

NARVA LINNAVALITSUS

KORRALDUS



Narva

27.01.2010 nr 82-k

Kinnistute võtmine Narva Linnavalitsuse Linnavara- ja Majandusameti bilanssi

1. Asjaolud ja menetluse käik

Kinnistusraamatusse on Narva linna omandina kantud järgmised kinnistud:

Jrk nr	Aadress (Narva linnas)	Üldpind m ²	Mõtteline osa	Kinnistusregistri nr
1	Lavretsovi tänav	4 067	1	3828209
2	Ancis Daumani tänav lõik 1	12 044	1	3828609
3	Kangelaste prospekt lõik 2	26 417	1	3828109
4	Kangelaste prospekt lõik 3	29 556	1	3828509
5	Kangelaste prospekt lõik 4	22 786	1	3828409
6	Kreenholmi tänav lõik 5	13 153	1	3828309
7	Kreenholmi tänav lõik 6	9 383	1	3828009
8	Jõesuu tn 78	187 487	1	3827909

2. Õiguslikud järeldused

KOKS § 22 lg 1 p-st 6 tulenevalt kuulub valla- või linnavara valitsemise korra kehtestamine volikogu ainupädevusse. Vastavalt Narva Linnavolikogu 21.06.2005.a määrusega nr 20/57 kinnitatud "Linnavara eeskirja" (edaspidi – Eeskiri) punktile 23 linnavara valitsemise jagamise Eeskirja punktis 19 sätestatud valitsejate vahel kinnitavad kohaliku omavalitsuse organid sõltuvalt vara sihtotstarbest ja selle vajalikkusest nende kohustuste täitmisel. Eeskirja punkt 19 kehtestab, et linnavara valitsejaks on linnavolikogu ja linnavalitsus, kohaliku omavalitsuse struktuuriüksus, linna ametiasutused, kolmas isik.

Narva Linnavolikogu 26.02.2009 määrusega nr 6 kinnitatud „Narva Linnavalitsuse Linnavara- ja Majandusameti põhimääruse“ § 13 p 3 alusel on Narva Linnavalitsuse Linnavara- ja Majandus-ameti põhiülesandeks muu hulgas linnavara valdamise, kasutamise, käsutamise ja omandamise (sh pärandvara vastuvõtmise) korraldamine ning linnavara säilimise tagamine.

Vastavalt Rahandusministri 11.12.2003.a määrusega nr 105 kinnitatud "Riigi raamatupidamise üldeeskirja" lisale 1 peavad kinnistud olema bilansis arvel eraldi konto rühmas. Seega ei ole tegemist kohaliku elu küsimuse lahendamisega KOKS § 30 lg 1 p-de 2 ja 3 tähenduses, vaid raamatupidamisliku tehinguga, mis oma olemuselt on internse iseloomuga haldusorganisatsiooni sisene enesekorralduslik küsimus.

3. Otsus

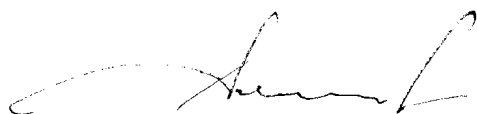
Narva Linnavalitsuse Linnavara- ja Majandusametil võtta bilanssi järgmised kinnistud:

Jrk nr	Aadress Narva linnas	Üldpind m ²	Mõtteline osa	Maakatastris registreerimise kuupäev	Kinnistus- registri nr	Maa hind krooni
1	Lavretsovi tänav	4 067	1	19.11.2009	3828209	28 500
2	Ancis Daumani tänav lõik 1	12 044	1	3.12.2009	3828609	72 300
3	Kangelaste prospekt lõik 2	26 417	1	3.12.2009	3828109	158 500
4	Kangelaste prospekt lõik 3	29 556	1	3.12.2009	3828509	177 300
5	Kangelaste prospekt lõik 4	22 786	1	3.12.2009	3828409	136 700
6	Kreenholmi tänav lõik 5	13 153	1	19.11.2009	3828309	65 800
7	Kreenholmi tänav lõik 6	9 383	1	19.11.2009	3828009	46 900
8	Jõesuu tn 78	187 487	1	3.12.2009	3827909	67 500

4. Rakendussätted

4.1 Korraldus jõustub seadusega sätestatud korras.

4.2 Korraldust võib vaidlustada Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajas 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.



Andrei Filippov
Abilinnapea
linnapea ülesannetes



Ants Liimets
Linnasekretär