseisus esitada lisaks:
 - situatsiooniskeem
 - materjalide tellimisspetsifikatsioonid,
 - elektrikaabli plaan,
 - montaaži skeem,
 - rekonstrueeritud elektrikaabli tehnilised andmed,
 - kvaliteedinõuded ning üldised materjalidele esitatavad nõuded,
 - nõuded elektrikaabli paigaldamisel,
 - elektrikaabli kaitse meetmed,
 - takistavate rajatiste likvideerimine ja ümbertõstmise,
 - elektrikaabli paigalduskaugused teistest torudest, kaevudest, ehitistest,
 - paigalduse täpsusnõuded,
 - toodete ja töö kvaliteedi määramine,
 - tööde teostamise juhised,
 - ehitustööde korraldamise projekt ning ehitustööde teostamiseks liikluskorralduseprojekt, plaan ja lõiked „Ehitustööde käigus rikutud katete taastamine“ jne.

3.5 INSENERTEHNILISED ERITINGIMUSED

- 3.5.1 Insener-tehnilised osad esitada Eesti Standardidega ettenähtud mahus, vastavalt põhiprojekti staadiumile.
- 3.5.2 Võtta nõusolek ehitustööde läbiviimiseks projekteeritaval alal olemasolevate, planeeritud ja projekteeritud tehnovõrkude kaitsevööndite valdajatelt.

3.6 ERITINGIMUSED

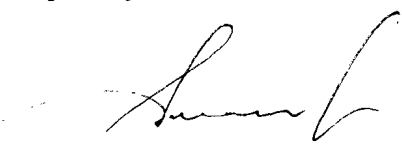
- 3.6.1 Vajadusel esitada tööde teostamise aegse liikluskorralduse projekt, mis on koostatud projekteerimises pädeva vastutava spetsialisti poolt ning Narva Linnavalitsuse Linnavara- ja Majandusameti liikluskorraldusteenistusega kooskõlastatud.
- 3.6.2 Taotleda Narva linna omandile isikliku kasutusõiguse seadmist.
- 3.6.3 Projekti koosseisus esitada kinnituse tehnorajatise omandiõiguse kohta.
- 3.6.4 Ehitustööde korraldamise projekt.

3.7 KOOSKÕLASTUSED


- 3.7.1 Tehnovõrkude valdajad.
- 3.7.2 Kinnisasja omanikud ja kaasomanikud.
- 3.7.3 Narva Linnavalitsuse Linnavara- ja Majandusameti kommunaalmajanduse osakond.
- 3.7.4 Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Amet.

4.RAKENDUSSÄTTED

- 4.1 Käesolev korraldus jõustub alates teatavakstegemisest.
- 4.2 Käesolevat korraldust on võimalik vaidlustada Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajas 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.



Andrei Filippov
Abilinnapea
linnapea ülesannetes



Ants Liimets
Linnasekretär