

NARVA LINNAVALITSUS

KORRALDUS



Narva

24.03.2010 nr 357-k

Munitsipaaleluruumi Uusküla tn 21-14 Narvas võõrandamisele mittekuuluvaks tunnistamine

1. Asjaolud ja menetluse käik

Narva linna omandis on ühetoaline korter aadressil Uusküla tn 21-14, Narvas, üldpinnaga 37,1m². Narva Linnavalitsuse 25.02.2010 korralduse nr 254-k „Pärandvarale valitseja määramine ning pärandvara bilanssi võtmine (Valentina Jakovleva pärimisasi)” anti nimetatud eluruum Linnavara- ja Majandusameti valitsemisel ja bilanssi.

Narva linna omandis olevate eluruumide 01.10.2010 halduslepingu nr 60 alusel anti nimetatud korter 02.03.2010 üle SA Narva Linnaelamu valitsemisele.

Arvestades nimetatud korteri üldandmeid, iseloomustust ja tehnilist seisukorda on otstarbekas säilitada nimetatud eluruum üürikorterina edasiseks kasutamiseks munitsipaaleluruumi üürilepingu alusel. Seoses sellega on vajalik tunnistada ühetoaline korter aadressil Uusküla tn 21-14 Narvas võõrandamisele mittekuuluvaks.

Antud küsimus oli arutusel Narva Linnavalitsuse eluasemekomisjoni 12.03.2010 istungil, kus otsustati teha Narva Linnavalitsusele ettepanek tunnistada munitsipaaleluruum aadressil Uusküla tn 21-14 Narvas võõrandamisele mittekuuluvaks, kehtestatud korras üürile andmise eesmärgil.

2. Õiguslikud alused

Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 6 lõike 1 kohaselt omavalitsusüksuse ülesandeks on korraldada antud vallas või linnas sotsiaalse ja -teenuseid, vanurite hoolekannet, noorsootööd, elamu- ja kommunaalmajandust, veevarustust ja kanalisatsiooni, heakorda, jäätmehooldust, territoriaalplaneerimist, valla- või linnasisest ühistransporti ning valla teede ja linnatänavate korrahoidu, juhul kui need ülesanded ei ole seadusega antud kellegi teise täita.

Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 22 lõike 1 punktile 6 kohaselt Volikogu ainupädevusse kuulub valla- või linnavara valitsemise korra kehtestamine.

Narva Linnavolikogu määruse 23.12.2004.a. nr 61/47 „Narva linna omandis olevate eluruumide valdamise, kasutamise ja käsutamise kord“ punktidele 11 kohaselt asustamata eluruumid võib Narva Linnavalitsuse korraldusega tunnistada võõrandamisele mittekuuluvateks ning anda kehtestatud korras üürile.

3. Otsus

Tunnistada võõrandamisele mittekuuluvaks ühetoaline korter aadressil Uusküla tn 21-14, Narvas (üldpind 37,1 m²) kehtestatud korras üürile andmiseks.

4. Rakendussätted

4.1. Korraldus jõustub seadusega sätestatud korras.

4.2. Korraldust võib vaidlustada Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajas 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemist.

Tarmo Tammiste
Linnapea

Ants Liimets
Linnasekretär