

NARVA LINNAVALITSUS



KORRALDUS

Narva

10.02.2010 nr 157-k

Kinnistute võtmine Narva Linnavalitsuse Linnavara- ja Majandusameti bilanssi

1. Asjaolud ja menetluse käik

Kinnistusraamatusse on Narva linna omandina kantud järgmised kinnistud:

Jrk nr	Aadress (Narva linnas)	Üldpind m ²	Mõtteline osa	Kinnistusregistri nr
1	Joala tn 4a	1 927	1	3829609
2	Ancis Daumani tänav lõik 2	10 242	1	3830009
3	Vaksali tänav	8 827	1	3829909

2. Õiguslikud järeldused

KOKS § 22 lg 1 p-st 6 tulenevalt kuulub valla- või linnavara valitsemise korra kehtestamine volikogu ainupädevusse. Vastavalt Narva Linnavolikogu 21.06.2005.a määrusega nr 20/57 kinnitatud "Linnavara eeskirja" (edaspidi – Eeskiri) punktile 23 linnavara valitsemise jagamise Eeskirja punktis 19 sätestatud valitsejate vahel kinnitavad kohaliku omavalitsuse organid sõltuvalt vara sihtotstarbest ja selle vajalikkusest nende kohustuste täitmisel. Eeskirja punkt 19 kehtestab, et linnavara valitsejaks on linnavolikogu ja linnavalitsus, kohaliku omavalitsuse struktuuriüksus, linna ametiasutused, kolmas isik.

Narva Linnavolikogu 26.02.2009 määrusega nr 6 kinnitatud „Narva Linnavalitsuse Linnavara- ja Majandusameti põhimääruse“ § 13 p 3 alusel on Narva Linnavalitsuse Linnavara- ja Majandus-ameti põhiülesandeks muu hulgas linnavara valdamise, kasutamise, käsutamise ja omandamise (sh pärandvara vastuvõtmise) korraldamine ning linnavara säilimise tagamine.

Vastavalt Rahandusministri 11.12.2003.a määrusega nr 105 kinnitatud "Riigi raamatupidamise üldeeskirja" lisale 1 peavad kinnistud olema bilansis arvel eraldi konto rühmas. Seega ei ole tegemist kohaliku elu küsimuse lahendamisega KOKS § 30 lg 1 p-de 2 ja 3 tähenduses, vaid raamatupidamisliku tehinguga, mis oma olemuselt on internse iseloomuga haldusorganisatsiooni sisene enesekorralduslik küsimus.

3. Otsus

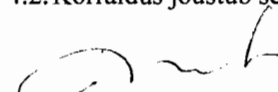
Narva Linnavalitsuse Linnavara- ja Majandusametil võtta bilanssi järgmised kinnistud:

Jrk nr	Aadress Narva linnas	Üldpind m ²	Mõtteline osa	Maakatastris registreerimise kuupäev	Kinnistusregistri nr	Maa hind krooni
1	Joala tn 4a	1 927	1	11.11.2009	3829609	9 600
2	Ancis Daumani tänav lõik 2	10 242	1	03.12.2009	3830009	61 500
3	Vaksali tänav	8 827	1	03.12.2009	3829909	61 800

4. Rakendussätted

4.1. Korraldus teha teatavaks Narva Linnavalitsuse Linnavara- ja Majandusametile.

4.2. Korraldus jõustub seadusega sätestatud korras.


Tarmo Tammiste
Linnapea


Ants Liimets
Linnasekretär