

NARVA LINNAVALITSUS

KORRALDUS



Narva

07.04.2010 nr 445-k

**Narva Linnavalitsuse 10.02.1993.a määruse nr 126
„Aksiaseltsile Erneuerung Kreenholmi tänaval
ehitatava viadukti lähedal maa eraldamine ja
viadukti aluse maa-ala, juurdepääsuga Oru tänavalt,
kasutusse andmine” kehtetuks tunnistamine**

1. Asjaolud ja menetluse käik

Narva Linnavalitsuse 10.02.1993.a määrusega nr 126 anti Aksiaseltsile Erneuerung (ettevõtte registrikood nr 15006770) Narvas Kreenholmi viadukti lähedal maa (planeeritud aadressiga Kreenholmi tn 22a) ning kasutusse kahest lahustükist koosnev maa-ala, mis asub juurdepääsuga Oru tänavalt, viadukti all (planeeritud aadressiga Kreenholmi tn 22/1-2).

Krediidiinfo AS andmetel on Erneuerung Aksiaselts likvideeritud 08.09.1998.a ning Äriregistrisse pole kantud.

Määruse punkti 1 järgi pole krundile (eraldatud maa looduses eraldamise 29.03.1993 akti nr 17 alusel) autotöökoda ega kauplust tänase päevani ehitatud. Määruse punkti 2 järgi ei kasutata maa-ala (eraldatud maa looduses eraldamise 29.03.1993 akti nr 16 alusel) otstarbeliselt. Ehitisregistri andmetel antud maa-aladel ehitised ja rajatised puuduvad.

Narva Linnavolikogu 21.04.2009.a. otsusega nr 56 kehtestatud detailplaneering „Kreenholmi - 26.Juuli – Uusküla – Oru kvartali maa-ala” hõlmab 29.03.1993.a maa looduses eraldamise aktiga nr 16 eraldatud maa-ala (s.t. Kreenholmi viadukti lähedal olevat maa-ala), ning sinna on planeeritud uued krundid pos. 15 ja pos. 17 sihtotstarbega ärimaa 100% ja pos. 16 sihtotstarbega liiklusmaa 100%.

Arvestades ülaltooduga tuleb Narva Linnavalitsuse 10.02.1993.a määrus nr 126 kehtetuks tunnistada.

2. Õiguslikud alused

2.1 Haldusmenetluse seaduse §64 lõike 1 kohaselt kohaldatakse käesoleva jao sätteid haldusakti kehtetuks tunnistamisele haldusorgani poolt. Kehtetuks tunnistamise kohta sätestatud kohaldatakse ka haldusorgani poolt haldusakti muutmise ja haldusakti kehtivuse peatamise suhtes.

2.2. Haldusmenetluse seaduse §64 lõike 2 kohaselt haldusorgan otsustab haldusakti kehtetuks tunnistamise kaalutlusõiguse kohaselt, kui seadus ei keela haldusakti kehtetuks tunnistada või ei kohusta haldusakti kehtetuks tunnistama.

2.3 Vastavalt Haldusmenetluse seaduse §70 lõikele 1 tunnistatakse haldusakt kehtetuks iseseisva haldusaktiga, mille suhtes kohaldatakse peale käesoleva jao sätete ka muid haldusakti kohta kehtivaid nõudeid.

Sisuliselt on Narva Linnavalitsuse 10.02.1993.a määrus nr 126 korraldus, kuna on välja antud haldusorgani poolt kindlaksmääratud üksikjuhtumi reguleerimiseks.

3. Otsus

Tunnistada kehtetuks Narva Linnavalitsuse 10.02.1993.a määrus nr 126 „Aktsiaseltsile Erneuerung Kreenholmi tänaval ehitatava viadukti lähedal maa eraldamine ja viadukti aluse maa-ala, juurdepääsuga Oru tänavalt, kasutusse andmine”.

4. Rakendussätted

4.1 Korraldus jõustub alates teatavakstegemisest.

4.2 Korraldust on võimalik vaidlustada Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajas 30 päeva jooksul alates korralduse teatavakstegemisest.



Tarmo Tammiste
Linnapea



Ants Liimets
Linnasekretär