

NARVA LINNAVALITSUS



KORRALDUS

Narva

10.03.2010 nr 330-k

Narva Linnavalitsuse 15.11.2006 korralduse nr 1445-k

“Maa riigi omandisse jätmise hoonestusõiguse

seadmise eesmärgil Narva linnas

AÜ Rjabinka, Vaigu tn 927“ muutmine

1. Asjaolud ja menetluskäik

04.09.2006.a esitas Jelena Kuznetsova avalduse maa riigi omandisse jätmisega hoonestusõiguse seadmise eesmärgil, millele oli lisatud AÜ Rjabinka, Vaigu tn 927 vara vastuvõtu-üleandmise akt, mis oli koostatud 01.09.2006.a. Ülalmainitud avalduse alusel võeti 15.11.2006.a vastu Narva Linnavalitsuse korraldus nr 1445-k “Maa riigi omandisse jätmise hoonestusõiguse seadmise eesmärgil Narva linnas AÜ Rjabinka, Vaigu tn 927”. Asjaõiguskokkuleppe sõlmimiseks esitas Jelena Kuznetsova notarile 10.12.2005.a. väljastatud vara vastuvõtu-üleandmise akti. Arvestades ülaltooduduga, teeme ettepaneku muuta Narva Linnavalitsuse 15.11.2006 korralduse nr 1445-k alapunkti 1.4

2. Õiguslikud alused

- 2.1 Haldusmenetluse seaduse § 64 lõik 1 sätestab, et käesoleva jao sätteid kohaldatakse haldusakti kehtetuks tunnistamisele haldusorgani poolt. Kehtetuks tunnistamise kohta sätestatud kohaldatakse ka haldusorgani poolt haldusakti muutmise ja haldusakti kehtivuse peatamise suhtes.
- 2.2 Haldusmenetluse seaduse § 64 lõike 2 kohaselt otsustab haldusorgan haldusakti kehtetuks tunnistamise kaalutlusõiguse kohaselt, kui seadus ei keela haldusakti kehtetuks tunnistada või ei kohusta haldusakti kehtetuks tunnistama.
- 2.3 Haldusmenetluse seaduse § 68 lõike 2 kohaselt haldusakti kehtetuks tunnistamise otsustab haldusorgan, kelle pädevuses oleks haldusakti andmine kehtetuks tunnistamise ajal.
- 2.4 Vastavalt Haldusmenetluse seaduse §70 lõikele 1 muutmine vormistatakse iseseisva haldusaktiga, mille kohta kehtivad kõik tavalisele haldusaktile kohaldatavad nõuded.

3. Otsus

Muuta Narva Linnavalitsuse 15.11.2006 korralduse nr 1445-k “Maa riigi omandisse jätmise hoonestusõiguse seadmise eesmärgil Narva linnas AÜ Rjabinka, Vaigu tn 927 “ alapunkti 1.4 ja sõnastada järgmiselt:

“1.4 krundil paiknevad aiamaja ja majandushoone, mis kuuluvad AÜ Rjabinka 10.12.2005.a. vasuvõtu-üleandmise akti alusel JELENA KUZNETSOVA’le”

4. Rakendussätted

4.1 Korraldus jõustub seadusega sätestatud korras.

4.2 Korraldust on võimalik vaidlustada Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajas 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

Tarmo Tammiste
Linnapea

Kai Johannes
Asjaajamisteenistuse juhataja
linnasekretäri ülesannetes